

BIJLAGE 1 Parkeernormen

De parkeernormen van de gemeente Bunnik zijn gebaseerd op de parkeerkencijfers van CROW (publicatie 381) met daarbij de volgende uitgangspunten:

- De parkeernormen voor Bunnik en Odijk zijn gebaseerd op het gemiddelde parkeerkencijfers voor de schil rondom het centrum van matig stedelijke gebieden;
- De parkeernormen voor Werkhoven zijn gebaseerd op het gemiddelde parkeerkencijfers voor de schil rondom het centrum van weinig stedelijke gebieden;
- De parkeernormen voor het gebied buiten de bebouwde kom zijn gebaseerd op het gemiddelde parkeerkencijfers voor het buitengebied van weinig stedelijke gebieden.

In sommige gevallen is het aantal parkeerplaatsen dat voor een functie ontwikkeld moet worden afhankelijk van de specifieke functie en de ligging daarvan, dit is maatwerk. In die gevallen is geen parkeernorm opgenomen, maar is dit aangeduid met (*).

Functie	Bunnik / Odijk	Werkhoven	buiten bebouwde kom	waarvan aandeel voor bezoekers	eenheid
WONEN					
woning niet groter dan 40 m2 (huur en koop)	0,65	0,65	0,7	0,2	pp per woning
kleine sociale huurwoning (40 - 65 m2)	1,0	1,0	1,0	0,3	pp per woning
huur, appartement, midden/goedkoop (inclusief sociale huur > 65 m2)	1,2	1,2	1,4	0,3	pp per woning
huur, grondgebonden woning, sociale huur	1,4	1,4	1,6	0,3	pp per woning
huur, appartement, duur	1,6	1,7	1,9	0,3	pp per woning
huur, grondgebonden woning, vrije sector	1,7	1,8	2,0	0,3	pp per woning
koop, appartement, goedkoop	1,4	1,4	1,6	0,3	pp per woning
koop, appartement, midden	1,6	1,7	1,9	0,3	pp per woning
koop, appartement, duur	1,7	1,9	2,1	0,3	pp per woning
koop, grondgebonden woning, tussen/hoek	1,7	1,8	2,0	0,3	pp per woning
koop, grondgebonden woning, twee-onder-een-kap	1,8	2,0	2,2	0,3	pp per woning
koop, grondgebonden woning, vrijstaand	1,9	2,1	2,4	0,3	pp per woning
aanleunwoning, serviceflat (zelfstandige woning met beperkte zorgvoorzieningen)	1,1	1,1	1,2	0,3	pp per woning
kamerverhuur, studenten, niet zelfstandig	0,25	0,25	0,25	0,2	pp per kamer
WINKELN EN BOODSCHAPPEN					
bouwmarkt	1,85	1,85	2,45	87%	pp per 100 m ² bvo
tuincentrum	2,25	2,35	2,85	89%	pp per 100 m ² bvo
groencentrum	2,25	2,35	2,85	89%	pp per 100 m ² bvo
woonwarenhuis (zeer groot)	(*)	(*)	5,15	95%	pp per 100 m ² bvo
meubelboulevard/woonboulevard	2,05	2,15	(*)	93%	pp per 100 m ² bvo
winkelboulevard	3,75	3,95	(*)	94%	pp per 100 m ² bvo
outletcentrum	9,2	9,5	10,4	94%	pp per 100 m ² bvo
buurtsupermarkt	2,7	3,2	(*)	89%	pp per 100 m ² bvo

Functie	Bunnik / Odijk	Werkhoven	buiten bebouwde kom	waarvan aandeel voor bezoekers	eenheid
fullservice supermarkt	4,4	4,95	(*)	93%	pp per 100 m ² bvo
grote supermarkt	6,9	7,6	(*)	84%	pp per 100 m ² bvo
groothandel algemeen	6,4	7,1	(*)	80%	pp per 100 m ² bvo
groothandel specialist	5,65	6,35	(*)	80%	pp per 100 m ² bvo
wijk- en dorpscentrum	4,4	4,7	(*)	85%	pp per 100 m ² bvo
WERKEN					
kantoor (zonder baliefunctie)	1,95	2,35	2,55	5%	pp per 100 m ² bvo
commerciële dienstverlening	2,35	2,95	3,55	20%	pp per 100 m ² bvo
bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief	1,95	1,95	2,35	5%	pp per 100 m ² bvo
bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief	0,85	0,85	1,05	5%	pp per 100 m ² bvo
bedrijfsverzamelgebouw	1,55	1,75	1,95	5%	pp per 100 m ² bvo
SPORT, CULTUUR EN ONTSPANNING					
bowlingcentrum	2,3	2,3	2,8	89%	pp per baan
biljartcentrum/snookercentrum	1,15	1,15	1,75	87%	pp per tafel
fitnessstudio/sportschool	3,4	3,4	6,5	87%	pp per 100 m ² bvo
fitnesscentrum	4,5	4,5	7,4	90%	pp per 100 m ² bvo
dansstudio	3,9	3,9	7,4	93%	pp per 100 m ² bvo
golfbaan	(*)	(*)	118,3	98%	pp per 18 holes
golfoefencentrum	(*)	(*)	56,2	93%	pp per centrum
sporthal	2,15	2,15	3,45	96%	pp per 100 m ² bvo
sportzaal	1,95	1,95	3,55	94%	pp per 100 m ² bvo
kunstijsbaan (kleiner dan 400 meter)	1,55	1,55	2,05	98%	pp per 100 m ² bvo
kunstijsbaan (400 meter)	2,25	2,25	2,75	98%	pp per 100 m ² bvo
indoorspeeltuin (kinderspeelhal), gemiddeld en kleiner	3,9	3,9	5,1	97%	pp per 100 m ² bvo
indoorspeeltuin (kinderspeelhal), groot	4,6	4,6	6,1	98%	pp per 100 m ² bvo
indoorspeeltuin (kinderspeelhal), zeer groot	4,9	4,9	6,4	98%	pp per 100 m ² bvo

Functie	Bunnik / Odijk	Werkhoven	buiten bebouwde kom	waarvan aandeel voor bezoekers	eenheid
tennishal	0,4	0,4	0,5	87%	pp per 100 m ² bvo
squahshal	2,4	2,4	3,2	84%	pp per 100 m ² bvo
zwembad overdekt	10,7	10,7	13,3	97%	pp per 100 m ² bassin
zwembad openlucht	10,1	10,1	15,8	99%	pp per 100 m ² bassin
wellnesscentrum	(*)	(*)	10,3	99%	pp per 100 m ² bvo
sauna, hammam	4,6	4,6	7,3	99%	pp per 100 m ² bvo
bibliotheek	10,7	10,7	13,3	97%	pp per 100 m ² bvo
bioscoop	10,1	10,1	15,8	94%	pp per 100 m ² bvo
filmtheater/filmhuis	(*)	(*)	10,3	97%	pp per 100 m ² bvo
theater/schouwburg	4,6	4,6	7,3	87%	pp per 100 m ² bvo
musicaltheater	0,75	0,75	1,35	86%	pp per 100 m ² bvo
casino	8	8	13,7	86%	pp per 100 m ² bvo
volkstuin	1,25	1,25	1,45	100%	pp per 10 tuinen
attractie- en pretpark	(*)	(*)	8	99%	pp per ha netto terrein
dierenpark	8	8	8	99%	pp per ha netto terrein
jachthaven	0,6	0,6	0,6	100%	pp per ligplaats
manege	(*)	(*)	0,4	90%	pp per box
museum	0,8	0,8	1,1	95%	pp per 100 m ² bvo
stadion	0,12	0,12	0,12	99%	pp per zitplaats
sportveld	20	20	20	95%	pp per ha netto terrein
HORECA EN (VERBLIJFS)RECREATIE					
bungalowpark	(*)	(*)	2,1	91%	pp per bungalow
camping	(*)	(*)	1,2	90%	pp per standplaats
hotel 1*	0,8	0,8	4,5	77%	pp per 10 kamers
hotel 2*	2,25	2,35	6,25	80%	pp per 10 kamers
hotel 3*	3,3	3,4	6,8	77%	pp per 10 kamers

Functie	Bunnik / Odijk	Werkhoven	buiten bebouwde kom	waarvan aandeel voor bezoekers	eenheid
hotel 4*	5,1	5,3	9	73%	pp per 10 kamers
hotel 5*	7,9	8,3	12,6	65%	pp per 10 kamers
discotheek	13,9	13,9	20,8	99%	pp per 100 m ² bvo
café/bar/cafeteria	5	6	7	90%	pp per 100 m ² bvo
restaurant	9	11	16	80%	pp per 100 m ² bvo
evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	6,5	6,5	8,5	99%	pp per 100 m ² bvo
GEZONDHEIDSZORG EN (SOCIALE) VOORZIENINGEN					
huisartsenpraktijk	2,45	2,75	3,25	57%	pp per behandelkamer
fysiotherapiepraktijk	1,45	1,65	1,95	57%	pp per behandelkamer
consultatiebureau	1,55	1,75	2,15	50%	pp per behandelkamer
gezondheidscentrum	1,85	2,05	2,45	55	pp per behandelkamer
consultatiebureau voor ouderen	1,6	1,6	2,2	38%	pp per behandelkamer
tandartsenpraktijk	1,95	2,15	2,65	47%	pp per behandelkamer
apotheek	2,75	2,85	(*)	45%	pp per apotheek
ziekenhuis	1,6	1,7	2	29%	pp per 100 m ² bvo
crematorium	(*)	(*)	30,1	99%	pp per gelijktijdige plechtigheid
begraafplaats	(*)	(*)	31,6	97%	pp per gelijktijdige plechtigheid
penitentiare inrichting	2,15	2,15	3,65	37%	pp per 10 cellen
religiegebouw	0,15	0,15	(*)	100%	pp per zitplaats
verpleeg/verzorgingstehuis	0,6	0,6	0,7	60%	pp per wooneenheid
ONDERWIJS					
kinderdagverblijf	1,2	1,2	1,5	0%	pp per 100 m ² bvo
basisschool	0,75	0,75	0,75	5%	pp per lokaal
middelbare school	4,5	4,6	4,9	11%	pp per 100 leerlingen
ROC	5,4	5,4	5,9	7%	pp per 100 leerlingen
hogeschool	10	10,1	10,9	72%	pp per 100 studenten

Functie	Bunnik / Odijk	Werkhoven	buiten bebouwde kom	waarvan aandeel voor bezoekers	eenheid
universiteit	15,2	15,4	16,8	48%	pp per 100 studenten
avondonderwijs	5,6	5,7	10,5	95%	pp per 10 studenten
zwemparadijs	(*)	(*)	4	99%	pp per 100 m ² bassin

