

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4220263
Aanvraagnaam	Inritten en extra hoek 2757
Uw referentiecode	2757-II

Ingediend op	18-02-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het maken van de in- en uitritten en het maken van een extra hoek van het distributiecentrum.
Opmerking	Dew aanvraag behoort bij de aanvraag met WABO kenmerk: 2019-0015
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Josien den Teuling

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	72113414
Vestigingsnummer	000040243788
Statutaire naam	SCP 20 BV
Handelsnaam	SCP 20 BV

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	T
Voorvoegsels	-
Achternaam	Badenbroek
Functie	Project assistant

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5061KB
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schijfstraat
Woonplaats	Oisterwijk

## 4 Correspondentieadres

Postbus	340
Postcode	5060AH
Plaats	Oisterwijk

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	013 5293050
Faxnummer	-
E-mailadres	tamara@somerset.nl

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	28046768
Vestigingsnummer	000019375743
Statutaire naam	Mulderblauw architecten BV
Handelsnaam	Mulderblauw architecten

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	EC
Voorvoegsels	-
Achternaam	Boef
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2266JZ
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Overgoo
Woonplaats	Leidschendam

## 4 Correspondentieadres

Adres	Overgoo 6 2266JZ Leidschendam
-------	----------------------------------

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0715177311
Faxnummer	-
E-mailadres	2757@mulderblauw.nl

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Horst aan de Maas

Kadastrale gemeente Sevenum

Kadastrale sectie U

Kadastraal perceelnummer 8

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

Specificatie locatie

De aanvraag behoort bij een reeds lopende aanvraag op de  
volgende perceelnummers: 18, 20, 321, 407, 410, 419, 421,  
505, 507.

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel  U bent eigenaar van het perceel  
 U bent erfpachter van het perceel  
 U bent huurder van het perceel  
 Anders

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Somerset zal dit perceel kopen van Ontwikkelbedrijf  
Greenport Venlo

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting er wordt een extra hoek gebouw die buiten het bestemmingsplan valt

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. logistiek

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. logistiek

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie		2767	58
Kantoor		76	75
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		37	

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie materiaalstaat - 2757-M01\_Kleur-Materiaalstaat

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er wordt gebouwd buiten de bebouwingslijnen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

groen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijf tm categorie 4.2

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?  Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?  Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. zie tekeningen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?  Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Erik de Rodeweg

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? zie tekening OV002

Welk materiaal wordt gebruikt? H-klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?  Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV001_SITUATIE_pdf	OV001 SITUATIE.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV002_INRITTEN_pdf	OV002 INRITTEN.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	2019-02-18	In behandeling
500_BRUTO_VLOEROPPERVLAKTE_pdf	500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2019-02-18	In behandeling
510_GEBRUIKSFUNCTIES_pdf	510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2019-02-18	In behandeling
0_VERBLIJFSGEBIEDEN_TOEGANKELIJKHEID_pdf	520 VERBLIJFSGEBIEDEN_TOEGANKELIJKHEID-.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2019-02-18	In behandeling
530_BRANDCOMPARTIMENTERING_pdf	530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Brandveiligheid	2019-02-18	In behandeling
OV100_BEGANE_GROND_pdf	OV100 BEGANE GROND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV101_1e_VERDIEPING_pdf	OV101 1e VERDIEPING.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV103_DAK_VERDIEPING_pdf	OV103 DAK VERDIEPING.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV201_G1_ZUIDGEVEL_pdf	OV201 G1 ZUIDGEVEL.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
OV202_G2_WESTGEVEL_pdf	OV202 G2 WESTGEVEL.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
OV203_G3_NOORDGEVEL_pdf	OV203 G3 NOORDGEVEL.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
OV204_G4_OOSTGEVEL_pdf	OV204 G4 OOSTGEVEL.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
OV301_DOORSNEDE_A-A_pdf	OV301 DOORSNEDE A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV302_DOORSNEDE_B-B_C-C_E-E_pdf	OV302 DOORSNEDE B-B_C-C_E-E.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2019-02-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
OV303_DOORSNED-E_D-D_pdf	OV303 DOORSNEDE D-D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
V402_BEGANE_GROND_-_FRAGMENT_-_LAB_1_pdf	OV402 BEGANE GROND - FRAGMENT - LAB 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
OV700_PRINCIPEDETAILS_revA_pdf	OV700 PRINCIPEDETAILS_revA.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
221_2752_Checklijst--veilig-onderhoud_pdf	181221_2752_Checklijst-veilig--onderhoud-.pdf	Overige gegevens veiligheid	2019-02-18	In behandeling
181221_2757_M01_Kleur-Materiaalstaat_pdf	181221_2757_M01_Kleur-Materiaalstaat.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
181221_2757_Presentatie_welstand_pdf	181221_2757_Presentatie_welstand.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
190218_D01_Documentenlijst_Revisie_B_pdf	190218_D01_Documentenlijst_Revisie B.pdf	Anders	2019-02-18	In behandeling
2757_principe_hekwerk_2_pdf	2757_principe hekwerk_2.pdf	Welstand	2019-02-18	In behandeling
TBB-MUBL_1032_pdf	TBB-MUBL.1032.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-02-18	In behandeling
6060_VEN-03_versie_1_2_dd_06-02-2019_pdf	Brandveiligheid NEN6060 VEN-03 versie 1_2 dd 06-02-2019.pdf	Brandveiligheid	2019-02-18	In behandeling
plan_Ven-03_versie_1_2_dd_06-02-2019_pdf	Masterplan Ven-03 versie 1_2 dd 06-02-2019.pdf	Brandveiligheid	2019-02-18	In behandeling
tie_VEN-03_versie_1_2_dd_06-02-2019_pdf	UPD brandbeveiligingsinstallatie VEN-03 versie 1_2 dd 06-02-2019.pdf	Brandveiligheid	2019-02-18	In behandeling
180315_Omgevingsvergunning_-_01_pdf	180315 Omgevingsvergunning - 01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D01_181221_pdf	180315_D01_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D02_181221_pdf	180315_D02_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D03_181221_pdf	180315_D03_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D04_181221_pdf	180315_D04_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D05_181221_pdf	180315_D05_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_D06_181221_pdf	180315_D06_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
180315_TL01_181221_pdf	180315_TL01_181221.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
01_-_Rioolplan_-_C_pdf	01 - Rioolplan - C.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
190208_Bergingsberekening_G183-017_pdf	190208 Bergingsberekening G183-017.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
190208_Rioleringsberekening_G183-017_pdf	190208 Rioleringsberekening G183-017.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling
F_21541-2-RA2_pdf	F 21541-2-RA2.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-02-18	In behandeling
F_21541-3-RA_pdf	F 21541-3-RA.pdf	Gelijkwaardigheid	2019-02-18	In behandeling
at_bouwaanvraag_Lab_kantoor_20190220_pdf	Ventilatiestaat bouwaanvraag Lab kantoor 20190220.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-02-18	In behandeling

Formulierversie  
2018.02

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 500000  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 500000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?