

Inhoudsopgave

Par	Omschrijving	Pag.
	Bestuurlijke samenvatting	2
1	Algemeen	
1.1	Inleiding	4
1.2	Aanleiding	5
1.3	Begripsbepalingen	5
1.4	Wettelijk kader	5
1.5	Vormen van spelen	6
2	Visie en ambitie	
2.1	Inleiding	8
2.2	Raakvlakken met ander beleid	8
2.3	Ambitie en structuur	9
2.4	Initiatieven van derden	10
3	Bestaande situatie	
3.1	Algemeen	11
3.2	Situatie t.o.v. 2004	11
3.3	Beheer	11
3.4	Financieel	12
4	Nieuwe situatie en realisatie	
4.1	Bestaande wijken	13
4.2	Locaties in ontwikkeling	13
4.3	Communicatie	13
4.4	Financieel	14
4.5	Beheer	14

Bestuurlijke samenvatting

Visie

Spelen is belangrijk voor de geestelijke en lichamelijke ontwikkeling van kinderen. Dit is noodzakelijk om later goed te kunnen functioneren in de maatschappij. Het is daarom belangrijk dat de gemeente faciliteert in speelvoorzieningen. De plekken in de openbare ruimte die specifiek voor spelen worden ingericht noemen we formele speelruimte.

Terugblik 2005 - 2013

De gemeenteraad heeft op 14 maart 2005 de Notitie Buitenruimte gemeente Best 2004 vastgesteld. In dit beleidsplan is vastgelegd dat een oppervlakte van 3% van de bouwblokken in een buurt moet worden ingericht als formele speelruimte. Dit is de norm die deskundige instanties en het toenmalige ministerie van VROM aanbevelen. In het onderzoek voorafgaande aan deze notitie werd een achterstand geconstateerd. De gemeenteraad heeft daarom van 2005 t/m 2012 jaarlijks een extra budget van €40.000,- beschikbaar gesteld om de achterstand weg te werken.

Situatie in Best

In Best is, verdeeld over de woonwijken, 18,4 hectare formele speelruimte aanwezig. Deze oppervlakte bestaat globaal uit 11,7 hectare primair ingericht voor spel en 6,7 hectare primair ingericht voor sport. De formele speelruimte bestaat uit 173 locaties. Op deze locaties staan in totaal circa 630 speeltoestellen. Het aantal toestellen per locatie is variabel. In het buitengebied, Villawijk/Koekoekbos en de bedrijventerreinen is geen formele speelruimte aanwezig.

Doelstelling

Het doel van dit rapport is het borgen van goede openbare speelvoorzieningen voor alle kinderen in de periode van 2013 tot 2023 in de gemeente Best. Het rapport wordt gebruikt als leidraad bij ontwikkeling, aanleg, beheer en onderhoud van formele speelruimte in zowel bestaande als te (her)ontwikkelen gebieden.

Ambitie

Het belang van spelen is evident. Tegelijkertijd wordt de gemeente echter geconfronteerd met minder financiële middelen. Een evenwicht vinden is belangrijk. Volgens dit plan bereikt de gemeente Best dit als volgt:

- We handhaven het streven naar de 3% norm formele speelruimte;
- We bieden alle vormen van spelen aan voor alle kinderen (0-18 jaar) op bereikbare plaatsen;
- We hebben aandacht voor mindervalide kinderen;
- We leggen in beginsel geen nieuwe kleine speelplekken aan;

De wet verplicht de beheerder volgens het Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen dat de speelgelegenheden veilig voor gebruik moeten zijn. Hier moeten aanleg en beheer op worden afgestemd.

Financieel

Naast de reeds eerder genoemde jaarlijkse bezuiniging van €40.000 wordt op termijn een beperkte lichte bezuiniging op vervanging en onderhoud behaald door het beperken van de kleine speelterreinen. Op dit moment is op de gemeentebegroting per jaar €142.160

beschikbaar. Dit is beneden de berekening volgens de algemeen geldende normbedragen voor Best.

Communicatie

Dit beleidsplan is een parapludocument. De uitwerkingen vinden plaats in overleg met de bewoners.

Projectgroep

Dit speelruimtebeleidsplan is tot stand gekomen met een speciaal hiervoor geformeerde projectgroep. Deze projectgroep is als volgt samengesteld:

- Anja Kooistra; begeleiding van de communicatie
 - Ingrid de Graaff; input over burgerparticipatie
 - Julia Wellershaus; input vanuit welzijnsoogpunt
 - Mandy Kelly; input over het opstellen van plannen
 - Ruud Liebregts; input over het praktische beheer
 - Ruud Temme; input over het opstellen en uitvoeren van plannen
 - Giel van den Aker; input over beheer en het opstellen van het plan
- Marino Heestermans is als afgevaardigde van het GOEB lid van de projectgroep

1 Algemeen

1.1 Inleiding

Spelen is belangrijk voor de geestelijke en lichamelijke ontwikkeling van de opgroeiende jeugd. Door te spelen verkent het kind zijn omgeving. Het ontmoet andere kinderen en volwassenen en het ontdekt allerlei materialen, structuren en situaties. Het leren omgaan met al deze dingen is een belangrijk onderdeel voor de geestelijke en lichamelijke ontwikkeling. In het latere leven is dit een voorwaarde voor het ontwikkelen van waarneming, denken, problemen oplossen en het geheugen. Het kind leert door het spelen met andere kinderen grenzen te verleggen. Hierdoor bouwt hij zelfvertrouwen op. Dit zelfvertrouwen is weer belangrijk voor het leggen van sociale contacten. Spelen draagt ook bij aan het ontwikkelen van de motoriek, aan de lichamelijke fitheid en welzijnsgevoel van een kind en het draagt bij aan het verminderen van gezondheidsklachten. Deze aspecten worden bijeen gebracht in het gezegde, dat een gezonde geest in een gezond lichaam huist.

- *Veilig spelen*

Kinderen zien de gehele buitenruimte als speelplek. Naast het spelen op min of meer private plekken, zoals eigen tuin en schoolpleinen, speelt het kind in de openbare ruimte. Maar in de praktijk is een groot gedeelte van de openbare ruimte niet geschikt voor spelen. De woonomgeving wordt steeds drukker en voller. Hier liggen verschillende oorzaken aan ten grondslag, zoals de toename van verkeer en het autobezit en de verdichting van de woningbouw. Het veilig spelen is dus op veel plaatsen niet mogelijk. Daarnaast heeft het ontbreken van geschikte speelruimte tot gevolg, dat er minder buiten wordt gespeeld. Het is daarom noodzaak om plekken aan te wijzen, die specifiek bestemd zijn om te spelen. Kinderen gaan er van uit, dat deze ingerichte speelplekken op een veilige wijze kunnen worden benut.

- *Doel van het rapport*

Het doel van dit rapport is het borgen van goede openbare speelvoorzieningen voor alle kinderen in de periode van 2013 tot 2023 in de gemeente Best. Het rapport wordt gebruikt als leidraad bij ontwikkeling, aanleg, beheer en onderhoud van speelruimtes in zowel bestaande als te (her)ontwikkelen gebieden.

- *Indeling rapport*

In hoofdstuk 1 worden enkele begrippen, het wettelijk kader en de vormen van spelen beschreven. De visie, ambitie en de raakvlakken met ander beleid worden in hoofdstuk 2 uiteengezet. Hoofdstuk 3 geeft de huidige kwantiteit, kwaliteit en financiën weer en hoofdstuk 4 beschrijft de uitvoeringsaspecten van het beleid.

1.2 Aanleiding

In 2004 heeft de stichting NUSO in opdracht van de gemeente Best een onderzoek verricht naar de kwantiteit en kwaliteit van de speelruimte in de wijken van Best. NUSO is een landelijke stichting die zich sterk maakt voor de inhoudelijke kwaliteit van het speelruimtebeleid in Nederland. Dit heeft geresulteerd in de Notitie Buitenruimte gemeente Best 2004 waar de gemeenteraad op 14 maart 2005 mee heeft ingestemd. Deze notitie heeft ook als resultaat gehad, dat de gemeenteraad tot en met 2012 een jaarlijks extra bedrag van €40.000,- beschikbaar heeft gesteld om de achterstand weg te werken. Het is nu het moment om te bepalen waar de gemeente Best staat. Daarnaast is het budget voor speelelementen en speelplaatsen aanzienlijk lager. Het is daarom noodzakelijk, dat de beschikbare gelden op een zo efficiënt mogelijke wijze worden ingezet zonder afbreuk te doen aan de speelmogelijkheid voor de kinderen.

1.3 Begripsbepalingen

Naast het gebruikelijke jargon voor ieder vakgebied is een drietal termen in het kader van het formuleren van speelruimtebeleid belangrijk.

- *Formele speelruimte*

Dit is een speelplek of ruimte die specifiek en exclusief voor het ontmoeten, bewegen en spelen voor kinderen is ingericht en ook als zodanig wordt beheerd. Formele speelruimte is weer onder te verdelen in de openbare speelruimte die dus vrij toegankelijk is en de niet openbare zoals private tuinen, sportvelden en schoolpleinen. In dit plan beperken we ons tot het openbare gebied.

- *Informele speelruimte*

Met informele speelruimte wordt het gebied bedoeld waar kinderen kunnen ontmoeten bewegen en spelen zonder dat hiervoor enige voorziening is getroffen, zoals het trottoir, straat, grasvelden, en dergelijke. De informele speelruimte bevindt zich hoofdzakelijk op openbaar terrein.

- *3% Norm*

De stichting NUSO en Jantje Beton adviseren om er naar te streven om 3 % van de oppervlakte van de bouwblokken in enige buurt in te richten als formele speelruimte. Dit is de optimale situatie wat oppervlakte voor spelen betreft. Deze norm is door het toenmalige ministerie van VROM in 2006 overgenomen en in een beleidsbrief als aanbeveling naar de gemeenten gezonden. Afhankelijk van de bebouwingsdichtheid van de wijk kan met deze norm flexibel worden omgegaan.

1.4 Wettelijk kader

Volgens het Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen moeten speeltoestellen veilig zijn, waarbij voor nieuwe toestellen geldt, dat ze van een

certificaat van typekeuring moeten zijn voorzien. Hier gaat het om speeltoestellen die niet bestemd zijn voor de particuliere markt maar voor openbare gelegenheden. De wet formuleert niet duidelijk wat onder veilig wordt verstaan.

De wet verplicht de beheerder van speeltoestellen en speelgelegenheden het volgende:

- De speelgelegenheid veilig te laten plaatsen en/of aan te leggen.
- In gebruik zijnde speeltoestellen en speelgelegenheden minimaal 1x per jaar uitgebreid te keuren. Daarnaast is het aan te bevelen om iedere maand een visuele inspectie uit te voeren.
- Een logboek bij te houden en te bewaren. In dit logboek moeten allerlei gegevens worden bijgehouden, zoals een volledige omschrijving met foto's, fabrikant, typeaanduiding, data en resultaten van inspecties, soort van reparaties met data en de uitvoerder hiervan.

De NEN normen EN 1176 en EN 1177 specificeren algemene veiligheidseisen voor speeltoestellen en bodemoppervlakken van publieke speelplaatsen.

Naast het Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen geldt uiteraard de algemene wetgeving. Voor speelgelegenheden en met name de inrichting en het onderhoud hiervan, beschrijft deze de verantwoordelijkheid van de beherende instantie wat betreft verwijtbaar en nalatig gedrag.

1.5 Vormen van spelen

Kinderen ontwikkelen zich door spelen. Kinderen hebben een natuurlijke drang om dingen uit te proberen, te onderzoeken en contacten te zoeken met leeftijdgenoten. Door zich spelenderwijs deze vaardigheden eigen te maken, kunnen ze op latere leeftijd goed functioneren in de maatschappij. Spelen is dus noodzaak.

Als we de vormen van het spel omzetten in functie, dan kunnen we in grote lijnen de volgende functies benoemen:

- *Bewegen*

Hierbij wordt de motorische vaardigheid en kracht ontwikkeld. Het betreft onder andere rennen, balanceren, glijden, fietsen, springen, graven en hangen. Het bewegingsspel kan worden bevorderd door objecten die hiervoor uitnodigen.

- *Construeren*

Constructiespel helpt bij het leren waarnemen, logisch denken, problemen oplossen en het geheugen trainen. Het gaat bij construeren om het creëren van iets met middelen. Middelen in de openbare ruimte om te construeren zijn water, zand, takken en stammetjes.

- *Socialisatie*

Het leren omgaan met anderen is een belangrijke vaardigheid voor het hele verdere leven van het kind. Kinderen kunnen dit ontwikkelen door met elkaar

te kletsen en rond te hangen of wedstrijden of rollenspellen met elkaar te spelen. Het zelfbeeld en observatievermogen van het kind wordt hierbij ontwikkeld. Daarnaast leert het kind om indrukken te verwerken.

De ideale speelruimte voor kinderen biedt hen de gelegenheid om deze vormen zoveel als ze willen gevarieerd en uitdagend uit te voeren. Voor de ontwerpende partij is het zaak om zoveel mogelijk aan te sluiten bij de behoefte van het kind. Het kind zal zich maar in beperkte mate aanpassen indien de geboden voorzieningen niet passen bij de behoefte. Het kind zal dan op een andere wijze ontplooiing zoeken.

2 Visie en ambitie

2.1 Inleiding

Spelen is belangrijk voor de ontplooiing van kinderen. Het speelt een belangrijke rol in zowel de geestelijke als lichamelijke ontwikkeling naar de volwassenheid. In feite is het investeren in de toekomst. Het is daarom niet meer dan logisch dat de overheid bijdraagt aan het creëren van specifieke mogelijkheden om spelen te stimuleren.

2.2 Raakvlakken met ander beleid

Verscheidene andere gemeentelijke beleidsstukken bevatten doelstellingen die raakvlakken hebben met het speelbeleid en hier daarom sturing aan geven. In deze paragraaf zijn de belangrijkste opgesomd met daarbij een beknopte uitleg.

- *Kadernota Lokaal Gezondheidsbeleid*

Hierin wordt de volgende doelstelling geformuleerd: “Het handhaven en/of bevorderen van (gelijke kansen op) een optimale gezondheid van de inwoners uit Best en waar mogelijk gezondheidsproblemen/-bedreigingen voorkomen door middel van (preventieve) acties op het gebied van leefstijl en omgeving”. Een speerpunt uit de nota betreft gezond gewicht voor jeugdigen. Voldoende beweging, mede gestimuleerd door een uitdagende en aantrekkelijke speelomgeving, kan daartoe bijdragen.

- *Wmo nota*

In de Wmo nota worden o.a. de volgende doelstellingen geformuleerd:

- In iedere wijk is een basisinfrastructuur aanwezig.
- Bewoners zijn tevreden over de leefbaarheid.
- Bewoners voelen zich verantwoordelijk voor en zijn actief betrokken bij hun buurt.

Speel terreinen leveren een bijdrage aan deze doelstellingen.

- *Sportnota*

In deze nota wordt gesteld dat sport een continuüm vormt met spelen en bewegen. Het spelen en ontmoeten in de openbare ruimte vormt een brug naar het daadwerkelijk lid worden van een sportclub en na de kindperiode lid blijven. Sport brengt mensen samen en zorgt er voor dat mensen vitaler zijn en dit op oudere leeftijd langer blijven. Sport leidt er toe dat mensen sociale contacten opdoen en onderhouden.

- *Kwaliteitsplan openbare ruimte*

In het Kwaliteitsplan openbare ruimte is onder andere het onderhoudsniveau van de openbare ruimte vastgesteld. Dit onderhoudsniveau geldt ook voor de openbare speeltoestellen, velden en andere speelattributen. Het onderhoudsniveau is vastgesteld volgens de landelijke normen van het CROW

op het niveau B. Dit is een 6 op de schaal van 1 tot 10.

- *Beleidsregels toegankelijkheid*

In deze nota is specifiek aandacht besteed aan speeltoestellen. Men zegt hier letterlijk het volgende over: “Bij de inrichting meenemen een grote mate van toegankelijkheid”. Daarnaast gelden ook voor speelgelegenheden de gestelde algemene normen voor vrije doorgang.

- *Nota Bewonersparticipatie Gemeente Best*

In deze nota is omschreven welke kaders en uitgangspunten de gemeente Best hanteert voor het betrekken van bewoners bij het opstellen, uitvoeren en evalueren van beleid en plannen. Dit geldt dus ook voor het opstellen van dit beleidsplan en de uitvoering er van.

- *Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP) 2014-2024 (ter vaststelling door de raad in oktober 2013)*

In het IHP worden o.a. de volgende kaders en uitgangspunten voor onderwijshuisvesting geformuleerd ten opzichte van het multifunctionele gebruik van speelterreinen en schoolgebouwen:

- Er bestaat een open houding voor het gebruik van het speelterrein na schooltijd;
- Het gebruik van speelterreinen na schooltijd is afhankelijk van de behoeften van ouders, de behoeften van de wijkbewoners en de veiligheid in de wijk en de school;
- De school is een laagdrempelige voorziening voor kinderen, ouders, partners en inwoners uit de wijk;

- *Duurzaamheid*

Het gemeentelijk inkoopbeleid schrijft voor, zoveel mogelijk duurzaam in te kopen. Dit geldt ook bij aankopen voor spelen.

2.3

Ambitie en structuur

Het belang van spelen is evident. Tegelijkertijd wordt de gemeente echter geconfronteerd met bezuinigingen in de openbare ruimte. We moeten daarom een evenwicht zien te vinden tussen het creëren van een situatie waarin alle noodzakelijke aspecten van spelen voor iedereen op een gemakkelijke wijze bereikbaar zijn en de beschikbare financiële middelen. Overigens draagt spelen bij aan gemiddeld gezondere inwoners en verdient de maatschappelijke investering zich op het gebied van gezondheidszorg zeer waarschijnlijk terug.

- *Het streven naar de 3% norm blijft gehandhaafd*

Het toenmalige ministerie van VROM heeft in 2006 in een beleidsbrief als aanbeveling de 3% norm naar de gemeenten gezonden. Deze norm wordt geformuleerd in het Handboek Speelruimtebeleid, dat tot stand is gekomen in samenwerking met verschillende belanghebbende instanties zoals de stichting NUSO, het Nationaal Jeugdfonds en Jantje Beton. Deze norm heeft dus een breed draagvlak. De gemeente Best handhaaft deze 3% norm voor formele speelruimte en stelt deze ruimte ook in nieuwe plannen beschikbaar.

- *Het op maat aanbieden van speelgelegenheid*

Alle vormen van spelen zoals in paragraaf 1.5 is omschreven, moeten voor alle kinderen (0 tot 18 jaar) binnen bereik zijn. In de ideale speelruimte wordt de mogelijkheid geboden om te bewegen, construeren en socialiseren. De formele speelruimte wordt zo veel als mogelijk op loopafstand aangeboden. De grotere terreinen zoals trapveldjes worden veelal aan de rand van de wijk aangelegd. Voor deze grote terreinen is in de wijk meestal geen ruimte.

De kleine speelplekken op blokniveau bieden over het algemeen weinig meerwaarde. Vanwege het aantal zijn deze plekken relatief kostbaar. Ook is hier het aanbod van de speelvoorzieningen eenzijdig. De motivatie voor de realisatie van deze kleine plekken was, dat kleine kinderen tot 6 jaar vanwege hun beperkte actieradius dicht bij huis een speelplek moeten hebben. In werkelijkheid gaan kleine kinderen niet zonder begeleiding naar een speelplek. De gemeente Best investeert daarom liever in minder maar wat grotere en meer gevarieerde speelplekken. Bovendien is op grote plekken het ontmoetingsaspect groter en is er meer sociale controle. Dit verhoogt de veiligheid.

Er moet aandacht zijn voor mindervalide kinderen. De gemeente Best streeft er daarom naar om op wijkniveau minimaal 1 toestel specifiek voor mindervalide kinderen beschikbaar en toegankelijk te hebben.

Het wijzigen van de inrichting van speelplekken in verband met gewijzigde leeftijdsopbouw van de omgeving gebeurt in principe bij revitalisering van de wijk of bij noodzakelijke vervanging van het speelobject omdat het versleten is. Overigens is het merendeel van de speelplekken ingericht voor meerdere leeftijdsgroepen. Bij aantoonbaar belang voor het ruilen van toestellen van de ene plek naar de andere én bij draagvlak bij alle belanghebbenden is het mogelijk dat incidenteel tussentijds ruiling plaatsvindt. Dit zal echter meer uitzondering dan regel zijn.

2.4 Initiatieven van derden

De gemeente Best levert een uitgebreide basisvoorziening om te voorzien in faciliteiten voor het spelen van kinderen in de openbare ruimte. Het komt voor, dat bewoners andere vormen van spelen willen. Indien bewoners zelf initiatieven willen ontwikkelen en uitvoeren, zullen afspraken worden gemaakt over de randvoorwaarden.

3 Bestaande situatie

3.1 Algemeen

In Best is een netwerk van formele speelruimte gecreëerd. Bij het aanleggen van deze ruimte is rekening gehouden met de eerder genoemde 3% norm van het bebouwde oppervlak. De inrichting is tot stand gekomen in overleg met de buurtbewoners. In Best is, verdeeld over de woonwijken, 18,4 hectare formele speelruimte aanwezig. Deze oppervlakte bestaat globaal uit 11,7 hectare primair ingericht voor spel en 6,7 hectare primair ingericht voor sport. De formele speelruimte bestaat uit 173 locaties. Op deze locaties staan in totaal circa 630 speeltoestellen. Het aantal toestellen per locatie is variabel. In het buitengebied, Villawijk/Koekoekbos en de bedrijventerreinen is geen formele speelruimte aanwezig.

3.2 Situatie t.o.v. 2004

In 2004 bleek na inventarisatie dat:

- Met uitzondering van de Hoge Akker de formele speelruimte onder de 3% norm zat. In veel wijken werd dit gecompenseerd door de ruime opzet, wat veel informele speelruimte opleverde.
- De variatie van de speelmogelijkheden in de oudere wijken te beperkt was en er verhoudingsgewijs te veel aandacht aan de kleinere kinderen werd besteed.
- Met mindervalide kinderen nagenoeg geen rekening werd gehouden.
- Bij veel speeltoestellen adequate valvoorziening ontbrak.

Deze inventarisatie is vastgelegd in de Notitie Buitenruimte gemeente Best 2004.

Na 2004 is in veel wijken een update van de openbare ruimte inclusief speelgelegenheden uitgevoerd. Voor het aanpassen van de speelvoorzieningen heeft de gemeenteraad van 2005 t/m 2012 jaarlijks €40.000,- beschikbaar gesteld.

In alle wijken, uitgezonderd Oud Best, ligt het voorzieningenniveau voor spelen op of boven de gestelde norm. Oud Best is de wijk van het centrumgebied. In deze wijk wonen weinig kinderen. Bovendien grenst deze wijk aan de ene kant aan de wijk Salderes en de andere kant aan De Leeuwerik en Hoge Akker. De speelvoorzieningen liggen voor het merendeel van de bewoners van het centrum op acceptabele loopstand. Bij het ontwerp is er rekening mee gehouden, dat de verschillende vormen van spelen voldoende aanwezig zijn.

3.3 Beheer

Ieder half jaar worden de speelvoorzieningen gecontroleerd of ze nog voldoen aan het Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen. Aan de hand

van de veiligheidsnormen worden de speeltoestellen en andere speelvoorzieningen gecontroleerd op mogelijke gebreken. Ook de valdempende bodemmaterialen en de vrije speelruimte vallen onder andere onder de inspectie.

3.4 Financieel

In de gemeentelijke begroting zijn alle kosten voor beheer en onderhoud opgenomen. Deze kosten kunnen erg variëren afhankelijk van onder meer de kwetsbaarheid van de materialen en de gebruikersintensiteit. Houten toestellen vereisen meer onderhoud dan roestvrijstalen toestellen en een verharde ondergrond heeft minder onderhoud nodig dan een grasbodem.

Niet alleen onderhoud en beheer kosten geld, er moet ook rekening worden gehouden met vervanging van voorzieningen in de loop van de tijd. Een sluitende en reële jaarbegroting is van essentieel belang om speelvoorzieningen goed te kunnen onderhouden en aantrekkelijk te houden voor de kinderen. Alleen met een sluitende begroting kunnen we een speelgelegenheid in stand houden die voldoet aan alle veiligheidseisen en de wensen van de kinderen.

In de Onderhoudsvoorziening Speelelementen reserveert de gemeente Best voor onderhoud en vervanging van speelvoorzieningen. Dit is essentieel om de speellocatie voor langere tijd in stand te kunnen houden. Op alle voorzieningen die samenhangen met spelen wordt afgeschreven. Voor de meeste toestellen geldt een garantieperiode van 10 jaar. Dit wil niet zeggen, dat ze dan vervangen moeten worden. Er zijn toestellen die gemakkelijk 20 jaar mee kunnen. Voor de economische nieuwwaardebepaling van de formele speelruimte hanteert de gemeente landelijke normprijzen.

Bij nieuw aan te leggen woongebieden wordt de aanleg van de formele speelruimte bekostigd vanuit de exploitatiebegroting. Hierbij moet rekening worden gehouden met de eerder genoemde 3% norm formele speelruimte.

4 Nieuwe situatie en realisatie

4.1 Bestaande wijken

In de periode van 2005 tot en met 2012 is de achterstand op de vastgestelde norm voor informele speelruimte weggewerkt. Uitzonderingen hierop zijn Oud Best, Villawijk/Koekoekbos en het buitengebied.

Wij achten het niet noodzakelijk dat hier specifieke plannen worden ontwikkeld om iets aan de speelgelegenheden te veranderen.

Indien in de overige wijken een speelgelegenheid of een onderdeel hiervan aan het einde van zijn levensduur is, dan wordt op dat moment samen met belanghebbenden bekeken wat er moet gebeuren. Belanghebbenden kunnen zijn omwonenden, gebruikers, het bewonersoverleg en de buurtvereniging.

De volgende opties zijn mogelijk:

- Het object vervangen door eenzelfde.
- Het object vervangen door een ander.
- Het object verwijderen en niet vervangen.

De keuze wordt bepaald door de wens van de omwonenden en de uitgangspunten van het vastgestelde beleid.

In de gemeente Best vindt door middel van een roulatieschema een revitalisering van een woonwijk plaats. Daarbij worden alle onderdelen van de openbare ruimte getoetst aan de onderhoudsstaat en effectiviteit. Zo ook de speelfaciliteiten. De wijkbewoners (nadrukkelijk ook de gebruikers; jongeren en kinderen) maken in dit proces veranderplannen voor speelplekken. De bewoner praat mee over het verwijderen of vervangen van oude speeltoestellen. Het is ook mogelijk om bestaande speeltoestellen een andere plek te geven. De gemeente komt binnen het gemeentelijk beleid en het beschikbare budget aan de wensen tegemoet.

4.2 Locaties in ontwikkeling

Locaties in ontwikkeling zijn uitbreidings- of inbreidingslocaties voor woningbouw. Bij inbreidingslocaties wordt dikwijls aangesloten bij de speelvoorzieningen van de aanliggende wijken.

Bij het inrichten van de speelgebieden moeten alle vormen van spelen voor alle leeftijden, zoals in paragraaf 1.5 is beschreven, mogelijk zijn met de 3% norm als uitgangspunt.

4.3 Communicatie en participatie

Naast het reguliere beheer zijn soms ook tussentijdse aanpassingen en/of vernieuwingen van speelplekken noodzakelijk. Voor het creëren van een goed draagvlak daarvoor en het maken van plannen die aansluiten bij de behoefte van de bewoners is een goede communicatie met en participatie van bewoners

van essentieel belang. Dit geldt ook voor de inrichting van de speelplekken in een nieuwe woningbouwlocatie. Daarbij betreft de gemeente de toekomstige bewoners indien deze tijdig bekend zijn. Het bewonersoverleg en/of de buurtvereniging van de wijk is een goed medium om de bewoners te bereiken. Ook in uitvoeringsfase vinden wij het van belang om de bewoners te blijven betrekken. Het is daarbij belangrijk om de te verwachten in- en output van alle betrokkenen, evenals het proces inclusief tijdspad duidelijk vast te leggen, zodat alle partijen weten waar ze aan toe zijn.

Met bewoners bedoelen we hier in belangrijke mate de doelgroep. De kinderen en jongeren gaan intensiever gebruik maken van de faciliteiten wanneer deze aan hun verwachtingen voldoen. In de communicatie over de participatie bij het aanleggen of wijzigen van speelfaciliteiten moet hier aandacht voor zijn. De wens voor participatie van kinderen moeten we nadrukkelijk uitspreken bij de bewoners(overleggen), buurtverenigingen of via de sociale media zoals bijvoorbeeld de jongerenwebsite ondertusseninbest.nl.

4.4 Financieel

Voor speelelementen en speelplaatsen is op de gemeentebegroting voor 2013 een bedrag van €142.160 opgenomen. Onderdeel daarvan is de jaarlijkse storting in de Onderhoudsvoorziening Speelelementen ten bedrage van €71.893. Vanaf 2014 wordt de storting in de voorziening verlaagd naar €49.893.

Voor tussentijdse wijzigingen is geen extra geld meer beschikbaar. Deze moeten worden gefinancierd uit het onderhoudsfonds en zullen dus enkel bij hoge noodzaak plaatsvinden.

Het beschikbare bedrag per jaar is ruimschoots beneden het landelijke normbedrag voor het speelareaal van de gemeente Best. Door effectief en efficiënt in te kopen en te onderhouden verwacht de gemeente Best het areaal speelvoorzieningen voor dit bedrag in stand te kunnen houden volgens de in dit beleid gestelde normen.

4.5 Beheer

De beheerder van speelgelegenheden heeft de plicht om te zorgen dat er veilig kan worden gespeeld. De gemeente Best voert twee maal per jaar de controle uit volgens het Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen. Naast de constatering van de inspecteur kunnen gebreken aan het licht komen door meldingen van publiek of door constatering van gemeentelijk personeel dat in de buitendienst werkzaam is. Van hen wordt verwacht dat ze letten op dergelijke zaken.

De gebreken worden zo snel mogelijk verholpen. Gevaarlijke situaties worden meteen opgelost.