



Omgevingsvergunning Intrekking

Besluit 9 april 2019

Wij trekken de omgevingsvergunning gedeeltelijk in voor het bouwen van een vervangende woning met bijgebouw, waarbij het plan voor het bijgebouw wordt ingetrokken.

Activiteiten : bouw
: strijdig gebruik bestemmingsplan
Adres : Hummeloseweg 74 te Zelhem.
Kadastraal bekend : Gemeente Zelhem, sectie VC, nummer 22.
Vergunning : 20071246 van 26 februari 2008, inclusief vrijstellingsbesluit artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, van 26 februari 2008
Kenmerk : 2018-0776

Dit besluit treedt in werking een dag na afloop van de beroepstermijn.

1. Bouw

Intrekking omgevingsvergunning

De gemeente kan de vergunning intrekken als gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) artikel 2.33, lid 2 onder a).

2. Strijdig gebruik bestemmingsplan

Intrekking omgevingsvergunning

De gemeente kan de vergunning intrekken als gedurende 3 jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) artikel 2.33, lid 2 onder a).

Motivering

Op 15 februari 2012 zijn de *Beleidsregels intrekken omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen* vastgesteld. In deze beleidsregels is voor de gemeente Bronckhorst vastgesteld binnen welke termijn een vergunning wordt ingetrokken. Voor bijgebouwen is in deze beleidsregels vastgesteld dat de vergunning wordt ingetrokken als niet binnen 3 jaar, na het onherroepelijk worden, van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt.

In uw situatie is er naar ons oordeel op dit moment geen concreet zicht op realisatie waardoor de vergunning wordt ingetrokken.

Zienswijzen

Het ontwerp van het intrekkingsbesluit heeft 6 weken ter inzage gelegen en is kenbaar gemaakt aan de vergunninghouder. De vergunninghouder/anderen heeft/hebben op een zienswijze ingediend over het intrekken van de vergunning.

KORTE BESCHRIJVING VAN DE ZIENSWIJZE EN REACTIE

De zienswijze(n) geeft/geven ons geen reden/de volgende reden om af te zien van het intrekken van de vergunning

Procedure

Wij trekken de omgevingsvergunning in op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikelen 2.1 en 2.33. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de Wabo, artikelen 3.15 en 3.10.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het besluit bij de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Het beroepschrift dient het volgende te bevatten: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat, de redenen waarom u in beroep gaat en uw handtekening. Bij het beroepschrift dient u een kopie van de beschikking te voegen. Voor het indienen van een beroepschrift bent u griffierecht verschuldigd. Als de rechter u gelijk geeft, dan krijgt u het griffierecht van de gemeente terug.

Verzoek voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Als de rechter u gelijk geeft dan krijgt u het griffierecht van de gemeente terug.

Meer informatie staat in de folder 'Bezwaar maken tegen besluiten van de gemeente Bronckhorst' die u kunt afhalen bij de publieksbalie van het gemeentehuis of downloaden via www.bronckhorst.nl.

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,