

ONTWERP WATERVERGUNNING

2018-021766/D2019-03-000854



1 Procedure

Datum vergunning: 12 april 2019
Datum aanvraag: 4 oktober 2018
OLO nummer: 3952533
Procedure: uitgebreide procedure afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met 85 dagen i.v.m. extra onderzoek en afstemming.
Aanvulling aanvraag: 26, 28 maart en 1, 2 en 4 april 2019
Aanvrager: BWZ Ingenieurs BV, Lekdijk 15, 4121KG Everdingen
Vergunninghouder: Vereniging Natuurmonumenten, Noordereinde 60,
1243JJ 's-Graveland

Locatie activiteit: nabij het dorp Zweth, Rotterdam
Betreft: Aanpassen waterhuishouding Schiezone.

2 Toelichting

Natuurmonumenten wil graag het weidegebied gelegen tussen de Berkelse Zweth, rijksweg A13, begraafplaats/crematorium Hofwijk en de Delftweg herinrichten met als doel hogere natuurwaarden. Bij het herinrichten is het uitgangspunt een grotere peilfluctuatie binnen het weidegebied. Om de invloed van een meer fluctuerend peil in het weidegebied zoveel mogelijk te beperken voor de naastgelegen gebieden, in het bijzonder de bebouwing van het dorp Zweth, zal het watersysteem worden aangepast. Uitgangspunt is hierbij is het huidige peilbesluit en de gemeten praktijkpeilen.

Het Hoogheemraadschap van Delfland is momenteel bezig met de voorbereiding voor de versterking door middel van damwanden van de regionale waterkering langs de Schie ter hoogte van de bebouwing in Zweth. In opdracht van Delfland vindt voor deze werken een monitoring plaats van het grondwater. Het monitoringsplan is uitgebreid voor monitoring van oppervlaktewater langs de bebouwing van het dorp Zweth.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempden en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009;
- Beleidsnota Peilbeheer van juli 2017.

Peilbesluit

Het peilbesluit Polder Schieveen is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Polder Schieveen gelden de volgende peilen:

Peilgebied XIII	NAP -3,01 m/NAP-3,08 m (ZP/WP);
peilgebied XXIV	NAP -2,61 m;
peilgebied XXV	NAP -2,79 m;
peilgebied XXVI	NAP -2,25 m;
peilgebied XXVII	NAP -3,13 m;
peilgebied XXVIII	NAP -3,22 m;
peilgebied XXIX	NAP -2,68 m.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen en het gebruik van de aanwezige percelen.

Door de herinrichting van het gebied waarbij een randsloot wordt aangelegd wordt het peil van de aangrenzende percelen zoveel mogelijk in stand gehouden. Bij de bebouwing van Zweth speelt naast dit plan van natuurmonumenten een ander plan: het aanbrengen van een damwand langs de Schie. Om de huidige grondwaterstand en de effecten van de uitvoering van de plannen op de bebouwing te monitoren is er een monitoringsplan gemaakt door het team Waterhuishouding van Delfland. De monitoring wordt gestart voor de uitvoering van de werken en na afronding van alle werken beëindigd (medio 2022) waarbij, als dat nodig blijkt, aanvullende maatregelen zullen worden genomen om negatieve effecten te voorkomen.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Het gebied wordt ingericht als weidegebied met extra natuurwaarden. Het gekozen waterpeil is daarop afgestemd.

Het in te stellen peil in de aan te leggen randsloot zorgt ervoor dat er geen negatieve invloed is op de aanwezige beplanting buiten het weidegebied.

Effecten op archeologie

De archeologische kaarten geven geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Het huidige watersysteem kent problemen met het op peil houden van de in het peilbesluit Polder Schieveen vastgelegde peilen. Dit wordt veroorzaakt door een slecht aanvoersysteem dat afhankelijk is van een particuliere inlaat en peilgebieden die geen aanvoer hebben. Deze peilgebieden (XXIV, NAP-2,61 m en XXIX, NAP -2,68 m) zijn afhankelijk van hemelwater. Als het lange tijd droog is zakt dit waterpeil met mogelijk zelfs droge watergangen tot gevolg. Met de herinrichting van het watersysteem wordt het gehele gebied meegenomen zodat er een betrouwbaar watersysteem wordt gerealiseerd waarbij de diverse functies tot hun recht komen.

De vergunninghouder, Natuurmonumenten, wil graag een weidegebied met een flexibel peil waarbij het peil geoptimaliseerd kan worden voor optimale natuurwaarden.

De bebouwing van Zweth heeft baat bij een waterzekerheid met een goed regelbaar peil.

Om de diverse belangen hun plaats te geven is er gekozen voor een randsloot. Hierbij krijgt de bebouwing van het dorp Zweth een solide water aan- en afvoer met een goed regelbaar peil en heeft Natuurmonumenten de ruimte voor hun geoptimaliseerde peil.

Er wordt extra water gegraven voor de aan- en afvoersloot en er worden dempingen gedaan ten behoeve van peilscheidingen en een te verlanden sloot (uitdiepen sloot heeft

grote impact op landschap). Het totaalplan is door Delfland beoordeeld op waterberging en gesteld kan worden dat de waterberging binnen het totaalplan gelijkwaardig is aan de bestaande situatie.

Vanwege de optimalisering van het peil langs de bebouwing van Zweth zal vanuit Delfland een monitoring plaatsvinden van grondwater en oppervlaktewater. Deze monitoring zal circa drie jaar duren (tot medio 2022). Op basis van de monitoringgegevens zal, als dat nodig blijkt, het peil NAP-2,61 m door Delfland worden aangepast en als peil worden vastgesteld. Tevens kan worden beoordeeld of er meer maatregelen, zoals een nieuwe inlaat, nodig zijn.

De plannen hebben weinig tot geen gevolgen voor de bebouwing aan de noordoostzijde van het te ontwikkelen gebied. De huidige peilen blijven gehandhaafd alleen de begrenzingen worden iets gewijzigd.

De peilwijzigingen in de beschermingszone van de regionale waterkering zijn dusdanig klein dat er geen invloed op de stabiliteit van de waterkering optreedt.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben een positief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en/of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat er een aantal specifieke kunstwerken worden aangelegd. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.

- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden binnen deze vergunning moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het

- onderhoud van het ondersteunend kunstwerk in het secundair water
- instandhouden van de constructie van de duikers, inlaat en stuwen
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duikers

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke afdammingen

- 1 Een gedeelte van de afdamming moet aangebracht worden op maximaal 0,20 m boven het schouwpeil.
- 2 De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
- 3 De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
- 4 Bij het verwijderen van tijdelijke dammen moet het water ter plaatse op de oorspronkelijke afmetingen worden teruggebracht.

4.2.3 Graven en dempen

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Ontwerp Watervergunning	2018-021766/D2019-03-000854
------------------------------------	------------------------------------

Watergang secundair: aan-/afvoersysteem

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 3,0 m
Lengte	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz.3, d.d. 02-04-2019
Bodembreedte	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019
Leggerdiepte	0,60 m ten opzichte van het ter plaatse geldende peil
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019

Watergang secundair: overig

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,50 m
Lengte	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019
Bodembreedte	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019
Leggerdiepte	0,50 m ten opzichte van het ter plaatse geldende peil
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019

- 3 Er moet tenminste 500 m² tot oppervlaktewater worden gegraven en mag niet meer dan 500 m² oppervlaktewater worden gedempt. De werken moeten worden uitgevoerd op basis van de plantekening (zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 4, d.d. 02-04-2019) betreffende de herinrichting en wijziging van peilgebieden om de sluitende waterbalans te krijgen.
- 4 Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
- 5 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 6 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 7 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.4 Dammen (met duikers)

- 1 Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.

Ontwerp WATERVERGUNNING	2018-021766/D2019-03-000854
------------------------------------	------------------------------------

2 De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
materiaal	beton, PE, HDPE
lengte	maximaal 9,60 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,80 m secundaire watergangen, met aan- en afvoerfunctie minimaal Ø 0,60 m secundaire watergangen zonder specifieke aan- en afvoerfunctie
hoogte binnenonderkant	zie tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 3, d.d. 02-04-2019 (= 2/3 inw. doorsnede beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	1,0 m

- 3 De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- 4 Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- 5 De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- 6 De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.5 Inlaat, (Kunstwerk 1)

- 1 De werken moeten zodanig uitgevoerd worden, dat geen lekkage langs de leiding kan ontstaan.
- 2 De inlaat moet aan de hoogwaterzijde worden voorzien van een tegen beschadigingen beschermde afsluiter, die niet door onbevoegden kan worden bediend.
- 3 De afsluiter mag uitsluitend worden geopend voor het inlaten van water ten behoeve van een goede doorstroming, berging of de waterkwaliteit waarbij het inlaten van water tot het noodzakelijke wordt beperkt.
- 4 Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.

4.2.6 Peilwijziging

- 1 Het profiel van het oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
- 2 De waterpeilen van de huidige peilgebieden XIII, XXIV, XXV, XXVI, XXIX worden geheel of gedeeltelijk gewijzigd en moeten binnen de nieuwe peilgebieden worden gehouden op de peilen zoals weergegeven op de tekening nr. 17-056-BT-02, wijz. 4, d.d. 4 april 2019, zijnde:
 - NAP -2,61 m voor peilgebieden langs de Berkelse Zweth;
 - NAP -3,01 m/ NAP -3,08 m (ZP/WP) voor de zgn. randsloot;
 - Flexibel peil tussen NAP - 2,90 m en -3,08 m voor het centrale weilandgebied.

4.2.7 Stuwen

- 1 De stuwen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Kunstwerk 2, stuw, reguleren peil NAP -2,61 m

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,40 m
Minimale drempelhoogte	NAP -2,91 m (is 0,30 m onder peil NAP-2,61 m)
Overstort drempelhoogte	NAP -2,61 m (peil peilgebied)
Maximale drempelhoogte	zie tekening nr. 10-056-BT-06, wijz. 2, d.d. 01-04-2019

Kunstwerk 3, stuw, reguleren peil NAP -2,90 m/ -3,08 m

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,40 m
Minimale drempelhoogte	NAP -3,28 m (is 0,20 m onder peil NAP-3,08 m)
Overstort drempel	NAP -2,90 m/-3,08 m (peil peilgebied)
Maximale drempelhoogte	zie tekening nr. 10-056-BT-06, wijz. 2, d.d. 01-04-2019

Kunstwerk 4, reguleren peil NAP -2,25 m

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Schotbalkstuw
Overstortbreedte	0,40 m
Minimale drempelhoogte	NAP -2,45 m (is 0,20 m onder peil NAP -2,25m)
Overstort drempel	NAP -2,25 m (peil peilgebied)
Maximale drempelhoogte	zie tekening nr. 10-056-BT-06, wijz. 2, d.d. 01-04-2019

- 2 Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
- 3 Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
- 4 De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
- 5 De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
- 6 Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

4.2.8 Dichte dammen (peilscheiding)

- 1 De dichte dammen hebben een minimale kerende hoogte van 0,50 m boven het hoogst aanliggende peil.
- 2 De dichte dam moet op kruinhoogte minimaal 2 m breed zijn.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Werken in waterkeringen

- 1 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 2 Alle ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan noodzakelijk en aangegeven op de tekeningen.
- 3 De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 4 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 5 Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
- 6 Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 7 Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Vereniging Natuurmonumenten te 's-Graveland, voor het:
 - dempen van secundair oppervlaktewater;
 - graven van secundair oppervlaktewater;
 - verlanden van secundair oppervlaktewater;
 - verwijderen van dammen/keerschotten;
 - aanbrengen van dammen;
 - vervangen en aanbrengen van duikers;
 - maken en hebben van drie stuwen;
 - maken en hebben van een inlaat;
 - wijzigen peilgebieden en het op een ander peil brengen en houden van het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening: Deelgebied A, Inventarisatie en huidige peilvakken, nr. 17-056-BT-1, wijz. 1, d.d. 26-03-2019;
 - tekening: Deelgebied A, Inrichtingsmaatregelen, voorstel NM/BWZ, nr. 17-056-BT-02, wijz. 4, d.d. 04-04-2019;
 - tekening: Details en profielen, nr. 17-056-BT-05, wijz. 3, d.d. 01-04-2019;
 - tekening: Deelgebied A, details stuwen, nr. 17-056-BT-06, wijz. 2, d.d. 01-04-2019;
 - memo: Herinrichting watersysteem deelgebied A Schiezone, ref. nr. 056-17-BWZ-A, d.d. 1 april 2019;
 - memo HH Delfland: Monitoringsplan, advies nr. AA 2019-048, versie 2, d.d. 02-04-2019.

6 Ondertekening

Een ontwerp besluit wordt niet ondertekend