

PROJECTPLAN WATERWET (MAATREGELEN ZUIDELIJKE DWARSWEG)

Optimalisatie watersysteem nabij Moordrechtboog

in opdracht van: **Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard**
contactpersoon: M. Hogenkamp
adres: Maasboulevard 123
3063 GK Rotterdam
dossiernummer: 13268/000/00000
documentnummer: 2019.01639
projectleider: P. van Zwienen
auteur: M. Hogenkamp
datum: 09-04-2019
referentie: n.v.t.
status: Definitief

Paraaf voor akkoord:

Afdelingshoofd Watersystemen
R. v/d Berg

INHOUD

1 PROJECTBESCHRIJVING	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Probleemstelling	3
1.3 Locatiekeuze gemalen en overige kunstwerken	4
1.4 Doel van het project.....	5
1.5 Projectresultaat.....	5
1.6 Locatiegegevens	5
2 RANDVOORWAARDEN WET- & REGELGEVING.....	8
2.1 Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste.....	8
2.2 Bescherming van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem.....	8
2.3 Maatschappelijke functies van het watersysteem	8
3 PLAN VAN AANPAK EN PLANNING.....	8
3.1 Plan van aanpak en tijd	8
4 NADELIGE OMGEVINGSASPECTEN EN BELANGHEBBENDEN	9
4.1 Nadelige omgevingsaspecten en oplossingen	9
4.2 Belanghebbenden.....	9
5 VERGUNNINGEN EN VOORSCHRIFTEN.....	10
5.1 Omgevingsvergunning.....	10
6 PROCEDURE	10

1 PROJECTBESCHRIJVING

1.1 Aanleiding

Ter hoogte van de Zuidelijke Dwarsweg 11 te Waddinxveen is een te laag waterpeil geconstateerd. Dit gebied valt onder het peilbesluit van de Zuidplaspolder van 2012 en heeft een flexibel peilregime van -6.32 tot -6.42 m t.o.v. NAP.

Onderzoek heeft aangetoond dat het waarschijnlijk is dat de woningen in dit gebied in een hoogwatervoorziening hebben gelegen (met peil -6,12 mNAP), die al bestond voordat het meeste recente peilbesluit in 2012 is vastgesteld. Daarnaast hebben twee particulieren hun eigen opmaling/hoogwatervoorziening binnen het gebied.

Als gevolg van de aanleg van de Moordrechtboog zijn de praktijkpeilen aangepast aan het peilregime dat is vastgesteld in het peilbesluit Zuidplaspolder van 2012. De voor ons onbekende hoogwatervoorziening zou met deze ruimtelijke ontwikkeling feitelijk zijn opgeheven, met als gevolg dat het waterpeil rondom de woning lager zou komen. Omdat dit een ongewenste situatie is, is hierop actie ondernomen door tijdelijke maatregelen te nemen om het waterpeil op oorspronkelijk peil te houden. Dit zelfde geldt voor de westzijde van de rondweg, bij Zuidelijke Dwarsweg 13D. Hier is door aanleg van de ontsluiting van het Distripark A12 de waterhuishouding anders geworden, waardoor er rond de woning van de Zuidelijke Dwarsweg 13D een lager peil is ontstaan. Omdat dit een ongewenste situatie is, is hierop actie ondernomen door tijdelijke maatregelen te nemen om het waterpeil op oorspronkelijk peil te houden.

1.2 Probleemstelling

Een te laag waterpeil aan de Zuidelijk Dwarsweg ter hoogte van 10 t/m 13 waardoor op termijn schade zou kunnen ontstaan aan de fundatie van woningen nummer 10a-13. Herstel van het oorspronkelijke peil (-6,12 mNAP) is noodzakelijk.

Dit zelfde geldt voor de westzijde van de rondweg, bij Zuidelijke Dwarsweg 13D. Ook hier is herstel van het oorspronkelijke peil (-6,12 mNAP) noodzakelijk.

1.3 Locatiekeuze peilscheidingen en pomp



Figuur 1: Realisatie peilgebied Zuidelijke Dwarsweg (Bron: GeoWeb HHSK)



Figuur 2: Realisatie extra overstort bij 13D (Bron: GeoWeb HHSK)

Om voorgaande te realiseren zullen er in totaal twee peilscheidingen en een damwand met pomp worden geplaatst en zal er een duiker dichtgezet worden.

1.4 Doel van het project

Na uitvoering van de werkzaamheden zal het praktijkpeil (-6,12 mNAP) rond de woningen 10 t/m 13, zoals het was voor de werkzaamheden op een structurele wijze zijn hersteld. Het nieuw vast te stellen peilgebied (met peil -6,12 mNAP) functioneert als zelfstandige hydrologische eenheid en heeft hiervoor de benodigde kunstwerken welke in eigendom zijn van HHSK. De inliggende peilafwijkingen hebben hun eigen kunstwerken welke in eigendom zijn van primair belanghebbende(n).

Na afronding van het project zal ook rond de woning 13D het oude peil (-6,12 mNAP) hersteld zijn. Hier wordt de hoogwatersloot (GPG-848) doorgetrokken tot aan de nieuw te realiseren peilscheiding.

1.5 Projectresultaat

Woningen 10 t/m 13 (oostzijde):

1. het plaatsen van een stuw;
2. het plaatsen van een damwand met pomp (direct in de wegsloot naast de Zuidelijke dwarsweg) met een capaciteit van circa 1,5 m³/min;
3. het plaatsen van een schakelkast in de berm van de Zuidelijke Dwarsweg;
4. Dichtzetten duiker KDU-3298.

Er wordt bewust gekozen voor het dichtzetten van duiker KDU-3298, omdat het peilgebied bij de nieuwe peilscheidingen kan overstorten. Een extra afvoermogelijkheid geeft geen meerwaarde voor het watersysteem, maar zorgt wel voor extra beheer- en onderhoudskosten.

Woning 13D (westzijde):

1. Het plaatsen van een stuw;

1.6 Locatiegegevens

De projectlocatie, bevindt zich aan de Zuidelijke Dwarsweg te Waddinxveen t.h.v. de nummers 10a-13. Op de volgende percelen worden de peilscheiding en damwand met pomp gerealiseerd en wordt de duiker dichtgezet.

Bij de grijs gearceerde percelen wordt een nieuwe stuw geplaatst voor het gedeelte rondom de woning met huisnummer 13D..

Tabel 1.1 Kadastrale gegevens (2017) projectlocatie oostzijde

gemeente	plaats	perceel	eigenaar
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5563	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C6143	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C6149	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5594	Provincie Zuid-Holland
Zuidplas	'S-GRAVENHAGE	MDT02D3983	Provincie Zuid-Holland
Zuidplas	NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL	MDT02D3473	Gemeente Zuidplas
Zuidplas	ROTTERDAM	MDT02D3474	Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Tabel 1.2 Kadastrale gegevens (2017) projectlocatie westzijde

gemeente	plaats	perceel	eigenaar
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5021	Ontwikkelingsmaatschappij Distripark A12 Bv
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5596	Ontwikkelingsmaatschappij Distripark A12 Bv

De volgende percelen liggen in of aangrenzend aan de nieuw te realiseren peilgebieden.

Tabel 1.3 Kadastrale gegevens (2017) percelen in of aangrenzend aan peilgebied oostzijde

gemeente	plaats	perceel	eigenaar
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01E893	De Staat (Infrastructuur en Milieu)
Zuidplas	'S-GRAVENHAGE	MDT02D2603	De Staat (Infrastructuur en Milieu)
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01E912	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5562	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5563	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5565	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5590	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5595	Provincie Zuid-Holland
Zuidplas	'S-GRAVENHAGE	MDT02D3983	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C4845	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C4899	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5511	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5594	Provincie Zuid-Holland
Waddinxveen	'S-GRAVENHAGE	WDV01C5592	Provincie Zuid-Holland
Zuidplas	UTRECHT	MDT02D3440	Railinfratrust B.V.
Zuidplas	NIEUWERKERK AD IJSSEL	MDT02D3984	Gemeente Zuidplas
Zuidplas	NIEUWERKERK AD IJSSEL	MDT02D3473	Gemeente Zuidplas
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01E829	G C Kok
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01E829	J H Tol
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5512	C Kortlever
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5593	M A van Bruggen
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5593	H van den Bos
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C4251	I.A. van der Spek Holding B.V.
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5561	I.A. van der Spek Holding B.V.
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5564	I.A. van der Spek Holding B.V.
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5031	I.A. van der Spek Holding B.V.
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5566	I A van der Spek
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5029	I A van der Spek
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5032	I A van der Spek
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5566	C C de Jong
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01E705	Gemeente Waddinxveen
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5591	E P A Knook
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01E913	E P A Knook

Tabel 1.4 Kadastrale gegevens (2017) percelen in of aangrenzend aan peilgebied westzijde

gemeente	plaats	perceel	eigenaar
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5728	Ontwikkelingsmaatschappij Distripark A12 Bv
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C5727	Ontwikkelingsmaatschappij Distripark A12 Bv
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C6141	Ontwikkelingsmaatschappij Distripark A12 Bv
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C4726	P.A. van der Gaag
Waddinxveen	WADDINXVEEN	WDV01C4727	P.A. van der Gaag

2 RANDVOORWAARDEN WET- & REGELGEVING

In dit hoofdstuk worden de drie doelen, welke volgen uit de Waterwet, besproken. Per doel wordt aangegeven of dit project voldoet aan de doelstellingen.

2.1 Voorkoming en/of beperking van wateroverlast en waterschaarste

Ten gevolge van de werkzaamheden is geen vergrote kans op wateroverlast. De bestaande situatie blijft zoveel als mogelijk intact. Daarnaast leiden de werkzaamheden ook niet tot waterschaarste in het peilgebied.

2.2 Bescherming van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem

Bij dit project vinden geen emissies plaats van chemische stoffen. De chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem wordt niet beïnvloed door dit project. De materialen die gebruikt zullen worden, zijn standaard materialen die in de waterbouw worden toegepast. Deze materialen gaan geen verbindingen aan met het water, waardoor de chemische kwaliteit kan worden aangetast.

Omdat het peil in het peilgebied wordt hersteld naar een situatie zoals deze tot voor kort was, zijn er geen gevolgen voor het functioneren van het ecosysteem. Er worden geen vispasseerbare kunstwerken aangelegd. Dit vanwege de kleine gebieden die hiermee bediend kunnen worden en de hoge uitvoeringskosten en daaropvolgende beheerkosten.

2.3 Maatschappelijke functies van het watersysteem

De huidige maatschappelijke functies op of rondom de Zuidelijke Dwarsweg worden niet beïnvloed door het herstel van de voormalige peilen (-6,12 mNAP). Dit geldt voor zowel de oost- als de westzijde.

3 PLAN VAN AANPAK EN PLANNING

3.1 Plan van aanpak en tijd

Gelet op de beperkte maatregelen, uitvoeringswerkzaamheden en tijdelijk getroffen maatregelen is er geen specifieke aanpak of planning van toepassing. Het streven is om de peilgebieden z.s.m. in te richten.

4 NADELIGE OMGEVINGSASPECTEN EN BELANGHEBBENDEN

4.1 Nadelige omgevingsaspecten en oplossingen

In deze paragraaf staat een korte beschrijving van de belangrijkste omgevingsaspecten met mogelijke risico's, die voor dit project geïdentificeerd zijn.

Waterhuishouding

Het watersysteem wordt niet ingrijpend veranderd. Het wordt robuuster ingericht. Er is al een hoogwatervoorziening aanwezig. De peilgebiedsgrenzen worden gewijzigd door dit project.

Bereikbaarheid

De Zuidelijke Dwarsweg blijft te allen tijde bereikbaar. Het gemaal zal vanaf het openbaar gebied bereikbaar zijn.

Nutsvoorzieningen

In het gebied liggen diverse kabels en bouwaansluitingen. Deze worden in kaart gebracht en hier wordt tijdens de uitvoering rekening mee gehouden.

Bodem

Er zijn geen aanwijzingen dat bodemverontreinigingen aanwezig zijn.

Explosieven

N.v.t.

Natuur

Er zijn geen gevolgen voor het ecosysteem.

Archeologie

N.v.t.

Geluid

De kleine pomp zal tussen een de Provinciale weg N457, de Zuidelijke Dwarsweg en een loonwerkersbedrijf worden gerealiseerd. Het is onwaarschijnlijk dat overlast door geluid zal worden ervaren.

4.2 Belanghebbenden

Omwonenden

De werkzaamheden worden uitgevoerd met inachtneming van de openbare ruimte. Dat wil zeggen dat er getracht wordt zo min mogelijk overlast voor de omgeving te veroorzaken. Hierbij kan worden gedacht aan mogelijke geluidsoverlast of wegafzettingen.

Verkeer

Tijdens de realisatie is enige verkeershinder te verwachten vanwege aan- en afvoer van materialen en middelen. Om deze hinder tot een minimum te beperken, worden de werkzaamheden vroegtijdig afgestemd met de daartoe belanghebbenden.

Bevoegd gezag

Het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard is bevoegd gezag voor deze werkzaamheden.

Waterbeheerder

De peilgebieden behoren tot het beheersgebied van het hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

De peilafwijkingen behoren bij de vergunninghouders.

Wegbeheerder

De gemeente Zuidplas is beheerder van de Zuidelijke Dwarsweg. Overleg met de wegbeheerder is niet noodzakelijk, gelet op de beperkte schaal van de werkzaamheden. Er is afstemming geweest over het dichtzetten van de duiker onder de Zuidelijke Dwarsweg. Hier is de gemeente mee akkoord.

Nutsbedrijven

Er zijn geen nadelige gevolgen te definiëren, voor de aanwezige kabels en leidingen, in het betreffende plangebied.

Eigendom

Met de betreffende perceeleigenaren wordt recht van opstal geregeld voor het plaatsen van de peilscheidingen en pomp.

5 VERGUNNINGEN EN VOORSCHRIFTEN

5.1 Omgevingsvergunning

N.v.t.

6 PROCEDURE

De procedure die gevolgd wordt voor dit projectplan is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht. Op het projectplan is hoofdstuk 1, afdeling 2 van de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

Zienswijze ontwerpfase

Bij de uniforme openbare voorbereidingsprocedure wordt het ontwerp projectplan gedurende zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode tegen het ontwerp projectplan naar keuze schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het ontwerp indienen bij HHSK. Na de terinzageleggingstermijn stelt het Hoogheemraadschap het projectplan, inclusief een naar aanleiding van naar voren gebrachte zienswijzen opgestelde nota van beantwoording vast.

Beroep na vaststelling

Na vaststelling van het projectplan kunnen belanghebbenden beroep instellen. Beroep dient binnen zes weken na de bekendmaking van het projectplan ingesteld te worden bij de rechtbank. Na de uitspraak van de rechtbank kan eventueel hoger beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.