

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4139491
Aanvraagnaam	Appartementen Laan van Nieuw-Guinea 164
Uw referentiecode	-

Ingediend op	12-01-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het herstellen en verbouwen van een winkel naar appartementen.
Opmerking	Achterstallig onderhoud, uitbouw en wijzigen achtergevel zal vergunningsvrij worden uitgevoerd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieberekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	overige

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3531JR
Huisnummer	164
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Laan van Nieuw-Guinea
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	perceel 7406

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

winkel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

141

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

88

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	als bestaand
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	zandcement	als bestaand
Kozijnen	hout	gebroken wit
- Ramen		
- Deuren	hout	donkergroen
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_Bestaand_PDF	1 Bestaand.PDF	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
2_Nieuw_PDF	2 Nieuw.PDF	Welstand Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-01-12	In behandeling
3_Oppervlakte_Ventilatie_PDF	3 Oppervlakte Ventilatie.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
4_Details_pdf	4 Details.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2019-01-12	In behandeling
5_Riolering_Constructieprincipe_PDF	5 Riolering Constructieprincipe-.PDF	Installaties complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
brochure-duco-silent-focus_pdf	brochure-duco-silent-focus.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
DYKA_TABEL_pdf	DYKA TABEL.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
flexkunststofrookgasafvoer_pdf	flexkunststofrookgasafvoer.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
Foto_Laan_van_Nieuw-Guinea_164_pdf	Foto Laan van Nieuw-Guinea 164.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling
uittrekselkadastralekaart_pdf	uittrekselkadastralekaart.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-01-12	In behandeling