

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4337635
Aanvraagnaam	van Diemenstraat 22bis
Uw referentiecode	-

Ingediend op	09-04-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het aanbrengen van een dakterras
Opmerking	Er komt mogelijk nog een kleine aanpassing in de tekening, namelijk dat de burens graag dat willen: Onze directe burens op nr. 20 BIS hebben ons verzocht om toch 30 cm afstand te houden van de erfgras. Zij vinden dat een prettiger idee. Zou je daar in de tekeningen rekening mee willen houden? Wij zullen deze afspraak op papier zetten.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens zou ik graag inleveren als we de vergunning rond hebben en we mogen bouwen (ivm de kosten constructeur).
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De rest van de zaken die er aangegeven wordt lijkt me niet van toepassing op een dakterras.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3531GH
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Van Diemenstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het aanbrengen van een dakterras op de bestaande dakbedekking. Daarbij hoort ook het:
- Trap aanbrengen naar het dak.
- Aanbrengen van een lichtkoepel.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het is nu het dak, geen functie verder.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Als terras op het dak.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	2	25	

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Geen aanpassingen.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1906-DO180219_pdf	1906-DO180219.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-04-09	In behandeling
akterras_-_Toestemming_20_-_Nathalie_pdf	20190209 - Dakterras - Toestemming 20 - Nathalie.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2019-04-09	In behandeling
akterras_-_Toestemming_20_bis_-_Joep_pdf	20190209 - Dakterras - Toestemming 20 bis - Joep.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2019-04-09	In behandeling
akterras_-_Toestemming_24_-_Lefferts_pdf	20190209 - Dakterras - Toestemming 24 - Lefferts.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2019-04-09	In behandeling
_-_Dakterras_-_Toestemming_22_-_Gerda_pdf	20190227 - Dakterras - Toestemming 22 - Gerda.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2019-04-09	In behandeling