

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4137795
Aanvraagnaam	Spoorstraat 29 Apeldoorn
Uw referentiecode	-

Ingediend op	11-01-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	De leegstaande gebouwen op het terrein van de voormalige Nettenfabriek een tijdelijke invulling geven. Door een verrassende mix van (met voorkeur) Apeldoornse ondernemers en uitdagende samenwerkingen tussen verschillende doelgroepen. Zo laten we de Nettenfabriek niet onbenut en bereiden we het voor op een levendige toekomst. fase 1 is 'de Markt'. Fase 2 'de garage' en 'Laaddock' en de ruimte voor tiny houses. Fase 3 is Ketelhuis.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Ja, fase 1
-----------	------------

Gerelateerde aanvraag/melding:	4137907
--------------------------------	---------

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7311PE
Huisnummer	29
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spoorstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft een onderdeel van de voormalige Nettenfabriek. De ruimte waar ook de landmark in gevestigd is geweest. Het gebouw wordt in de bijlage aangeduid als 'de Markt'.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het afwijken van de bestemming. Het gebouw met bij behorende buitenruimte zal multifunctioneel gebruikt worden.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het gebouw wordt op dit moment niet gebruikt

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Tijdelijk multifunctioneel gebruik. (zie bijlage) Blurring van functies.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ProfileringNettenfabriek-_pdf	ProfileringNettenfabriek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-01-11	In behandeling