



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Schimmelweg 200

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201818864/7145254

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 26 september 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 2 Italiaanse populieren (stamomtrek 276 - 286 cm), staande op het terrein van het perceel Schimmelweg 200.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 2 Italiaanse populieren.**

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
Namens dezen:  
Teamhoofd Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U hebt hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

## **Beoordeling activiteit**

### **Aanvraag**

De aanvraag betreft de volgende bomen: 2 Italiaanse populieren.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat recent is bij een boom een grote tak is afgebroken en hij mogelijk toekomstig gevaar voor de omgeving wil voorkomen door de bomen uit voorzorg te verwijderen. Ook vindt er een uitbreiding van het pand plaats en wordt er ook een overkapping bij de entree gemaakt waarvoor een fundering moet worden aangelegd.

Ook wordt als reden aangegeven dat de tegels, van het pad dat naar de entree van het pand leidt, omhoog worden geduwd door de wortels. Hierdoor is een minder bruikbare en veilige toegang naar het gebouw beschikbaar.

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit visueel boomonderzoek is uitgevoerd door het bedrijf Aard Groenvoorzieningen. De bevindingen zijn vastgelegd in het rapport 'Visuele boominspectie (VTA) Schimmelweg 200 Den Haag' van oktober 2018. In dit rapport wordt geconcludeerd dat beide bomen een redelijke conditie hebben, de toekomstverwachting minder dan 10 jaar is en dat de 2 bomen plakoksels hebben.

### **Eerdere besluitvorming**

Op 15 februari 2019 is een omgevingsvergunning voor de activiteiten 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' met kenmerk 201821074 verleend.

### **Advies stadsecoloog**

Op 8 oktober 2018 is het advies van de stadsecoloog van de gemeente Den Haag ontvangen. Na de beoordeling van de aanvraag en de aangeleverde stukken is de stadsecoloog tot de conclusie gekomen dat het kappen van de 2 bomen redelijkerwijs niet leidt tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

### **Advies groenbeheerder**

Op 27 maart 2019 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

De 2 Italiaanse populieren staan naast een pad dat leidt naar de entree van een gebouw. Dit pad is niet veilig te gebruiken door de wortelopgroei die de tegels omhoog drukt. Dit kan voor met name mindervaliden belemmeringen opleveren. Bij het herbestraten van het pad is niet te voorkomen dat dit ten koste gaat van een groot aantal wortels.

Door de uitbreiding van het gebouw, waarvoor omgevingsvergunning 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' is verleend, zal voor de bouw een fundering moeten worden aangelegd waarvoor eveneens wortels moeten worden verwijderd. Daarnaast zal voor de geplande vergunningsvrije luifel aan die zijde van het pand waar de bomen staan en die ongeveer 4 meter zal uitsteken ook een fundering moeten worden aangelegd. Ook hiervoor zullen wortels moeten worden verwijderd. Geconcludeerd wordt dat voor de uitbreiding van het gebouw en de nieuwe functie noodzakelijk een groot aantal wortels van beide bomen moeten worden verwijderd.

Het voornoemde visuele boomonderzoek van Aard Groenvoorzieningen geeft aan dat de

toekomstverwachting van de bomen minder dan 10 jaar is. Het verwijderen van de wortels voor de voornoemde bouwactiviteiten zal de stabiliteit en de vitaliteit de bomen aantasten, waardoor er in de toekomst een risico kan ontstaan en de bomen een gevaar kunnen gaan opleveren voor de omgeving. Geadviseerd wordt de vergunning te verlenen voor het kappen van de bomen.

Ter compensatie van de te kappen bomen en ten behoeve van het herstel van de groenbeleving, wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 2 fruitbomen van de 3e grootte.

### **Eindoordeel activiteit**

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

### **Voorschriften te verbinden aan de beschikking**

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 2 fruitbomen van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrekken van 10 - 12 cm van de 3<sup>e</sup> grootte.

*De aanduiding 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> of 3<sup>e</sup> grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.*

*Een boom van de 1<sup>e</sup> grootte kan hoger worden dan 12 meter.*

*Een boom van de 2<sup>e</sup> grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.*

*Een boom van de 3<sup>e</sup> grootte blijft lager dan 7 meter.*

De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen en na realisatie van het bouwplan.

De herplant dient te worden uitgevoerd op het perceel in de directe omgeving van de te kappen bomen.

De herplant dient te worden uitgevoerd in overleg met en ten genoegen van de directeur van de dienst Stadsbeheer vertegenwoordigd door de groenbeheerder van het stadsdeel Laak te bereiken via het telefoonnummer 14070 van de gemeente Den Haag.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

### **Ter kennisneming**

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

## **Documentenlijst Besluit (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201818864

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 2 populieren (stamomtrek 276 - 286 cm), staande op het terrein van het perceel Schimmelweg 200

Adres: Schimmelweg 200

Datum Besluit (P) (GG): 03-04-2019

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7145254.out.pdf

Documentid: 34025112

Bestandsgrootte: 73284