

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4093955
Aanvraagnaam	nieuwbouw BIA Apeldoorn
Uw referentiecode	A18.463
Ingediend op	02-04-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	nieuwbouw bedrijfsgebouw BIA Apeldoorn
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	NVT
Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	4812
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	sectie E - 4812, 816 en 4924 + sectie AF - 6612

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	kavel 18
----------------------------------	----------

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuw te bouwen bedrijfsgebouw BIA group

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2700

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

16790

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2060

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

bouwkavel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

kantoor en bedrijfshal

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	15	1406	
Kantoor	51	800	440
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	stalen gevelbekledin	zwart/wit
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	stalen gevelbekledin	zwart/wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	zwart
- Ramen	kunststof	zwart
- Deuren	aluminium	zwart
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	kunststof	lichtgrijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

laan van de stier

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

12 m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

staalvezelbeton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4836-R01_UPD_bvh_Bia_Apeldoorn_pdf	4836-R01 UPD bvh Bia Apeldoorn.pdf	Brandveiligheid	2019-04-02	In behandeling
_Apeldoorn_Noord_1_Laan_van_de_Stier_pdf	EP rapport Kantoor en werkplaats Apeldoorn Noord 1 Laan van de Stier.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2019-04-02	In behandeling
TO-A00_Situatie_201-90329_pdf	TO-A00 Situatie 20190329.pdf	Situatietekening uitrit	2019-04-02	In behandeling
TO-A10_Plattegronden_20190329_pdf	TO-A10 Plattegronden 20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
11_Plattegrond_dakoverzicht_20190329_pdf	TO-A11_Plattegrond dakoverzicht_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
zichtstekening_opslagruimte_20190329_pdf	TO-A12_Overzichtstekening opslagruimte_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
TO-A20_Gevelaanzichten_20190329_pdf	TO-A20_Gevelaanzichten_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2019-04-02	In behandeling
TO-A30_Doorsneden_2-0190329_pdf	TO-A30_Doorsneden_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
TO-A31_Doorsneden_1-a20_20190329_pdf	TO-A31_Doorsneden 1a20_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
besluittoets_Kantoorfunctie_20190329_pdf	TO-A91_Bouwbesluittoets Kantoorfunctie_2019-0329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid	2019-04-02	In behandeling
ets_Lichte_industriefunctie_20190329_pdf	TO-A92_Bouwbesluittoets Lichte industriefunctie_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid		
93_Bouwbesluitplattegronden_20190329_pdf	TO-A93_Bouwbesluitplattegronden_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid	2019-04-02	In behandeling
94_Bouwbesluitplattegronden_20190329_pdf	TO-A94_Bouwbesluitplattegronden_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid	2019-04-02	In behandeling
TO-A95_Brandveiligheid_20190329_pdf	TO-A95_Brandveiligheid_20190329.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid	2019-04-02	In behandeling
B02_-_Verdiepingsvloeren_en_dakvloer_pdf	B02 - Verdiepingsvloeren en dakvloer.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
B03_-_Details_pdf	B03 - Details.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
lenplan_Balkenrooster_en_Beganegrond_pdf	B01 Palenplan Balkenrooster en Beganegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
Berekening__B-01_kantoor_pdf	Berekening B-01 kantoor.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
190402_AHZ00118-riool_pdf	190402_AHZ00118-riool.pdf	Installaties complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
190402_AHZ00118-Verharding_pdf	190402_AHZ00118-Verharding.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-04-02	In behandeling
_DNL_ALG_memo_-_verhardingsopbouw_def2_pdf	AHZ00119_DNL_ALG_memo verhardingsopbouw_def2.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-04-02	In behandeling
Frisomat_1_1_pdf	Frisomat 1.1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Frisomat_2_1_pdf	Frisomat 2.1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
fkes__Reactiekrachten_v1__2019-03-27_pdf	Haafkes Reactiekrachten_v1 2019-03-27.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
sonderingen_Hoogveld_Apeldoorn_pdf	sonderingen Hoogveld Apeldoorn.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-04-02	In behandeling
peldoorn_bedrijvenpark_noord-kleuren_pdf	Nieuwbouw BIA Apeldoorn bedrijvenpark noord-kleuren.pdf	Welstand	2019-04-02	In behandeling
PC_Gevelpanelen_Golf_W_SL_pdf	PC_Gevelpanelen_Golf_W_SL.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-04-02	In behandeling
tr_3_Falk_1100_dak_pdf	tr 3 Falk 1100 dak.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-04-02	In behandeling
FALK-productbrochure_1060WB_pdf	FALK-productbrochure_1060WB.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-04-02	In behandeling
TO-A96_Impressie_20-190329_pdf	TO-A96_Impressie_20190329.pdf	Welstand	2019-04-02	In behandeling
TO-A97_Impressies_2-0190329_pdf	TO-A97_Impressies_20190329.pdf	Welstand	2019-04-02	In behandeling