

Besluit Hogere Waarde Wet geluidhinder

Bestemmingsplan "Het Streekhof fase 4 en 6" te Bovenkarspel Realiseren 20 appartementen

Burgemeester en wethouders van gemeente Stede Broec

Gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, beschouwende de noodzaak tot vaststelling van hogere waarden wegverkeerslawaaï voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting in het kader van de realisatie van 20 appartementen in het bestemmingsplan " Streekhof fase 4 en 6" te Bovenkarspel.

Overwegende dat:

in het kader van het centrumplan Stede Broec fase 4 en 6 is voor de bouw van 20 nieuwe woningen een verzoek hogere waarde is ingediend;

binnen de bebouwde kom van Bovenkarspel, in binnenstedelijk gebied, 20 woningen worden gerealiseerd;

de geluidbelasting vanwege de Burgemeester J. N. Stuifberglaan is ontleend aan het akoestisch rapport "Stede Broec, Winkelcentrum Streekhof fase 4 en 6 akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï" opgesteld door Rho adviseurs voor leefruimte op 14 november 2017 met projectnummer 4101265.20170494;

uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidbelasting vanwege verkeerslawaaï op de gevels van de woningen ten hoogste 54 dB zal bedragen, na aftrek van 5 dB ex artikel 110g van de Wet geluidhinder;

bron- en/of overdrachtsmaatregelen in deze situatie om verkeers- en vervoerskundige, financiële en stedenbouwkundige redenen niet mogelijk zijn;

de 20 woningen tenminste één geluidluwe zijde bezitten;

overeenkomstig artikel 83 jo artikel 110a van de Wet geluidhinder in stedelijk gebied een hogere waarde kan worden vastgesteld voor nog te bouwen woningen en dat de geluidbelasting vanwege een bestaande weg in deze situatie de waarde van 63 dB bij nieuwbouw niet te boven mag gaan;

afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is bij de totstandkoming van deze beschikking en dat de procedure overeenkomstig het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht is uitgevoerd;

het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij bijbehorende stukken vanaf 14 november 2018 gedurende 6 weken ter inzage hebben gelegen;
gedurende deze termijn géén zienswijzen zijn ingediend;

Besluiten:

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, op grond van artikel 83 jo artikel 110a van de Wet geluidhinder, de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisatie van 20 woningen in het winkelcentrum Streekhof te Bovenkarspel vanwege het centrumplan Stede Broec fase 4 en 6 als volgt vast te stellen:

Adres- of locatieaanduiding	Hogere waarde [Lden]*	Hoogte [m]	Als gevolg van wegvak (geluidbron)
Appartement 1	53	5,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 2	53	5,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 3	53	5,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 4	53	5,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 5	53	5,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 6	53	8,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 7	54	8,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 8	53	8,83	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 9	53	8,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 10	53	8,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 11	53	11,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 12	53	11,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 13	53	11,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 14	53	11,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 15	53	11,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 16	53	14,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 17	53	14,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 18	53	14,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 19	53	14,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan
Appartement 20	53	14,63	Burgemeester J. N. Stuifbergenlaan

*Inclusief aftrek 5 dB ex artikel 110g Wet geluidhinder

De bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, worden zodanig uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012.

De bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woningen, dient gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

Bovenkarspel, 12 februari 2019

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Stede-Broec
de secretaris

A. Huisman

de burgemeester,

R.A.P. Wortelboer

NB

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Beroepsclausule

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze ten aanzien van het ontwerpbesluit heeft ingediend dan wel door een belanghebbende die aantoont dat hij/zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest. Tevens kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het besluit zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Beroepschriften dienen te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan op de dag van terinzagelegging van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Voor de behandeling van het beroepschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State.

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn naast het indienen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De verklaring van eensluidendheid

Ondergetekenden;

R.A.P. Wortelboer, burgemeester van de Gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA

Bovenkarspel A. Huisman secretaris van de Gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA

Bovenkarspel verklaren dat voormeld besluit onherroepelijk is en dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

de secretaris,

A. Huisman

de burgemeester,

R.A.P Wortelboer

