

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4221333
Aanvraagnaam	Nieuwbouw fase 1B "De Vesting" Vlissingen
Uw referentiecode	N18-004
Ingediend op	19-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw fase 1B "De Vesting" te Vlissingen (Bouwnummer 34 t/m 44)
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Detailberekeningen+tekeningen specifieke constructies
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlissingen
Bezoekadres:	Paul Krugerstraat 1 4382 MA Vlissingen
Postadres:	Postbus 3000 4380 GV Vlissingen
Telefoonnummer:	0118-487000
Faxnummer:	0118-410218
E-mailadres:	gemeente@vlissingen.nl
Website:	www.vlissingen.nl
Contactpersoon:	M. Overbeeke
Bereikbaar op:	Kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Vlissingen
Kadastrale gemeente	Vlissingen
Kadastrale sectie	C
Kadastraal perceelnummer	2017
Bouwplannaam	De Vesting fase 1B
Bouwnummer	34 t/m 44
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Het betreft bouwnummers 34 t/m 44

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft fase 1a van het plan De Vesting op het Scheldekwartier
----------------------------------	--

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

2188

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 6404

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 600

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1500
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1035

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 11

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

11

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Gebakken steen	divers
- Plint gebouw	Gebakken steen	divers
- Gevelbekleding	Volkern (opbouw)	n.t.b.
- Borstweringen		
- Voegwerk	platvol geborsteld	grijs
Kozijnen	Hardhout	Wit of grijs
- Ramen	Hardhout	Wit of grijs
- Deuren	Hardhout	n.t.b.
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	Hout (exterieur kw.)	wit
Dakbedekking	EPDM dakbedekking	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

BN41 gevel in gevelstuc, kleur wit

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

uitrit tbv opstelplaats auto bij woning en uitritten tbv binnenterrein achter de woningen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Singel/Trambaan/Parkzicht/tussenstraat singel-parkzicht

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Divers

Welk materiaal wordt gebruikt?

Klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
190122-C_J-00_Situatie_met_typernr_pdf	190122-C J-00 Situatie met typernr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit	2019-02-19	In behandeling
B1_Fase_1b_01-02-20-19_PDF	B1 Fase 1b 01-02-2019.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
B2_Fase_1b_01-02-20-19_PDF	B2 Fase 1b 01-02-2019.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
B3_Fase_1b_01-02-20-19_PDF	B3 Fase 1b 01-02-2019.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
C1_1B_02-11-2018_PDF	C1 1B 02-11-2018.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
D1_Details_Fase_1b_01-02--2019_pdf	D1 Details Fase 1b 01-02-2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
Situatie_14-06--2018_PDF	Situatie 14-06-2018.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
18-231_stat_ber_fase_1b_rev_1_pdf	18-231 stat ber fase 1b rev 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
18-231-f01_fase_1b_bouwvergunning_pdf	18-231-f01 fase 1b bouwvergunning-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling
TR_versie_1_dd-28-03--18_DE_VESTING_pdf	TR versie 1 dd28-03-18 DE VESTING.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	2019-02-19	In behandeling
180384_sondeerrapport_Vlissingen_V1_pdf	180384 sondeerrapport Vlissingen V1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-02-19	In behandeling