



Besluit Goedkeuren saneringsplan

Datum

27 maart 2019

Zaaknummer

2019-002356

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof

post@gelderland.nl**Blad**

1 van 6

GERECTIFICEERD EXEMPLAAR

Gemeente Ede

T.a.v. de heer V. Waterreus

Postbus 9022

6710 HK EDE

Locatie verontreiniging

Nieuwe Kazernelaan 2

Plaats

Ede

Gemeente

6711 JC Ede

Nummer verontreiniging

GE022807054

Melder

dhr. V. Waterreus, gemeente Ede

Beste meneer Waterreus,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw raamsaneringsplan. Wij keuren uw raamsaneringsplan goed.

Start saneren

De sanering moet gebeuren in de periode tussen 1 april 2018 en 31 december 2022. De sanering duurt circa 5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

27 maart 2019

Zaaknummer

2017-002356

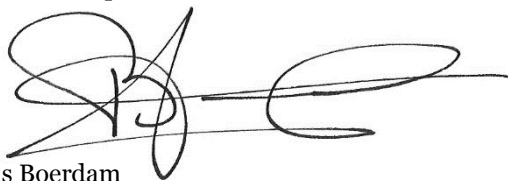
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03001866, 03001872, 03001875, 03001880, 03002064, 03002067, 03002071, 03002072, 03002075, 03002078, 03002081, 03002082.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het raamsaneringsplan.

2.2.1 saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering waarbij de verontreinigingen worden verwijderd zodat het terrein geschikt is voor de beoogde woon-/werklocatie. De verontreinigingen worden gesaneerd tot de maximale waarde kwaliteitsklasse Wonen. Daar waar saneren tot de terugsaneerwaarde niet mogelijk is wordt een leeflaag met een minimale dikte van 1 meter of een duurzame aaneengesloten verharding.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

Datum

27 maart 2019

Zaaknummer

2017-002356

Blad

4 van 6

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit**4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Doc. nr. 03001866, Rapport verkennend bodemonderzoek Kazernelaan 2 te Ede, d.d. 16 mei 2014 kenmerk 268179-44, Anteagroup;
- Doc nr.03001872, (Afperkend) nader bodemonderzoek ter plaatse van de Prins Mauritskazerne te Ede, d.d. 3 september 2014, kenmerk 323709, Grontmij;
- Doc. nr. 03001875, bodemonderzoek depots, d.d. 10 maart 2016, kenmerk B01-77125.08-RSC Ingenieursbureau Land;
- Doc. nr. 03001880; Onderzoek Nieuwe Kazernelaan Ede, d.d. 21 september 2018, kenmerk B01-77648-RSC, Ingenieursbureau Land;
- Doc. nr. 03002063, Afvoer verontreinigde grond gebouw 72 Prins Mauritskazerne, d.d. 12 juli 2016, kenmerk B03-77125.08-RSC, ingenieursbureau Land;
- Doc. nr. 03002064, Evaluatie Tijdelijke uitplaatsing, 24 september 2018, Ingenieursbureau Land
- 03002067; Historisch onderzoek Prins Maurits Kazerne Zuid Ede, d.d. 21 december 2017, kenmerk M01.77355.48-RSC, IB Land;

Datum

27 maart 2019

Zaaknummer

2017-002356

Blad

5 van 6

- Doc. nr. 03002071; Verkennend onderzoek Kazerneterreinen te Ede, d.d.23 juni 2014, kenmerk R01-76820.11-KST, IB Land 03002072, Actualisatieonderzoek Prins Mauritskazerne te Ede, deellocatie 1, d.d. 30 januari 2019, kenmerk R01-77355.48-RSC, IB Land;
- Doc. nr. 03002075; Raamsaneringsplan Prins Mauritskazerne Zuid Ede, d.d. 18 februari 2019, kenmerk R01-77525.54-AEM. IB Land;
- 03002078, Verkennend Bodem- en asbestonderzoek Warmteleiding MKZ Ede, d.d. 9 augustus 2018, kenmerk R01-77630-RSC, IB Land;
- Doc. nr. 03002081; Aanvullend onderzoek Leidingsleuf Frisogebouw 42 te Ede, d.d. 14 juli 2014, kenmerk R02-76820.20-RSC, IB-land;
- Doc. nr. 03002082, Actualisatieonderzoek Prins Mauritskazerne Zuid te Ede, deellocatie 2, d.d. 6 februari 2019, kenmerk R02-77355.48-RSC, IB Land.

4.2 Voorgestelde sanering

- De locatie betreft grotendeels het terrein van de voormalige Prins Mauritskazerne Zuid en is eigendom van de gemeente Ede. Het betreft de kadastrale percelen Ede C 2647 (ged.) en Ede C 3264 (ged.);
- Voor de functiegerichte sanering is een raamsaneringsplan opgesteld omdat plaatselijk onverwachts spots met verontreinigingen in grond kunnen worden aangetroffen;
- In het raamsaneringsplan is de sanering beschreven van de bekende spots met PAK en asbestverontreiniging;
- Voor het onderzoek naar niet-gesprongen explosieven (NGE's) wordt onder milieukundige begeleiding de grond tot circa 1 m-mv ontgraven, gezeefd en weer teruggeplaatst;
- Bij onverwachte verontreinigingsspot wordt de aard en omvang vastgesteld en gesaneerd conform het saneringsplan;
- De verontreinigingen ter plaatse van spot 1 en 2 worden ontgraven en afgevoerd naar een erkend verwerker;
- Grond met twijfelachtige kwaliteit wordt in containers opgeslagen waarna de hergebruiksmogelijkheden en bestemming worden bepaald;
- Voorafgaande aan de daadwerkelijke sanering wordt voor elke (onbekende) verontreiniging bij het bevoegd gezag een beknopt plan van aanpak ingediend dat aansluit bij dit raamsaneringsplan. Voor afwijkende situaties dient op basis van het plan van aanpak eerst instemming te worden verkregen van het bevoegd gezag;
- De verontreiniging wordt gesaneerd door middel van ontgraving en waar dit niet mogelijk is door isolatie. Hiertoe wordt:
 - de sterk verontreinigde grond (boven- en ondergrond) ontgraven tot de gewenste einddiepte. Deze grond wordt (al dan niet na zeping) afgevoerd naar een erkende verwerker of binnen de saneringslocatie herschikt;
 - de ontgraving wordt indien noodzakelijk aangevuld tot aan de gewenste nieuwe maaiveldhoogte met grond van binnen de locatie en of gecertificeerde/gekeurde grond van buiten de locatie;

Datum
27 maart 2019

Zaaknummer
2017-002356

Blad
6 van 6

- ter plaatse van te isoleren sterke (rest)verontreinigingen wordt een verharding aangebracht of een leeflaag gecreëerd van minimaal 1 meter grond;
- De sanering wordt uitgevoerd conform de BRL-SIKB 7000 en BRL-SIKB 6000.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012