

WATERVERGUNNING

2018-023231/D2019-03-002695



1 Procedure

Datum vergunning: 27 maart 2019
Datum aanvraag: 3 november 2018
OLO nummer:
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met in totaal 92 dagen omdat de aanvraag niet volledig was en deels op verzoek aanvrager
Aanvulling aanvraag: laatste deel 19 maart 2019
Aanvrager: Antea Group, postbus 24, 8440AA Heerenveen
Vergunninghouder: Beens Groep BV, Nylonstraat 16, 8281JX Genemuiden
Locatie activiteit: Calandkade, Den Haag
Betreft: Het vervangen van de kademuren in Petroleumhaven en Calandkade Den Haag, fase 2

2 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009;
- Beleidsnota Drijvende Objecten 2012;
- Beleidsregel Steigers van november 2017.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De werkzaamheden bij de Calandkade en de Petroleumhaven te Den Haag betreffen het vervangen van de bestaande kademuur aan de Calandkade (fase 2) langs het primaire boezemwater Laakhaven en het realiseren van een 140 meter lange drijvende steiger in de Petroleumhaven.

Om de kademuren te kunnen vervangen, worden tijdelijke hulpdamwanden in het oppervlaktewater geplaatst op maximaal 3,5 m uit de bestaande oevers. Daardoor wordt de doorstroombreedte ter plaatse tijdelijk versmald. Voor de werkzaamheden is het noodzakelijk dat er werkschepen en pontons worden toegepast. Wanneer deze naast de bouwkuip liggen, zullen deze een gezamenlijk negatief op de doorstroming kunnen hebben. Om deze reden zijn in de vergunning, voorschriften opgenomen dat deze werkschepen en pontons op eerste aanzegging van Delfland verplaatst dienen te worden en waar deze aan het eind van de werkdag of in het weekend naar toe moeten.

Door het aanbrengen van hulpdamwanden haaks op de oever, tussen de oever en de evenwijdig daaraan geplaatste hulpdamwand, wordt een tijdelijke bouwkuip gerealiseerd. Hierdoor ontstaat een tijdelijk "demping" en neemt de waterberging in het primaire stelsel tijdelijk af. De werken moeten zodanig worden gefaseerd dat er door de gesloten bouwkuipen niet meer dan 500 m² op enig moment is gedempt. Dit geldt voor de werkzaamheden van fase 1 (kenmerk: D2018-05-003924/2018-008228) en fase 2 tezamen.

Op TEK 332 staan de afmetingen van de bouwkuip aangegeven. Hieruit blijkt dat het mogelijk is om twee bouwkuipen gelijk gesloten zijn als rekening wordt gehouden met de totaal oppervlakten.

Het boezemwater Laakhaven is een zeer belangrijke verbinding in het watersysteem van Delfland en voor het dichtbebouwde stedelijk gebied ter plaatse. Het is een van de primaire verbindingen door Den Haag tussen de overige boezemwateren van Delfland en het boezemgemaal Schoute in Scheveningen. Het belemmeren van de doorstroomcapaciteit van het boezemwater is zeer ongewenst, aangezien de afvoercapaciteit richting het voorgenoemde gemaal juist verbeterd dient te worden. Om de gevolgen van de werkzaamheden in het boezemwatersysteem van Den Haag te beperken, mogen in het traject kruispunt Trekvliet/Laakhaven tot aan gemaal Schoute slechts beperkt gelijktijdige werkzaamheden worden uitgevoerd die de doorstroomcapaciteit van het water en de berging van het oppervlaktewater verminderen. Daarom is in de voorschriften een termijn verbonden aan de uitvoeringstermijnen.

De hoeveelheid oppervlaktewater ter plaatse van de Laakhaven neemt door de gesloten bouwkuip tijdelijk af met maximaal 500 m² op enig moment. In overige werkzaamheden aan bruggen en kademuren in het boezemstelsel in Den Haag is inmiddels diezelfde hoeveelheid extra oppervlaktewater definitief gerealiseerd. Daarom kan worden ingestemd met een tijdelijke demping ter plaatse van de Calandkade.

De belemmering van de doorstroming geldt niet voor de doodlopende zijarm van de Laakhaven, de zogenaamde Petroleumhaven. In deze watervergunning wordt hier enkel het realiseren van een drijvende steiger vergund. Deze kan vrij meebewegen met het peil en zal daarom geen negatief effect op het bergend vermogen ter plaatse hebben.

Ter plaatse van de drijvende steiger in de Petroleumhaven is aan de westzijde een regionale waterkering aanwezig. De steiger krijgt de toegang in de beschermingszone van deze regionale waterkering. Aangezien hier geen ontgraving voor hoeft plaats te vinden en de toegangsvoorziening op de kadeconstructie, zoals genoemd in de watervergunning voor fase 1, wordt gerealiseerd, heeft dit geen negatief effect op de regionale waterkering.

In de tekeningen welke bij de aanvraag zijn aangeleverd is op enkele locaties aangegeven dat er voorzieningen worden aangebracht ten behoeve van een WKO-installatie ter plaatse. Deze voorzieningen maken geen onderdeel uit van deze watervergunning en moeten een separate watervergunning worden aangevraagd.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Voorschriften

3.1 Algemene voorschriften

3.1.1 Algemeen

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.
- 10 Daar waar afmetingen en diepten de in deze watervergunningen opgenomen tekeningen afwijken van de legger van Delfland, is de legger van Delfland leidend.

3.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd voor 1 januari 2020.

3.2 Oppervlaktewateren

3.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund. Het totaal bedraagt 500 m² van zowel tijdelijke dempingen ten behoeve van fase 1 en fase 2 tezamen.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

3.2.2 Werken in oppervlaktewater

- 1 De tijdelijke hulpdamwanden mogen met de buitenste zijde niet verder dan 3,5 meter uit de bestaande kademuur worden aangebracht.

- 2 Na het verwijderen van de tijdelijke hulpdamwand dient de bodem(bescherming) van het oppervlaktewater te worden hersteld in het oorspronkelijke profiel.
- 3 Voor het opheffen van de tijdelijke bouwkuip moet al het sloop- en bouwafval zijn verwijderd.
- 4 Er mag op enig moment niet meer dan 500 m² aan oppervlaktewater tijdelijk zijn gedempt door het aanwezig zijn van een gesloten bouwkuip. Dit geldt voor fase 1 en fase 2 tezamen.
- 5 De hulpdamwanden mogen niet langer in het oppervlaktewater staan dan strikt noodzakelijk is voor de uitvoering van de werken. Buiten de bouwkuip(en) moet het oppervlaktewater volledig in open verbinding staan.
- 6 Vier weken voor aanvang van de werken in fase 2 moet een werkplan zijn ingediend waarin de volgorde staat aangegeven van het aanbrengen en verwijderen van de tijdelijke damwand. Aangetoond moet worden dat de doorstroming en waterberging (in combinatie met overige werken in het boezemstelsel) tijdens de uitvoering is gewaarborgd.
- 7 De tijdelijke damwandconstructie moet na het gereed komen van de werkzaamheden volledig worden verwijderd.

3.2.3 Werken

- 1 Er mogen geen materialen worden gebruikt die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
- 2 De kademuren moeten dusdanig worden aangebracht en geconstrueerd dat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
- 3 Bij vervanging van de kademuur moet de voorzijde van de nieuwe kademuur op dezelfde of achter de bestaande oeverlijn komen te staan waar de oorspronkelijke kademuur stond. Er mag geen demping plaatsvinden.
- 4 De nieuwe kademuren moeten zodanig op bestaande oeverbescherming resp. het landhoofd van de bestaande brug worden aangesloten en grond dicht worden afgewerkt, dat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt en uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.
- 5 De te vernieuwen riooloverstortvoorziening moet qua drempelhoogte exact op gelijke hoogte of hoger worden aangebracht als de bestaande rioolwateroverstortvoorziening. De meetgegevens van bestaande voorziening moeten kunnen worden overlegd aan Delfland. Ook bestaande voorzieningen moet worden gehandhaafd.

3.2.4 Steigers

- 1 De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale breedte	2,96 m
Maximale lengte incl. 2,0 meter tussen wal en steiger	140,0 m
Aantal segmenten van 10,0 x 2,96 m	13 stuks
Aantal segmenten van 8,0 x 2,96 m	1 stuks
Aantal palen ter verankering (Ø 406,4 mm)	8 stuks

- 2 De steiger dient vrij te kunnen meebewegen met het peil van het oppervlaktewater. De voorziening tussen wal en steiger dient eveneens vrij met het peil te kunnen meebewegen en mag de beweging van de steiger niet hinderen.

- 3 Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.
- 4 De eigenaar moet het water onder en 1 m rondom de steiger zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
- 5 De eigenaar moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
- 6 De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

3.2.5 Ponton en werkschepen

- 1 Het werkschip ten behoeve van de sloopwerkzaamheden moet zo dicht mogelijk tegen de bouwkuip worden afgemeerd en voldoen aan volgende afmetingen:
Breedte: 7,39 meter
Lengte: 65 meter
- 2 Het ponton/werkschip voor het realiseren van de damwandconstructies en nieuwe kademuur moet zo strak mogelijk tegen de bouwkuip worden afgemeerd en mag met de buitenste zijde niet verder dan 10 meter in de watergang reiken.
- 3 Het ponton mag niet worden afgemeerd voor de doorstroomopening/doorvaart bij de brug Waldorpstraat en de Calandbrug.
- 4 Langs het ponton/werkschip mogen buiten de werkuren geen drijvende objecten en schepen worden afgemeerd.
- 5 Overeenkomstig voorschrift 3.1.1. sub 9 kan Delfland opdragen het ponton te verplaatsen naar een andere locatie.
- 6 Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van het ponton/werkschip moet worden verwijderd.
- 7 Het ponton moet in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het geldende peil.

4 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Beens Groep BV te Genemuiden, voor het:
 - vervangen van de kademuur langs de Calandkade;
 - aanleggen en hebben van een drijvende steiger met bijbehorende bevestigingsconstructie door middel van palen;
 - tijdelijk versmallen van primair boezemwater door het plaatsen van damwanden;
 - tijdelijk dempen van maximaal 500 m² oppervlaktewater;
 - tijdelijk plaatsen en hebben van een ponton en twee werkschepen.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - TEK226, d.d. 2 november 2018;
 - TEK332, d.d. 7 maart 2019;
 - TEK206, d.d. 2 november 2018;
 - TEK220, d.d. 2 november 2018;
 - TEK221, d.d. 2 november 2018;
 - TEK223, d.d. 2 november 2018.

5 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'R' followed by a horizontal line that ends in a small flourish.

ing. R.A.W. de Groot

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.