



Ontwerp-besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Locatie: Wildzoom / Jachtlaan in Barneveld

Planologische procedure: bestemmingsplan en omgevingsvergunning, op grond van de coördinatieregeling

Betreft: de bouw van 8 woningen

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van acht woningen aan de Wildzoom en de Jachtlaan in Barneveld, kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie C, nummers 9741 en 9742;

Voorstel

Ambtshalve hogere grenswaarden vaststellen voor het plan ter realisatie van acht woningen aan de Wildzoom en de Jachtlaan in Barneveld.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Dat voor de in het Besluit geluidhinder bepaalde situaties een hogere geluidswaarde kan worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai.

Dat deze waarde voor nieuw te bouwen woningen niet hoger mag zijn dan 63 dB in een stedelijke situatie.

Dat een plan is opgesteld voor de realisatie van 9 woningen, waarvan bij 8 woningen de geluidbelasting op de gevels hoger is dan de voorkeursgrenswaarde.

Dat de geluidsbelasting op de gevels van de woningen wordt veroorzaakt door wegverkeerslawaai van de Jachtlaan en van de Wildzoom.

Dat overeenkomstig het akoestisch onderzoek (rapport nr. 21900038.R01) de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden tot een waarde van maximaal 52 dB.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Dat gezien de situatie en de berekende waarden er binnen het bouwplan geen reële maatregelen mogelijk zijn om de geluidbelasting bij de nieuwe woningen te reduceren tot maximaal 48 dB (de voorkeursgrenswaarde).

Dat de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet wordt overschreden.

Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure doorlopen gelijktijdig met een aanvraag omgevingsvergunning op grond van de coördinatie­regeling.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit;

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met de ontwerpbesluiten op grond van de coördinatie­regeling ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 29 maart tot en met 9 mei 2019 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn **wel / geen** reacties ingediend.

De ingediende reacties hebben **wel / niet** geleid tot aanpassingen in het verzoek.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor de ontwerpbesluiten op grond van de coördinatie­regeling de hogere waarden als volgt vast te stellen:

Locatie (zie figuur)	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurs- waarde	Vastgestelde geluidsbelasting afkomstig van Jachtlaan	Vastgestelde geluidsbelasting afkomstig van Wildzoom
Wildzoom 10	1	48 dB	-	49 dB
Wildzoom 12	1	48 dB	-	49 dB
Wildzoom 14	1	48 dB	-	49 dB
Wildzoom 16	1	48 dB	-	49 dB
Jachtlaan 9	1	48 dB	52 dB	-
Jachtlaan 9a	1	48 dB	51 dB	-
Jachtlaan 9b	1	48 dB	50 dB	-
Jachtlaan 9c	1	48 dB	49 dB	-

Barneveld, (datum)
namens burgemeester en wethouders,

R. van den Berg
teamleider Stedenbouw, Planologie en Omgevingsbeleid



Figuur 1: situering woningen

Bijlage

1. Akoestisch onderzoeksrapport (SPA WNP ingenieurs),
d.d. 1 februari 2019 (rapportnr. 21900038.R01)