

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4295689
Aanvraagnaam	Dakopbouw Pieter Bothstraat 19
Uw referentiecode	1906-PB19

Ingediend op	22-03-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Dakopbouw (tweede verdieping) op de bestaande twee verdiepingen (BG+1E) conform buurpanden.
Opmerking	Bouwkosten geschat op 38m2 dakopbouw x 815 euro en 6,2m1 dakkapel x 1725 euro. Constructieve uitwerking door constructeur wordt later aangeleverd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3531GX
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pieter Bothstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwe verdieping op de bestaande woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

82

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

119

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

225

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

330

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

104

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

69

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk-stucwerk	roodbruin / wit
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cementvoeg	grijs
Kozijnen	hout (meranti)	wit
- Ramen	hout (meranti)	wit
- Deuren	hout (meranti)	wit
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink-hout	grijs-wit
Dakbedekking	pannen/bitumen	antraciet-grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OGVG-PB19-BASI-S-21mrt2019_pdf	OGVG-PB19-BASI-S-21mrt2019.pdf	Gezondheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Installaties Anders	2019-03-22	In behandeling
OGVG-PB19-SITUATIE--21mrt2019_pdf	OGVG-PB19-SITUATIE-21mrt2019.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-22	In behandeling
OGVG-PB19-DETAILS-2-1mrt2019_pdf	OGVG-PB19-DETAILS-21mrt2019.pdf	Constructieve veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-22	In behandeling
PB19-voorgevel.jpg	PB19-voorgevel-.jpg	Welstand	2019-03-22	In behandeling
PB19-voor-zijgevel.jpg	PB19-voor-zijgevel.jpg	Welstand	2019-03-22	In behandeling
PB19-voorgevel_overzicht.jpg	PB19-voorgevel overzicht.jpg	Welstand	2019-03-22	In behandeling
PB19-voorgevel_buurpanden.jpg	PB19-voorgevel buurpanden.jpg	Welstand	2019-03-22	In behandeling