

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4139339
Aanvraagnaam	Aanbouw achtererf Zonnewende 265
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-03-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het aanbouwen van ca. 3 meter op de begane grond van de woning aan de Zonnewende 265, 7325 ER te Apeldoorn. Er wordt zoveel mogelijk hergebruik van materialen toegepast. Er is een vergunningscheck gedaan. Vanwege het grenzen aan openbaar toegankelijk gebied is mogelijk welstand van toepassing. Er wordt gestreefd naar het zo goed mogelijk inpassen van het bouwwerk in het bestaande gebied.
Opmerking	Eindbrief vooroverleg is ontvangen onder referentie D19/020127. Eindconclusie is dat het bouwwerk kan worden toegestaan.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	4291025
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De aanvraag is voor dit bouwwerk volgens mij compleet. Overleg indien noodzakelijk via 06-13466538
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Veiligheid. Aannemer zorgt voor veiligheid op de bouwplaats. Installaties zijn niet van toepassing. HWA wordt geïnfilterd in bestaande infiltratiekoffers. Installatie wordt aangesloten op bestaande installaties.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7325ER
Huisnummer	265
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zonnewende
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aanbouw aan de huidige achtergevel. De zijgevel ligt aan de straatzijde.
In het vooroverleg is het gevelbeeld al goedgekeurd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

140

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

157

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

364

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

412

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 21

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 37

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 140

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 146

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zoals bestaand	rood
- Plint gebouw	geen	nvt
- Gevelbekleding	geen	nvt
- Borstweringen	geen	nvt
- Voegwerk	Zoals bestaand	grijs
Kozijnen	Meranti	Platinagrijs
- Ramen	HR++ glas	nvt
- Deuren	Meranti	Platinagrijs
- Luiken	geen	nvt
Dakgoten en boeidelen	geen	nvt
Dakbedekking	isolatie en bitumen	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Gevelsteen in uitvoering zoals bestaand. Gevelaansluitingen op gelijke hoogte als bestaande dakrand. Gevelindeling zoals in rest van de wijk. Ontwerp goedgekeurd in welstand bij vooroverleg.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Achteraanzicht_JPG	Achteraanzicht-.JPG	Welstand	2019-03-20	In behandeling
Situatie groot (gehele omgeving)	Situatie groot.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Situatie bestaand	Situatie bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Situatie nieuw	Situatie nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Kadastrale kaart huidige situatie	Zonnewende 265 - Kadastraal.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Kadastrale kaart nieuwe situatie	Zonnewende 265 - Kadastraal nieuw .jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2019-03-20	In behandeling
7325ER-265_APE-LDOORN_plattegronden	7325ER - 265 APELDOORN DEF Constructie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
7325ER-265_APE-LDOORN_Gevels	7325ER - 265 APELDOORN DEF Aanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2019-03-20	In behandeling
Statische_Berekeningen_versie_v1_0_pdf	Statische Berekeningen_versie v1.0.pdf	Constructieve veiligheid	2019-03-20	In behandeling
Constructie_Detail_A-A_pdf	Constructie Detail A-A.pdf	Constructieve veiligheid	2019-03-20	In behandeling
Constructie_Detail_B-B_pdf	Constructie Detail B-B.pdf	Constructieve veiligheid	2019-03-20	In behandeling
PDB18-011-PS-isolatievloer_200_210_pdf	PDB18-011-PS-isolatievloer_200_210-.pdf	Kwaliteitsverklaringen	2019-03-20	In behandeling
DucoTop_50_ZR_PDF	DucoTop_50_ZR.PDF	Gezondheid	2019-03-20	In behandeling