



Besluit
Vaststellen ernst en
spoedeisendheid

Camperloft B.V.
De heer E. Hoskam
Groenestraat 2A
5327 AE HURWENEN

Datum
20 maart 2019

Zaaknummer
2019-002526

Onderwerp
Wet bodembescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 6

Locatie verontreiniging
Groenestraat 2A

Plaats
Hurwenen

Gemeente
5327 AE Maasdriel

Nummer verontreiniging
GE026300558

Melder
Tritium Advies B.V.

Beste meneer Hoskam,

Op 21 februari 2019 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbepalingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

Besluit

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Datum

20 maart 2019

Zaaknummer

2019-002526

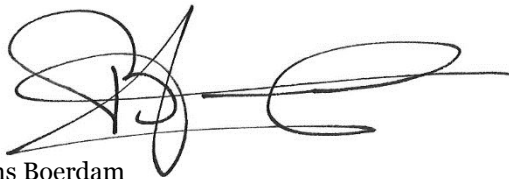
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03005011

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden.

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

Wilt u grondwater onttrekken op of vlakbij de locatie van de verontreiniging? U bent verplicht dit te melden. Door het onttrekken van grondwater kan de verontreiniging zich mogelijk verspreiden. In dat geval moet u maatregelen nemen om dit te voorkomen of beperken.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Datum
20 maart 2019

Zaaknummer
2019-002526

Blad
4 van 6

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Verkennend bodemonderzoek Groenestraat 2A in Hurwenen; Aeres Milieu B.V.; 10 augustus 2016, kenmerk: AM16134.

3.2 Beschrijving situatie

De locatie (kadastraal perceel: gemeente Rossum, sectie D, perceel 16) is gelegen ten zuiden van een champignonloods (betonvloer). Ter plaatse van de locatie zijn deels een asfalt- en stelconplatenverharding aanwezig. Daarnaast is een groenstrook aanwezig. De locatie was tot circa 1980 in gebruik als boomgaard. Vervolgens zijn een bedrijfsgebouw/loods (2B) en een woning (2A) gebouwd. Nabij de locatie was een bovengrondse olietank op stelconplaten aanwezig.

Bodemonderzoek 1996-2008 olietank

In 1996 heeft bij de olietank een calamiteit plaatsgevonden. De sterk verontreinigde grond is tot circa 0,5 á 0,6 m-mv. ontgraven. Vervolgens is (puinhoudende) grond aangebracht. Tijdens een bodemonderzoek in 1997 is buiten de ontgravingscontour in de grond een lichte verontreiniging met minerale olie gemeten en in het grondwater een sterke verontreiniging met minerale olie. Tijdens bodemonderzoek in 2008 is in de ondergrond een lichte verontreiniging met minerale olie en toluen gemeten en in het grondwater een sterke verontreiniging met minerale olie.

De verontreiniging met minerale olie in de bovengrond, die bij de calamiteit is ontstaan, is direct ontgraven. De grondwaterverontreiniging heeft hier geen verband mee en betreft een historische verontreiniging (voor 1987).

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatse tot 6,0 meter uit klei. Plaatselijk komt van 0,0-0,5 m-mv. matig fijn zand voor. Het grondwater is aangetroffen tussen circa 1,2 tot 1,3 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal noordelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grondwater	interventiewaarde	175	500	minerale olie

Datum
20 maart 2019

Zaaknummer
2019-002526

Blad
5 van 6

Direct ten westen van de voormalige bovengrondse olietank is het grondwater sterk verontreinigd met minerale olie (al in 1997 vastgesteld). De ondergrond ter plaatse is (zeer) licht verontreinigd met minerale olie. Het grondwater is sterk verontreinigd met minerale olie over een oppervlak van circa 175 m². In zuidelijke richting is de verontreiniging in het grondwater niet afgebakend. Vanwege een nabijgelegen sloot ten zuiden van de (sterke) verontreinigingsvlek en aangezien de stromingsrichting van het grondwater noordelijk is, wordt niet verwacht dat de verontreinigingsvlek zich verder naar het zuiden uitstrekt. De omvang van de sterke verontreiniging met minerale olie is vastgesteld en bedraagt circa 500 m³. In het diepere grondwater (5,0-6,0 m-mv.) is nog een (zeer) lichte verontreiniging met minerale olie gemeten.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

Datum
20 maart 2019

Zaaknummer
2019-002526

Blad
6 van 6

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.