

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4251049
Aanvraagnaam	Aanvraag tijdelijke woonruimte De Hoeven 3a
Uw referentiecode	-
Ingediend op	17-03-2019
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	VIP Aanvraag betreft het plaatsen van een woonunit op het kavel teneinde te kunnen voorzien in tijdelijke huisvesting in de periode mei 2019 tot en met januari 2020 (verwachte oplevering van de nog te bouwen woning). Er is reeds sprake van een verleende omgevingsvergunning voor het oprichten van een woning (De Hoeven 3a, WABOnummer: D18/01940).
Opmerking	Het betreft plaatsen van een tijdelijke woonunit teneinde de bouwperiode te overbruggen van de uiteindelijke woning in de periode jun 2019 - feb 2020 (geschat). Zie ook verleende omgevingsvergunning met WABO nummer D18/019404.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Het betreft een tijdelijke huisvesting in de vorm van een woonunit. Voor de uiteindelijke huisvesting verwijs ik naar WABO nummer D18/019404. Indien gewenst wordt aanvullende informatie separaat toegevoegd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Het betreft een tijdelijke huisvesting in de vorm van een woonunit. Voor de uiteindelijke huisvesting verwijs ik naar WABO nummer D18/019404.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen
- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7361AK
Huisnummer	3
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Hoeven
Plaatsnaam	Beekbergen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft perceel BBG01 K 4943.
----------------------------------	-----------------------------------

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft het plaatsen van een tijdelijke woonunit op de oostzijde van het kavel teneinde te voorzien in tijdelijke huisvesting in de periode jun '19 tot oplevering van de uiteindelijke woning. Oplevering woning is voorzien in dec 2019/jan 2020.
Terras bij ingang wordt gelegd op eigen terrein bij de ingang en voorzijde tijdelijke woonunit.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 215

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van ☐ Januari ☐ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☒ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot ☐ Januari ☒ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☐ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan?

0

Hoeveel maanden?

8

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

69

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

63

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijlage. Veiligheidsvoorzieningen zoals rook-CO2
melders zijn aanwezig.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

Woning bouwen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Betreft de in-, uitrit behorende bij De Hoeven 3a te Beekbergen.
Aanvraag is conform verleende omgevingsvergunning behorende bij WABO nummer D18/019404.
In-/uitrit dient per juni 2019 beschikbaar te zijn i.v.m. oprichting tijdelijke woonruimte.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

De Hoeven

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Cfm aanvraag WABO D18/019404.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Cfm aanvraag WABO D18/019404.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
vr_vergunning_tijdelijke_huisvesting_pdf	190317 Aanvr vergunning tijdelijke huisvesting.pdf	Situatietekening uitrit Anders	2019-03-17	In behandeling
plattegrond_woonunit_72_M2_pdf	plattegrond woonunit 72 M2.pdf	Anders	2019-03-17	In behandeling
technisch_blad_woonunit_hodes_pdf	technisch blad woonunit hodes.pdf	Anders	2019-03-17	In behandeling