

WATERVERGUNNING

2018-025084/D2018-12-001569



1 Procedure

Datum vergunning: 10 januari 2019
Datum aanvraag: 29 november 2018
OLO nummer: OLO 4064937
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvrager: Gemeente Maassluis, Postbus 55, 3140AB Maassluis
Vergunninghouder: Gemeente Maassluis, Postbus 55, 3140AB Maassluis
Locatie activiteit: Goudsteen, Maassluis
Betreft: Reconstructie Goudsteen te Maassluis

2 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Ter plaatse van de Goudsteen te Maassluis bevindt zich een regionale waterkering met een verheeld karakter. Dit verheelde karakter houdt in dat de betrokken waterkering niet zichtbaar is in de praktijk omdat het betrokken maaiveld zo goed als horizontaal loopt. Parallel aan de betrokken waterkering is een primaire boezemwatergang gelegen genaamd "Het nieuwe water".

Met dit besluit wordt vergunning verleend voor de reconstructie van de Goudsteen waaronder het aanpassen van de in slechte staat verkerende kademuur aan de Goudsteen. Daarnaast wordt met de uitvoering van de werken tevens invulling gegeven aan de hoogte opgave van Delfland.

Uitvoering werken en waarborgen functie van de betrokken waterkering

Om de betrokken kademuur aan te passen zijn werkzaamheden in de regionale waterkering noodzakelijk. Om de functie van de waterkering te allen tijde te waarborgen zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Zo moeten de werken bijvoorbeeld in een bepaalde volgorde uitgevoerd worden zodanig dat de functie is gewaarborgd. Verder worden de damwanden aangebracht met de silent piling methode waarbij damwand planken in de grond gedrukt worden. Hierdoor wordt de invloed op de waterkering zo veel mogelijk beperkt.

De overige werken ten behoeve van de reconstructie zoals het herstraten hebben puur een cosmetische aard en hebben om deze reden dan ook geen effect op de functie van de waterkering.

Uitvoering werken en waarborgen aan- en afvoer van water

De werken worden zodanig uitgevoerd dat er geen werkzaamheden plaatsvinden in de betrokken boezemwatergang. De aan- en afvoer van water is dan ook steeds gewaarborgd.

Procedure

Door de uitvoering van de werken veranderd de vorm van het leggerprofiel van de waterkering.

De zoneringen blijven gelijk waardoor de omgeving geen extra beperkingen krijgen in de omliggende percelen. Ten gevolge van de wijziging van de vorm van het leggerprofiel is een leggerprocedure noodzakelijk welke parallel wordt doorlopen aan deze watervergunningsprocedure. In dit besluit is een voorschrift opgenomen dat de werken pas uitgevoerd mogen worden op het moment dat de leggerwijziging onherroepelijk is bevonden.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Met de watervergunning waarover het waterschap bevoegd gezag is wordt geborgd dat de functie van de waterkering te allen tijde is geborgd.

Met de omgevingsvergunning waarover de gemeente bevoegd gezag is, wordt geborgd dat de werken onder andere geen negatief effect hebben op de omgeving. Zo worden in het kader van de omgevingsvergunning vooropnames van het interieur en exterieur verzorgd van de omliggende panden. Tijdens uitvoering zullen de panden worden gemonitord op deformaties, trillingen en grondwaterstanden.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Voorschriften**3.1 Algemene voorschriften****3.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de

vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.
- 10 De werken mogen pas uitgevoerd worden op het moment dat de leggerwijziging onherroepelijk is bevonden.

3.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

3.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het onderhoud van het ondersteunende kunstwerk gelegen in de regionale waterkering.

3.2 Waterkeringen

3.2.1 Waterkeringen algemeen

- 1 De werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
- 3 De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 4 Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

3.2.2 Ondersteunend kunstwerk in de vorm van een damwand, tubexpalen en voorhangschort met metselwerk

- 1 Het ondersteunend kunstwerk moet een levensduur hebben van tenminste 50 jaar.
- 2 Het ondersteunend kunstwerk moet uitgevoerd en onderhouden worden conform de onder het besluit genoemde tekeningen en rapporten.
- 3 Het ondersteunende kunstwerk moet waterkerend zijn tot een hoogte van minimaal NAP 0,20 m en moet worden aangebracht tot een diepte van NAP -14 m.
- 4 De werken moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
- 5 Achter de damwand moet op een diepte van NAP -0,65 meter een infiltratievoorziening met grindkoffer worden aangebracht zodat verdroging van het dijklichaam wordt voorkomen. Hiertoe moeten in de damwand voldoende openingen worden geboord.

3.2.3 (uitvoering) Werken in waterkeringen

- 1 De werken moeten uitgevoerd worden conform de bij dit besluit behorende tekeningen.
- 2 De werken moeten uitgevoerd worden conform het bij dit besluit behorende rapport "Kade Goudsteen", nr. 18.270-03-BER, versie 3.0, d.d. 6-11-2018.
- 3 Anders dan in bovengenoemd rapport staat aangegeven dient tijdens uitvoering te allen tijde een grondlichaam aanwezig te zijn op een hoogte van NAP 0 m (i.p.v. NAP -0,10 m). Het grondlichaam moet een breedte hebben van 1,5 m en worden uitgevoerd in klei erosie klasse I. Het betrokken grondlichaam moet zich bevinden aan de noordzijde van de tijdelijke noodzakelijk ontgravingen.
- 4 Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden verder dan 3 m gemeten vanuit de oeverlijn.
- 5 Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan op de bij dit besluit behorende tekeningen staat aangegeven.
- 6 De werken moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast. De damwand planken moeten uitgevoerd worden middels de silent piling methode.
- 7 Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen en/of damwand planken.
- 8 De afwatering van de werken mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Maassluis, Koningshoek 93050, 3144 BA Maassluis, voor het in de Dijkpolder uitvoeren van de reconstructie van de Goudsteen te Maassluis waaronder het aanpassen van een kademuur gelegen in het waterstaatswerk van een regionale waterkering.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Rapport "Definitief ontwerp Kade Goudsteen, nr. 18.270-03-BER, versie 3.0, d.d. 6 november 2018;
 - Tekening "Bestaande situatie infra", nr. 18.270, d.d. 10 oktober 2018;
 - Tekening "Nieuwe situatie infra", nr. 18.270-13-TEK-DO, d.d. 26-9-2018;
 - Tekening "Fasering Kademuur", nr. 18.270, versie 2.0, d.d. 6 november 2018;
 - Tekening "Nieuwe situatie Kademuur", nr. 18.270, versie 1.0, d.d. 10 oktober 2018.

5 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een bezwaar indienen, per post gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij namen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden ook een vergunning of toestemming van een andere overheid nodig heeft, zoals bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen toestemming om percelen van Delfland te gebruiken of te betreden. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.