

# WATERVERGUNNING

## 2019-003970/D2019-03-001373



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

## 1 Procedure

Datum vergunning: 14 maart 2019  
Datum aanvraag: 28 februari 2019  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd: nee  
Aanvrager: Bas1s architecten, Voorstraat 18, 2685EM Poeldijk  
Vergunninghouder: BOLA Maritiem BV, Jupiter 81, 2685LV Poeldijk  
Locatie activiteit: Pouwelslaan 1, Honselersdijk  
Betreft: Aanleggen en hebben haven met inrichting

## 2 Overwegingen

### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Dempfen en graven van december 2009;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- Beleidsnota Drijvende Objecten 2012;
- Beleidsregel Steigers van november 2017.

### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit:

- dat de haven is geprojecteerd buiten het primaire boezemwater 'Groote Gantel'.
- dat de waterberging toeneemt met de uitvoering van dit project.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

### Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. Daarnaast is vanuit de bedrijfsvoering de vergunninghouder verantwoordelijk voor de inrichting en het op leggerdiepte houden van het secundaire boezemwater en de aansluiting hiervan op het primaire boezemwater.

Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

### Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

### Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

### Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

### **3 Voorschriften**

#### **3.1 Algemene voorschriften**

##### **3.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

##### **3.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

##### **3.1.3 Onderhoud**

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het buitengewoon onderhoud van het volledige leggerprofiel van het secundair boezemwater en de aansluiting hiervan op het primaire boezemwater.

#### **3.2 Oppervlaktewateren**

##### **3.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

- 1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het bestaande primaire boezemwater niet worden verminderd.
- 2 Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### 3.2.2 Graven en dempen

- 1 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- 2 Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	tekening "BOLA Maritiem - ligplaatsen" met werknr. 1907, fase HHD, bladnr. 1.01 van 28-02-2019.
Lengte	
Leggerdiepte	1,25 m is NAP -1,68 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,43 m

- 3 Er moet ten minste 840 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 54 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
- 4 Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
- 5 Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- 6 De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- 7 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

### 3.3 Werken

#### 3.3.1 Bruggen

- 1 De brug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,25 m
Doorstroombreedte	volledige breedte primaire boezemwater
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,80 m
Doorvaartbreedte	volledige breedte primaire boezemwater
Zomerpeil	NAP -0,43 m

- 2 Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
- 3 Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
- 4 Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
- 5 Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

### 3.3.2 Oeverbeschoeiingen

- 1 De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
- 2 Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
- 3 De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
- 4 Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
- 5 De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
- 6 De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
- 7 Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
- 8 De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

### 3.3.3 Haveninrichting

- 1 De steigers moeten voldoen aan de maatvoering, conform tekening "BOLA Maritiem - ligplaatsen" met werknr. 1907, fase HHD, bladnr. 1.01 van 28-02-2019.
- 2 Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de vergunninghouder.
- 3 De eigenaar moet het water onder en 1 m rondom de steiger zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
- 4 De eigenaar moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
- 5 De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.
- 6 Afgemeerde vaartuigen mogen niet in het doorstroomprofiel van het primaire boezemwater liggen.

## 4 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een waternvergunning te verlenen aan BOLA Maritiem BV te Poeldijk, voor het:
  - graven van secundair polderwater;
  - dempen van primair polderwater;
  - het aanleggen van een haven met inrichting in secundair boezemwater.
- b tekening "BOLA Maritiem - ligplaatsen" met werknr. 1907, fase HHD, bladnr. 1.01 van 28-02-2019 deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

## 5 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



ing. R.A.W. de Groot