



Stichting Mitros
Postbus 8217
3503RE Utrecht

DATUM	8 maart 2019	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK NUMMER	Z-WNB-RI-REG-2019-0376 81E83171	REFERENTIE	Servicebureau
UW BRIEF VAN	15 februari 2019	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW NUMMER	2019-100487-992	FAX	030-2583139
BIJLAGE(N)	Gewijzigde tijdelijke mitigatie	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
		ONDERWERP	Wijzigingsbesluit Ondiep

Geachte heer, mevrouw,

Op 15 februari 2019 ontvingen wij uw verzoek tot wijziging van de op 24 januari 2019 aan u verleende ontheffing op grond van artikel 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet) voor de Vinkertlaan en de Everard Zoudenbalchstraat (fase 1a) en sloop/nieuwbouw van de woningen bij de Omloop (fase 1b), beiden gelegen in de wijk Ondiep te Utrecht. Het wijzigingsverzoek is ingeboekt onder zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2019-0376. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u hiernaar te verwijzen.

I. Besluit

Op grond van uw verzoek hebben wij besloten:

1. In te stemmen met de gewijzigde werkwijze zoals omschreven bij punt 1 en 6 in het "*wijzigingsverzoek ontheffing Wnb wijk Ondiep in Utrecht, kenmerk 2019-100487-992*" van 15 februari 2019.
2. Voorschrift 12 in te trekken.
3. Dat voorschrift 15 komt te luiden: "De 12 permanente muurschalen die in fase 1a zijn aangebracht, dienen nagelvast in de kopgevels te worden aangebracht op een minimale hoogte van 3,5 meter".
4. Voorschrift 18 ten aanzien van het leefgebied van de huismus onverbindend te verklaren voor de situaties waar Mitros geen invloed op kan uitoefenen.

Verder blijven de voorschriften zoals opgenomen in onze ontheffing (81DF861C) van 24 januari 2019 onverminderd van kracht.

II. Uw verzoek

U geeft aan dat u zich niet geheel kunt verenigen met de opgelegde voorschriften in ons besluit van 24 januari 2019 (kenmerk Z-WNB-RI-REG-2018-1746) op grond van artikel 3.3 en 3.8 van de wet. Voor die situaties stelt u een andere werkwijze voor. U verzoekt concreet (hierna: het verzoek):

1. In te stemmen met de gewijzigde locaties van tijdelijke mitigatie.
2. De in voorschrift 12 geformuleerde gewenningsperiode voor fase 1a in te trekken.
3. Flietslichten toe te staan als methode van ongeschikt maken (ingetrokken).
4. De formulering van voorschrift 15 aan te passen.
5. De eis om leefgebied van de huismus (stofbad, drinkwater) niet van toepassing te laten verklaren voor zover die nu in de openbare ruimte worden aangetroffen.
6. De loggeluiden voor de gierwaluw toe te passen tot tenminste twee nestplaatsen bezet zijn.

III. Motivering

In onze ontheffing van 24 januari 2019 is in de voorschriften vastgelegd dat de in de aanvraag toegepaste maatregelen moeten worden toegepast. Daarnaast zijn in de ontheffing aanvullende voorschriften opgenomen om de nadelige effecten zoveel mogelijk te beperken.

De voorgestelde wijzigingen van de locaties voor de tijdelijke mitigatie zijn gelijk aan of beter dan die zijn opgelegd in ons besluit. Wij stemmen daarom in met de voorgestelde uitvoering.

In voorschrift 12 hebben wij ten aanzien van de gewone dwergvleermuis de beperking opgenomen dat de werkzaamheden in fase 1a pas mogen aanvangen nadat de permanente maatregelen voor het project Nijenoord zes maanden zijn gerealiseerd, om dubbel gebruik van deze tijdelijke kasten te voorkomen. Deze beperking is opgelegd omdat de tijdelijke kasten voor mitigatie van het project Nijenoord ook gebruikt worden als tijdelijke mitigatie voor fase 1a. Uit het verzoek blijkt dat deze beperking de uitvoering van fase 1a belemmert. In het verzoek wordt aangegeven dat er voor fase 1a reeds voldoende mitigerende maatregelen getroffen zijn, omdat de tijdelijke kasten die bedoeld waren voor fase 1b reeds zes maanden voorafgaand aan de start van fase 1a zijn opgehangen. Met dit nieuwe inzicht is er inderdaad ruimschoots en tijdig gemitigeerd voor het tijdelijke verlies van de verblijffuncties voor fase 1a. De mitigatie met de tijdelijke kasten voor het project Nijenoord zijn daarom niet nodig en het voorschrift ten aanzien van de aan te houden gewenningsperiode is daarmee onnodig beperkend. Het voorschrift wordt daarom ingetrokken.

Volgens het verzoek is het niet onmogelijk, maar wel erg onwaarschijnlijk, om de muurschalen handmatig te verwijderen, als die nagelvast zijn aangebracht op een hoogte van tenminste 3,5 meter. Mocht dit onverhoopt toch gebeuren, dan voorziet voorschrift 16 van de verleende ontheffing er in, dat deze vervangen moeten worden. Wij stemmen daarom in met de voorgestelde wijziging van het voorschrift.

Bij renovatiewerkzaamheden zien wij regelmatig dat de focus ligt op mitigatie van de verblijven die worden aangetast, maar dat in mindere mate rekening gehouden is met aanwezigheid, behoud of herstel van het leefgebied van de huismus, aangezien ook vaak particuliere tuinen bij de renovatie of sloop worden aangetast. Om ingebruikname van de tijdelijke en permanente voorzieningen te waarborgen, is geschikt leefgebied voor de huismus essentieel. Vandaar dat wij de inspanningsverplichting hebben opgelegd dat bij de keuze van de locaties voor de tijdelijke en permanente voorzieningen ook rekening gehouden wordt met het leefgebied van de huismus. Ook moet de invloed die woningbouw corporaties via informatieverstrekking kunnen uitoefenen op particuliere tuinen faunavriendelijk in te richten niet onderschat worden. Wij kunnen er daarom niet mee instemmen om deze voorwaarden in te trekken. De inspanningsverplichting kan echter ook niet zo ver reiken dat Mitros verantwoordelijk blijft voor het instandhouden van het leefgebied voor zover het publieke gronden betreft. Al hoewel het voorschrift dit niet vereist, hebben wij ter verduidelijking het voorschrift onverbindend verklaard voor de situaties waar Mitros geen invloed op kan uitoefenen.

Aangezien de nieuwe permanente verblijven voor de gierzwaluw verderaf gelegen zijn dan volgens het kennisdocument van de gierzwaluw wordt aanbevolen, hebben wij de verplichting opgelegd dat er in het broedseizoen lokgeluiden toegepast dienen te worden zodat de gierzwaluw geholpen wordt om de nieuwe nestkasten te ontdekken. Het doel van het voorschrift is, dat de verspreiding van de gierzwaluw in het plangebied gewaarborgd is. Voorgesteld wordt om geluid af te spelen tot er tenminste twee gierzwaluwparen bij de nieuwe inbouwnestkasten aanwezig zijn. Vervolgens zullen daarna de andere nestkasten vanzelf ontdekt worden. Met de voorgestelde werkwijze wordt hetzelfde doel gediend.

Door uitvoering van de voorgestelde alternatieven komt de gunstige staat van instandhouding van de gierzwaluw, huismus en de gewone dwergvleermuis niet in gevaar.

III. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.



Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

IV. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager.

V. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht

Tevens hebben wij deze beschikking gepubliceerd via: <https://www.officielebekendmakingen.nl/>

VI. Meer informatie

Als u vragen heeft over de inhoud van deze brief kunt u contact opnemen met servicebureau@provincieutrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

Bijlage: Gewijzigde tijdelijke mitigatie



