

Onderwerp: Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur (AVOI)
Datum: 11 januari 2017
Portefeuillehouder: J.D.W. Klaasse
Afdeling: Ruimtelijk Beheer
Steller: Ron Kaptijn

Gevraagde beslissing

1. Vaststellen van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur (AVOI).

Relevante achtergrondinformatie

Voorgeschiedenis

De gemeente Diemen is eigenaar en beheerder van openbare gronden. Zowel boven- als ondergronds maken derden gebruik van de openbare ruimte. Ondergronds wordt de openbare ruimte benut door nutsbedrijven. Dit zijn voor het grootste deel particuliere organisaties. Door het van kracht laten worden van de AVOI worden handelingen voor het aanleggen, in stand houden, verleggen en opruimen van kabels en leidingen uniform geregeld.

Concrete aanleiding

De gemeente Diemen had diverse overeenkomsten met nutsbedrijven over het omgaan met de kabels en/of leidingen van de betreffende netbeheerder en de kostenverdeling hiervan. Sommige van deze overeenkomsten dateerden nog uit het begin van de vorige eeuw. Doordat de ondergrondse infrastructuur sinds die tijd uitgebreid is en zich nog steeds uitbreid, is het gewenst de sterk gedateerde overeenkomsten te herzien en de hiermee gepaard gaande handelingen onder te brengen in een algemene regeling. In dit verband heeft de VNG ons op 27 september 2013 geïnformeerd en bouwstenen aangeleverd voor een model AVOI. Dit initiatief werd mede ondersteund door het GPKL (Gemeentelijk Platform Kabels en Leidingen).

Toelichting

Inhoud van de voordracht

De verordening regelt de procedures voor vergunningverlening, overleg, uitvoering, herstel van de openbare ruimte, aanwijzingen tot het nemen van maatregelen en de kostenverdeling.

Tijdens het traject van het vaststellen van de AVOI zal het college de technische details vaststellen in de "Uitvoeringsvoorschriften gemeente Diemen" en de kostenverdeling in de beleidsregels "Nadeelcompensatie kabels en leidingen gemeente Diemen" (welke in werking treden na onderhavig besluit door de raad). Deze documenten worden ter informatie ook aan de raad gezonden.

In de Nadeelcompensatieregeling wordt vastgelegd dat de netbeheerder alle kosten draagt voor het verleggen van een distributiekabel of -leiding als deze ouder is dan vijftien jaar. Binnen deze periode wordt de netbeheerder vrijgesteld van kosten voor een verlegging kleiner dan vijf jaar. Na vijf jaar neemt deze vrijstelling getrapt af naar nul in vijftien jaar. Voor transportleidingen geldt een maximum leeftijd van dertig jaar en een vrijstelling binnen tien jaar.

Deze kostenverdeling is door de gemeente Amsterdam na geruime onderhandelingen met alle netbeheerders overeengekomen. De gemeente Diemen neemt deze integraal over waardoor onderhandelingen met netbeheerders overbodig zijn geworden.

Argumenten en keuzemogelijkheden

De AVOI en de daaraan verbonden regelingen en voorschriften maken het de gemeente Diemen mogelijk noodzakelijke verleggingen van kabels en leidingen aan te wijzen waarbij de verplichtingen van gemeente en netbeheerder vooraf bekend zijn.

Ter compensatie van degeneratiekosten heft de gemeente heden nog precario op het hebben van kabels of leidingen in openbare gronden. De minister van Binnenlandse Zaken heeft aangekondigd dat deze wet op termijn getrapd wordt afgeschaft. Door aan te sluiten bij de Nadeelcompensatieregeling van Amsterdam (die geen precario heft) is het nieuwe beleid toekomstbestendig.

Gevolgen en risico's

Financieel

Bij het in werking treden van de verordening heeft dit geen consequenties voor de gemeentelijke begroting. Wel dient de APV hierop aangepast te worden.

Juridisch

Na het vaststellen van de verordening (AVOI) door de raad wordt de verordening toegestuurd aan de netbeheerders. De netbeheerders hoeven deze verordening niet goed te keuren. Het kan echter wel gebeuren dat er nog opmerkingen worden gemaakt. Wij schatten dit, gelet op het voorbereidingstraject (binnen het project Oost-West As is er contact met de netbeheerders over de verlegregeling), laag in.

De oude bestaande overeenkomsten worden opgezegd. Het kan zijn dat de betreffende netbeheerder daarmee niet akkoord gaat. Maar in de verwijzing van de hoge raad uitspraak "Ronde Venen" d.d. 28-10-2011 achten we de kans van slagen minimaal.

Daarnaast sluiten wij naast het voorstel van de VNG, direct aan bij de regeling van de gemeente Amsterdam. Dit is een regeling waarmee de netbeheerders al jaren bekend zijn.

Andere risico's?

-

Wat merkt de burger van de te nemen beslissing?

-

Adviesraden

-

Opmerkingen over de uitvoering

Communicatie

Publicatie van de verordening zal gebeuren op de door de wet voorgeschreven wijze. Daarnaast is er een informatief overleg met de netbeheerders voorzien in week 04 van 2018.

Projectmatig

Week 04, 2018: Informatief overleg met de netbeheerders;

Week 06, 2018: Collegebesluit Nadeelcompensatieregeling en Uitvoeringsvoorschriften;

Week 08, 2018: Raadsbesluit AVOI.

Bijlagen

- Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur

Burgemeester en wethouders van Diemen,
de secretaris,
J.D. de Kort

de burgemeester,
E. Boog

Onderwerp: Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur
18-08

De gemeenteraad van Diemen in vergadering bijeen,
Gelet op de voordracht van het college d.d. 11 januari 2017

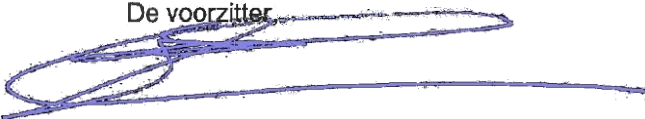
Gelet op

Besluit

Vast te stellen de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur (AVOI).

Aldus besloten tijdens de gemeenteraadsvergadering van 22 februari 2018,

De voorzitter,



De griffier,



NB. De voordracht van het college vond plaats op 11 januari 2018, niet 2017.

| |
|---|
| Raadsvergadering dd. 22 febr. 2018 |
| <input type="radio"/> Voor kennisgeving aangenomen |
| <input checked="" type="radio"/> Zonder hoofdelijke stemming aldus besloten |
| Geen acties gevraagd. Met algemene stemmen aangenomen. |