

Formuliersversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4243973
Aanvraagnaam	Kanaalstraat 50
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-02-2019
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Samenvoeging van winkelgebruik Kanaalstraat 50/ Damstraat 36
Opmerking	In overleg met May Gi Leihitu van de afdeling vergunningen van de gemeente Utrecht wordt deze aanvraag op deze wijze ingediend. Voor vragen willen wij door verwijzen naar mevrouw of kunt u ons bereiken op 06 30 15 08 00 / anass.bidoe@hotmail.com
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen, alles aangedragen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De gegevens die ontbreken zijn niet van toepassing, omdat de situatie niet wijzigt. Enkel de winkelinvulling wordt gewijzigd. Samenvoeging van damstraat 36 bij de vergunning van Kanaalstraat 50.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Verandering

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode 3531CK

Huisnummer 50

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Kanaalstraat

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie

Geldt ook voor damstraat 36. Maar dit heeft altijd onderdeel
uitgemaakt van kanaalstraat 50. Is één pand. Heeft nooit
een constructieve wijziging plaatsgevonden.

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting?	Bidoe Kip Poelier
Wat is de aard van de inrichting?	Het idee van Bidoe Kip poelier is de consument kennis laten maken met verschillende smaken en variaties van gevogelte (kippen). Het samenvoegen van de bedrijfsuitvoering van Kanaalstraat 50/damstraat 36. Gebruik maken van de vergunning van kanaalstraat 50 voor beide panden. Detailhandel met ondergeschikte horeca. Extra info: Ter controle is Berry Spies van de afdeling handhaving T&H van de gemeente Utrecht. In overleg met May Gi Leihitu van de afdeling vergunningen van de gemeente Utrecht wordt deze aanvraag op deze wijze ingediend.
Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?	<input checked="" type="checkbox"/> Onbepaalde tijd <input type="checkbox"/> Bepaalde tijd
Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u?	geen.
Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u?	Het de bedoeling dat de consument de keus krijgt om rauwe kip te kopen dat gemarineerd en niet gekruid is. Dit zal getoond worden in de koeling. Ook is het de bedoeling dat voor een minder groot gedeelte gebruik gemaakt zal worden van de ondergeschikte horeca (die reeds op kanaalstraat 50 van toepassing is). Dit betekent in de praktijk dat er kant-en-klaar maaltijden, gegrilde producten, broodjes afgenomen kunnen worden. De nadruk zal wel blijven liggen op rauw.
Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties.	-
Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden?

werkzaamheden veroorzaken geen milieubelasting.

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

Wat is de aard van de verandering?

Het samenvoegen van de bedrijfsuitvoering van Kanaalstraat 50 en damstraat 36. Kanaalstraat 50 is een pand/woning (voormalige Jamin) dat momenteel bestaat uit twee huisnummers. De pandeigenaar heeft in verloop van jaren besloten om de begane grond op te splitsen (niet constructief en zonder bouwkundige wijzigingen) en te verhuren aan twee verschillende ondernemers. Nu worden beiden panden gehuurd door één en dezelfde ondernemer en is er met de pand eigenaar besloten om de ruimtes samen te voegen (geen constructieve wijziging), zonder huisnummervijziging. Enkel het verwijderen van een "toegangs deur" naar voormalige magazijn Jamin.

Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?

Ja
 Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed?

HZ_WABO-12-19095 (kanaalstraat 50)
HZ_NUM-13-00024 (Damstraat 36)

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

Ja
 Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure?

Ja
 Nee

4 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

Ja
 Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?

Ja
 Nee

5 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

Ja
 Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

- Ja
 Nee

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wabo	Veranderingsvergunning	06-02-2013	HZ_WABO-12_19095	S.Kooijmans

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
archieff_kanaalstraat_50.jpg	archieff kanaalstraat 50.jpg	Anders	2019-02-27	In behandeling
plg_kanaalstraat_50.jpg	plg kanaalstraat 50.jpg	Anders	2019-02-27	In behandeling
deur_bestaande_situatie.jpg	deur bestaande situatie.jpg	Anders	2019-02-27	In behandeling