

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4224221
Aanvraagnaam	Aanbouw Generaal van Heutszlaan 90
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Deze omgevingsvergunning heeft betrekking op de Generaal van Heutszlaan 90 te Apeldoorn. De woning is gelegen in de parken en is onderdeel van een drieonder-een-kapwoningen. Het gaat om het uitbreiden van de woning in het achtererfgebied en het maken van een dakraam aan de voorkant van de woning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De tekeningen en berekeningen van de constructeur zullen z.s.m. worden aangeleverd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7316CK
Huisnummer	90
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Generaal Van Heutszlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het uitbreiden van de woning in het achtererfgebied. De uitbouw zal in dezelfde stijl worden teruggebouwd als de gesloopte aanbouw.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

201

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

223

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

461

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

512

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

88

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

109

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

168

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

119

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Kleuren en materialen volgens kleur-en materiaalstaat

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw dakraam aan voorzijde woning, ondergeschikt aan bestaande dakkapel op tussenwoning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen		
- Ramen		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleur- en materiaalstaat

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

Het gaat om het uitbreiden van de woning in het achtererfgebied en het maken van een dakraam aan de voorkant van de woning. De al aanwezige oorspronkelijke uitbouw waar de bijkeuken is gepositioneerd zal worden gesloopt om plaats te maken voor een uitbouw van één bouwlaag over de gehele breedte van de woning. Op de uitbouw komt er net als in de bestaande situatie een balkon. De oude balustrade wordt hierbij teruggeplaatst. De uitbouw zal in dezelfde stijl worden teruggebouwd. Zie bijlage

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

- ☒ Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- ☐ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20190219_Documentenlijst_pdf	20190219 Documentenlijst.pdf	Gezondheid Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Installaties Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Anders	2019-02-19	In behandeling
20190219_Kleur--_en_-materiaalstaat_pdf	20190219 Kleur- en materiaalstaat-.pdf	Welstand	2019-02-19	In behandeling
20190219_Toelichting_welstand_pdf	20190219 Toelichting welstand.pdf	Welstand	2019-02-19	In behandeling
Artist_impression_01_png	Artist impression 01.png	Welstand	2019-02-19	In behandeling
Artist_impression_02_png	Artist impression 02.png	Welstand	2019-02-19	In behandeling
O_Omgevingsvergunning_pdf	O Omgevingsvergunning-.pdf	Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2019-02-19	In behandeling
Z_Bestaande_toestand_pdf	Z Bestaande toestand.pdf	Welstand	2019-02-19	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht		