

Formuliertersie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3473737
Aanvraagnaam	Pedicure praktijk aan huis Oud Veldzichtlaan 16
Uw referentiecode	-

Ingediend op	13-02-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het starten van een Pedicure praktijk aan huis. 1 persoon werkzaam (bewoner). Behandeling alleen op afspraak. Parkeren recht voor het huis is vaak mogelijk. Anders zijn er ruime parkeer mogelijkheden in twee aangrenzende straten.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	M.R.
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Ham

2 Verblijfsadres

Postcode	7322HT
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oud-Veldzichtlaan
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	Oud-Veldzichtlaan 16 7322HT Apeldoorn
-------	--

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	7322HT
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oud-Veldzichtlaan
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bedrijfsmatig werken in ons woonhuis. E.e.a. is reeds besproken aan het Gemeente loket met dhr. Thoma.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen en Pedicure praktijk aan huis. De Pedicure praktijk zal gevestigd worden op de begane grond. De praktijkruimte is van buitenaf bereikbaar. De oppervlakte van deze ruimte is 7,5m²

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Wij verwachten weinig tot geen gevolgen van de aanwezigheid van een Pedicure praktijk. De parkeerbelasting zal minimaal zijn aangezien er 1 persoon behandeld wordt. Er zal geen sprake zijn van geluid of geur overlast of andere gevaren.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Voorzijde_Woning_parker.jpg	Voorzijde Woning parkeer.jpg	Anders	2018-02-13	In behandeling
20180212_172413.jpg	20180212_17241-3.jpg	Anders	2018-02-13	In behandeling
20180212_172329.jpg	20180212_17232-9.jpg	Anders	2018-02-13	In behandeling
20180212_172259.jpg	20180212_17225-9.jpg	Anders	2018-02-13	In behandeling
Bestaande_situatie.pdf	Bestaande situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-02-13	In behandeling
Nieuwe_situatie.pdf	Nieuwe situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-02-13	In behandeling