



Onderwerp: Regeling vergoeding deskundigenbijstand bij grondvererving
gemeente Overbetuwe 2008

Ons kenmerk: 08bwb00079

Burgemeester en wethouders van de gemeente Overbetuwe;

gelet op artikel(en) 50 van de Onteigeningswet;

b e s l u i t e n:

vast te stellen de

Regeling vergoeding deskundigenbijstand bij grondvererving gemeente Overbetuwe 2008

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze regeling verstaat onder:

- a. college: het college van burgemeester en wethouders;
- b. deskundige: een taxateur, rentmeester of makelaar;
- c. gemeente: de gemeente Overbetuwe.

Artikel 2 Vergoeding deskundigenbijstand bij schadeloosstelling

1. In geval van minnelijke grondvererving vergoedt de gemeente de kosten van deskundigenbijstand, met dien verstande dat deze vergoeding bij een schadeloosstelling:
 - a. tot € 60.000: 2% met een minimum van € 1.000;
 - b. vanaf € 60.000 tot € 125.000: 1,85% met een minimum van € 1.200;
 - c. vanaf € 125.000 tot € 450.000: € 2.313 + 1,65% over het meerdere boven € 125.000;
en
 - d. vanaf € 450.000 en hoger: € 7.676 + 1,5% over het meerdere boven € 450.000,
bedraagt.
2. De vergoeding, als bedoeld in het eerste lid, bedraagt in geen geval meer dan € 13.750.
3. De in dit artikel genoemde bedragen zijn exclusief BTW.
4. De kosten van deskundigenbijstand worden uitsluitend vergoed als zodanige bijstand ook daadwerkelijk is verleend. Op de vergoeding is de dubbele redelijkheidstoets van toepassing.

Artikel 3 Afwijkingen

1. Bij gegronde redenen kan van het in artikel 2, eerste lid vermelde tarief naar boven of naar beneden worden afgeweken.
2. Als een vergoeding wordt verzocht die afwijkt van het tarief, wordt het verzoek onderbouwd en bevat tenminste de data, de tijdsbesteding, de aard van de verrichtingen en het uurtarief met betrekking tot de bestede verrichtingen.
3. Op het verzoek is de dubbele redelijkheidstoets van toepassing.

Artikel 4 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op 1 februari 2008.

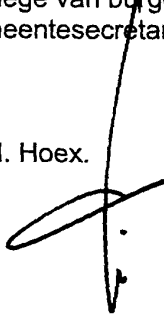
Artikel 5 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Regeling vergoeding deskundigenbijstand bij grondverwerving gemeente Overbetuwe 2008.

Aldus besloten in de vergadering van 29 januari 2008.

Het college van burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th.M.M. Hoex.



E. Tuijnman.

