

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3477487
Aanvraagnaam	Bedrijfspandje Elspeterweg 65
Uw referentiecode	16035

Ingediend op	13-02-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Voor de nieuwbouw van een bedrijfspandje wordt een omgevingsvergunning aangevraagd met een afwijking voor een van het bestemmingsplan afwijkende nokhoogte.
---------------------	---

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	30117651
Vestigingsnummer	000006035213
Statutaire naam	J.F. van Voorthuysen Beheer b.v.
Handelsnaam	J.F. van Voorthuysen Beheer b.v.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	van
Achternaam	Voorthuysen
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3927CE
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wittenoordseweg
Woonplaats	Renswoude

4 Correspondentieadres

Adres	Wittenoordseweg 16 3927CE Renswoude
-------	--

Formulierversie
2017.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08149949
Vestigingsnummer	000012962511
Statutaire naam	Vidazz bouwkundig ontwerp
Handelsnaam	Vidazz

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	P.G.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Dijk
Functie	Bouwkundig ontwerper

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3772MS
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Parmentierstraat
Woonplaats	Barneveld

4 Correspondentieadres

Adres	Parmentierstraat 11 3772MS Barneveld
-------	---

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Adres

Postcode	3888MT
Huisnummer	65
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Elspeterweg
Plaatsnaam	Uddel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

440

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1516

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 254

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bouwkavel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Bedrijfsruimte n.t.b.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Nokhoogte wijkt af

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Kavel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfspan

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-01_dd_09-02--2018_PDF	B-01 dd 09-02-2018.PDF	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-02-13	In behandeling
B-02_dd_09-02--2018_PDF	B-02 dd 09-02-2018.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-13	In behandeling
B-03_dd_09-02--2018_PDF	B-03 dd 09-02-2018.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-02-13	In behandeling
Ontwerpboekje_-09-02--2018_pdf	Ontwerpboekje 09-02-2018.pdf	Welstand	2018-02-13	In behandeling
Bouwbesluittoets_26-01-2018_pdf	Bouwbesluittoets 26-01-2018.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2018-02-13	In behandeling
Constructie_document_IBT_pdf	Constructie document IBT.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-02-13	In behandeling

Formulierversie
2017.02

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 300000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 300000