



Het Lage landje, Schermerhorn

projectplan

Registratienummer

18.3683

Datum

28 december 2017

Versie

Status

Ontwerp

Afdeling

Afdeling Watersystemen

Afdeling Ingenieursbureau

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Het Lage landje, Schermerhorn





Inhoudsopgave

1	Aanleiding	4
1.1	Huidige situatie	4
1.2	Gewenste situatie	6
1.3	Contactpersoon	7
2	Voorgenomen werkzaamheden	8
2.1	Ligging en begrenzing van het projectgebied	8
2.2	Maatvoering	8
3	Effecten op de omgeving	10
3.1.1	Belanghebbenden en participatie	10
3.1.2	Verkeer en bereikbaarheid/ wonen en werken	10
3.1.3	Recreatie en toerisme	11
3.1.4	Natuur	11
3.1.5	Water	13
3.1.6	Bodem	13
3.1.7	Landschap, cultuurhistorie en archeologie	13
3.1.8	Niet gesprongen explosieven	15
3.1.9	Kabels en leidingen	15
4	Uitvoerbaarheid	15
4.1	Planologische inpassing	15
4.2	Verdere vergunningen, toestemmingen e.d.	15
4.3	Schade en nadeelcompensatie	16
4.4	Rechtsbescherming	16
5	Bijlagen	17



1 Aanleiding

Waterbeheerder Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) staat voor de taak doelen te behalen die met de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) zijn gesteld. De KRW richt zich op het verkrijgen van schoon oppervlakte- en grondwater. Aan de KRW is ook een ecologische doelstelling verbonden, deze richt zich op behoud en ontwikkeling van een gezond en gevarieerd waterleven.

HHNK neemt o.a. de volgende maatregelen om de doelstellingen te bereiken:

- Inrichting en beheer van natuurvriendelijke oevers;
- Inrichting en beheer van gevarieerde watersystemen;
- Ontwikkeling van paaimogelijkheden voor vis.

HHNK richt zich bij het nemen van maatregelen vooral op de grotere wateren. De maatregelen zijn in veel gevallen ook gunstig voor plant- en diergroepen die niet direct gebonden zijn aan het watersysteem, zoals vogels en zoogdieren. HHNK legt op meerdere locaties in het beheergebied voorzieningen als natuurvriendelijke oevers aan.

Met de realisatie van het 'Inrichtingsplan Lage landje Schermerhorn' beoogt HHNK een positieve bijdrage te leveren aan de ecologische waterkwaliteit in het KRW gebied Schermerboezem¹. Belangrijk neveneffect is dat door de herinrichting het gebied tevens bijdraagt als natte stapsteen in het Natuurnetwerk Nederland. Deze bijdrage wordt bereikt door enerzijds de verlanding van de afgelopen decennia terug te zetten, anderzijds door enkele aanpassingen te doen in de waterhuishouding.

De aanpassingen betreffen een (beperkte) regulering van inlaatwater en de realisatie van de inlaatconstructie. Deze aanpassingen zijn op te vatten als wijziging van een waterstaatswerk.

In het kader van zowel groter onderhoud als de aanvullende maatregelen is het inrichtingsplan Lage landje – Schermerhorn (Ten Haaf & Bakker, november 2017) opgesteld (bijlage 1). Bij de planvorming is aansluiting gezocht bij zowel de bestaande waarden van het landje als de omgevingswensen.

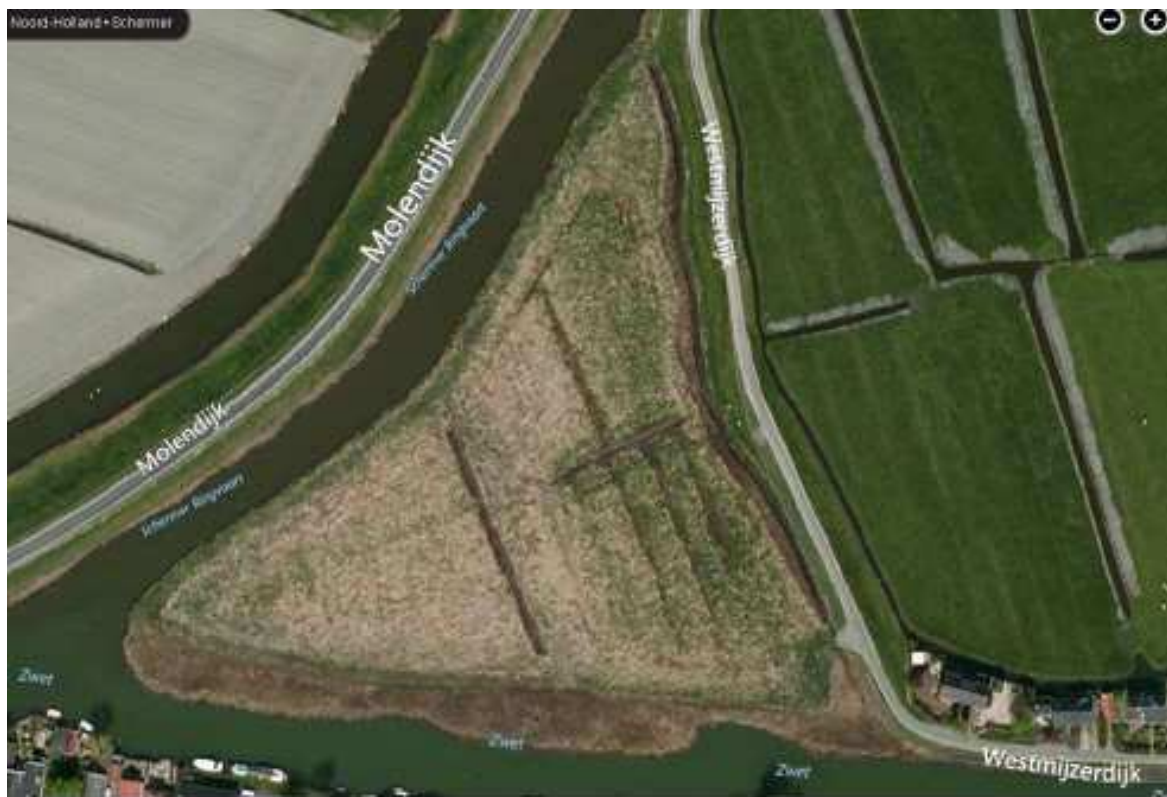
1.1 Huidige situatie

Het Lage landje, buitendijks land van circa 3 hectare even ten noorden van Schermerhorn, grenst aan Polder de Mijzen. Het landje behoort tot de boezemlanden van 't Zwet en de Schermer Ringvaart en is met een dijkje afgescheiden van de boezem. Het Lage Landje ligt, zoals de naam al zegt, lager dan het boezempeil. De Polder de Mijzen, ligt vervolgens lager dan het Lage Landje. Het landje heeft dus een 'tussenpeil' en maakt geen deel uit van Polder de Mijzen: waterkering de Westmijzerdijk ligt tussen landje en polder.

Langs de zuidrand bij 't Zwet ligt een zone met boezemrietland dat direct onderdeel is van de boezem. Aan de overkant van 't Zwet ligt Schermerhorn.

Rond het Lage landje komen verschillende landschappen samen: Polder de Mijzen met onregelmatige blokverkaveling, de waterrijke Eilandspolder met lange smalle kavels en de droogmakerijen Schermer en Beemster. De verschillen in landschap zijn goed zichtbaar.

¹ De Schermerboezem staat te boek in de KRW als waterlichaam NL12_120 Waterdelen Schermerboezem-zuid met watertype M7b.



Luchtfoto Lage landje. De oude structuur is goed zichtbaar.

Tot voor enkele decennia was het centrale deel van het Lage landje als grasland in gebruik, sindsdien heeft zich een dichte en hoog opschietende rietruigte ontwikkeld. Door dit proces van verlanding en verruiging neemt de biodiversiteit af.

Het landje verliest aantrekkingskracht voor doelsoorten van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) (o.a. de Noordse woelmuis), doordat concurrentie van soorten die van drogere omstandigheden houden toeneemt. Sinds het gebied niet meer als grasland wordt gebruikt is het door verlies van openheid voor weidevogels van verminderde betekenis. Voor broedvogels van rietlanden heeft de verlanding en verruiging vanwege hun behoefte aan (open) water in hun directe omgeving ook verminderde waarde.

De waterhuishouding c.q. het peil wordt vooral bepaald door neerslag en kwel. In extremere situaties, zoals bij overvloedige regenval, wordt water via een stuwbak en duiker naar de Mijzenpolder uitgelaten. De duiker is voorzien van een afsluiter.

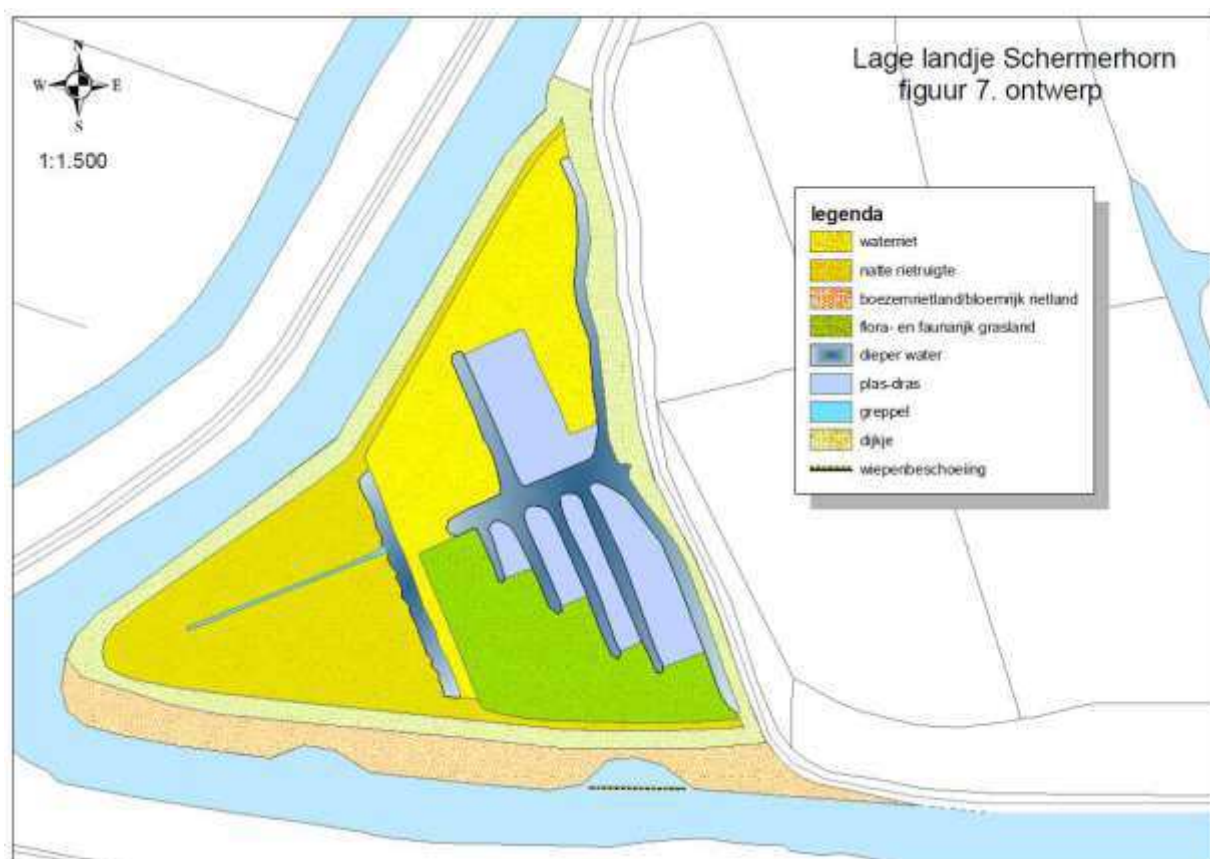
De kade rond het Lage landje heeft geen waterkerende functie ten behoeve van Polder de Mijzen, de Westmijzerdijk heeft die functie wel. De doorgang in de Westmijzerdijk is afsluitbaar om bij calamiteiten als hoog water in de boezem door extreme neerslag of een doorbraak van de kade langs het Zwet de Mijzenpolder te behoeden voor wateroverlast.



1.2 Gewenste situatie

Met het inrichtingsplan is een gebiedsontwerp ontwikkeld om de ecologische waterkwaliteit te verbeteren en zodoende recht te doen aan de doelstellingen van de Kaderrichtlijn Water. Het ontwerp gaat uit van verlaging van delen van het maaiveld in het boezemland, en verhoging van andere delen ervan (o.a. het versterken van het lage dijkje tussen Lage landje en 't Zwet/Ringvaart). Hierbij wordt tevens meer variatie in het gebied gebracht (zie voor een indruk onderstaande ontwerptekening uit het inrichtingsplan). Er zullen nat grasland, rietlanden en plas-dras gebied in verschillende verschijningsvormen ontstaan.

Bij de werkzaamheden worden de oude landschapsstructuren teruggebracht. Dit gebeurt o.a. door herstel van de oude slootjesstructuur.



Ontwerptekening uit het inrichtingsplan

Na deze hernieuwde inrichting zal de waterhuishouding en het beheer van met name de vegetatie gestructureerder dan voorheen worden uitgevoerd. Door beheer en onderhoud conform het inrichtingsplan, waarbij het water voor een gedeelte open blijft, kan een schitterende waterkwaliteit ontstaan met helder water en waterplanten. Hierdoor kan zich macrofauna ontwikkelen die zal bijdragen aan verbetering van de KRW score. Dit gebied fungeert dan als brongebied voor de gewenste soorten van de Schermerboezem.



Voorwaarde is dat een deel open water blijft (gefaseerd open houden). Het inrichtingsplan voorziet ook in een aaneengesloten deel met riet, wat belangrijk is voor het behoud van de broedplaats van o.a. de Bruine kiekendief.

De waterhuishouding is gericht op het zoveel mogelijk gebruiken van neerslag en kwel, als gebiedseigen water. Het Lage landje zal een meer natuurlijk peilverloop kennen ten opzichte van de huidige situatie. Afhankelijk van de hoeveelheid neerslag en kwel zal in- of uitlaten van water mogelijk noodzakelijk zijn. Bij een teveel aan water wordt evenals in de bestaande situatie al het geval is het water uit het Lage landje afgevoerd richting Polder de Mijzen.

Voorkomen moet worden dat in een extremere periode van droogte het gebied verdroogt. Neerslagoverschot in de voorafgaande periode, kwel en flexibel peilbeheer zijn in zo'n periode mogelijk onvoldoende om dat te voorkomen. Mogelijke verdrogingsschade wordt voorkomen door het – indien noodzakelijk – gebruikmaken van een te plaatsen inlaatduiker met afsluiter op het dijkje van het Lage landje grenzend aan de Schermer Ringvaart, aan de noordwestkant van het gebied. Belangrijk is deze inlaatduiker minimaal te gebruiken, omdat het boezemwater vooralsnog een mindere ecologische kwaliteit zal hebben.

1.3 Contactpersoon

Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met projectleider Edith Velema, afdeling Watersystemen van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard, e-mail e.velema@hhnk.nl, telefoon 072-5827260.



2 Voorgenomen werkzaamheden

2.1 Ligging en begrenzing van het projectgebied

Het Lage landje ligt ten noorden van Schermerhorn tegen de zuidwestpunt van Polder de Mijzen.



Ligging projectgebied

2.2 Maatvoering

De maatvoering in deze paragraaf alsmede het inrichtingsplan is zo nauwkeurig mogelijk weergegeven, maar u moet rekening houden met bij de uitvoering onvermijdelijke of noodzakelijke geringe afwijkingen.



Waterhuishouding

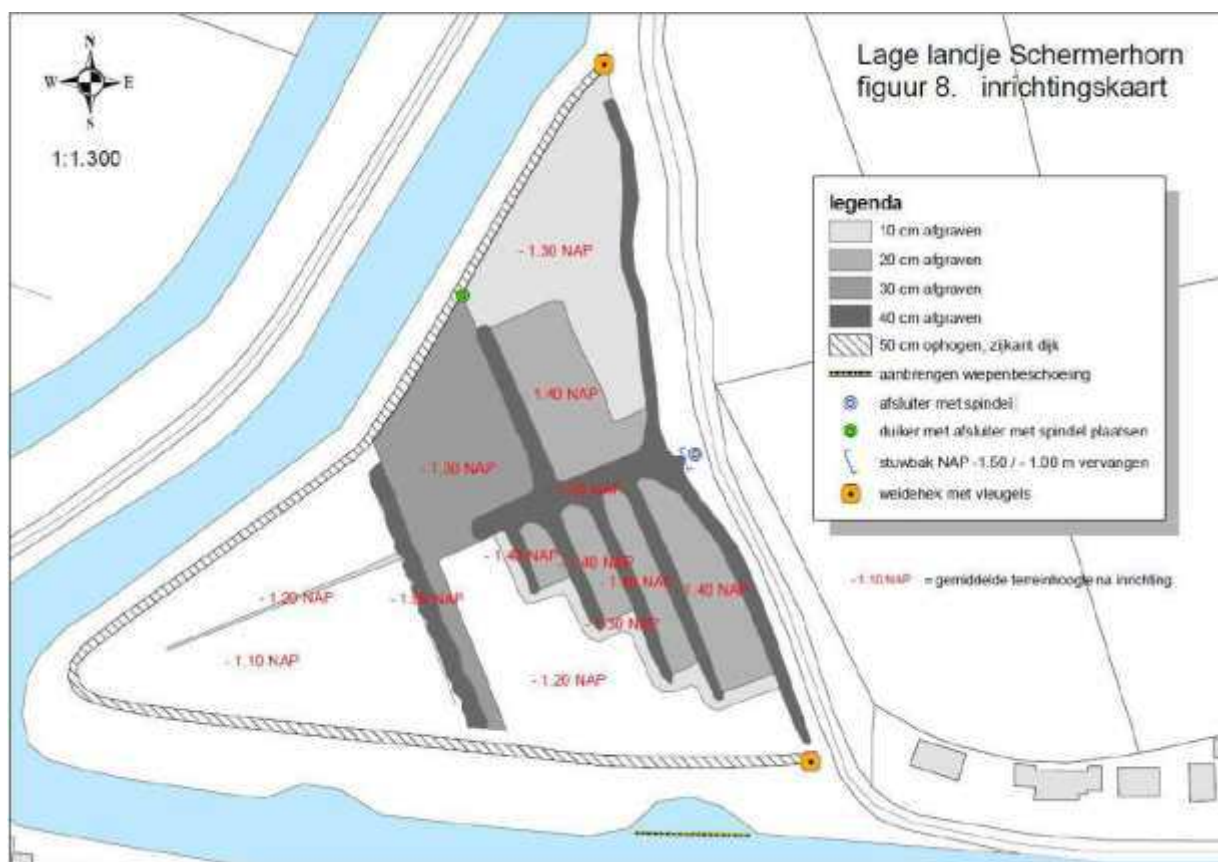
Het Lage landje zal zo veel mogelijk een meer natuurlijk peilverloop kennen dan in de huidige situatie. Afhankelijk van de hoeveelheid neerslag en kwel zal in- of uitlaten van water vereist zijn. HHNK zal een peilbeheer in de jaarlijkse herziening van peilbesluiten opnemen als peilgebied 04520-02 met een flexibel peil tussen NAP -1,00 en -1,20 m.

Voorkomen moet worden dat in een extremere periode van droogte het gebied teveel verdroogt. Daarmee rekening houdend wordt aan de noordwestkant van het gebied een duiker met afsluiter geplaatst tussen het Lage landje en het boezemwater. In zeer natte perioden wordt evenals in de bestaande situatie al het geval is het water uit het Lage landje afgevoerd richting Polder de Mijzen.

Tussen de boezem en het Lage landje wordt een afsluitbare duiker aangelegd ($\varnothing$ 0.125 m b.o.k.). Deze wordt gebruikt als het peil op het landje in de zomer verder wegzakt dan NAP -1,20 m.

Terreindelen verlagen

Het belangrijkste onderdeel van de inrichting zijn de vergravingen. Door in het ontwerp uit te gaan van de bestaande hoogten en het waterpeil aan te passen is het streven naar beperkt grondverzet inhoud gegeven. Om tot de gewenste variatie aan natuurdoeltypen te komen moeten sommige terreindelen worden afgegraven. De in te richten natuurdoeltypen vereisen een bepaalde ontwatering. Zie onderstaande figuur uit het inrichtingsplan voor de hoogtes.





Aanbrengen wiepenbeschoeiing

In de oostelijke inham in het boezemrietland langs 't Zwet wordt een wiepenbeschoeiing aangebracht over een lengte van 35 meter. Aan de uiteinden wordt een meter vrijgehouden tussen het rietland en de beschoeiing. Er wordt een dubbele palenrij aangebracht (palen Ø 0.15, l. 4.00 Europees hardhout) met een onderlinge tussenafstand van 2.00 meter. Hiertussen worden takkenbossen (wilgentenen) aangebracht, aangedrukt en vastgezet met draad.

3 Effecten op de omgeving

In dit hoofdstuk zijn de effecten beschreven van de activiteiten ten behoeve van dit project en de genomen mitigerende maatregelen, zoals het transport van af te voeren grond over water. Het gaat daarbij vooral om effecten in de uitvoeringsfase. In de gebruiksfase, de situatie na uitvoering van het project, zijn geen relevante effecten voorzien.

Verplichtingen die voortkomen uit regelgeving als de Wet natuurbescherming worden in acht genomen, voorbeeld is dat buiten het broedseizoen gewerkt moet worden. Verder zijn er zaken van belang met een meer technische achtergrond, zoals het streven naar werken in een zo droog mogelijke periode, met lage grondwaterstanden. Resultaat is dat de inrichtingsmaatregelen worden uitgevoerd in de maanden september en oktober.

In onderstaande paragrafen volgen de meer relevante omgevingsaspecten, aspecten die van geen of onvoldoende betekenis zijn voor expliciete behandeling worden niet behandeld.

3.1.1 Belanghebbenden en participatie

De belangrijkste betrokkenen zijn de inwoners van Schermerhorn, vanwege uitzicht en recreatief gebruik van de weg over de Westmijzerdijk. Bij het ontwerpen van het inrichtingsplan is de Dorpsraad van Schermerhorn betrokken. Deze heeft een adviesgroep ingesteld die heeft meegedacht over de inrichting. Eind 2015 is een presentatie gegeven in de jaarvergadering van de Dorpsraad.

In eerste aanleg is met de adviesgroep geen overeenstemming bereikt. De adviesgroep ging namelijk uit van een herinrichting van het gebied door te sturen met peilen en zo min mogelijk te vergraven. Deze principieel andere benadering bleek geen meerwaarde te hebben voor de Kaderrichtlijn Water, de aanleiding en financieringsbron voor het plan. De Dorpsraad heeft na dit inzicht geconcludeerd dat de adviesgroep het maximaal haalbare heeft bereikt. Vervolgens heeft de Dorpsraad ingestemd met het voorliggende plan.

De belangrijkste aanpassingen door inbreng van de Dorpsraad zijn:

1. Minimalisering maaiveldverschillen en grondverzet;
2. Inlaat toegevoegd;
3. Werkpad verwijderd;
4. Openheid gecreëerd in de zuidoostpunt van het landje d.m.v. beheer en verplaatsing van het plas-dras gebied dat eerst in die zuidoostpunt was gepland.

Gevolg van aanpassing 4 is dat de hoeveelheid grondverzet groter wordt, wat op gespannen voet staat met aanpassing 1. Dit is voorgelegd aan de Dorpsraad en in juni 2017 akkoord bevonden.

3.1.2 Verkeer en bereikbaarheid/ wonen en werken

In de gebruiksfase zijn transporten bij benadering gelijk aan die in de huidige situatie. In de uitvoeringsfase is er sprake van enig toename van verkeer, dit zal echter beperkt zijn vanwege de keuze overtollige grond over water af te voeren. Afgegraven (klei)grond zal deels op de locatie



opnieuw worden toegepast. Overlast voor omwonenden tijdens de uitvoering blijft beperkt, omdat het overschot aan grond via het water zal worden verplaatst naar de Molendijk en van daar verder worden afgevoerd.

3.1.3 Recreatie en toerisme

Het terrein is van oudsher niet openbaar toegankelijk, dit blijft ook zo in de toekomst. Ook de Dorpsraad heeft zich hierachter geschaard.

Het inrichtingsplan is gericht op het halen van een kwalitatief doel en om dat te bereiken is het nodig verstoring tegen te gaan. De beleefbaarheid vanaf de hoger gelegen Westmijzerdijk van het Lage landje voor het publiek is goed, in aanmerking nemende dat de relatieve rust die juist ontoegankelijkheid met zich brengt de natuurontwikkeling ook betere kansen heeft. Ook vanuit het bewoningslint zal er goed zicht op het landje zijn.

Met een vernieuwd informatiebord wordt recreanten na uitvoering van de te nemen maatregelen voorzien van informatie over de herinrichting en de soorten die daarvan profiteren.

3.1.4 Natuur

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en de Boswet.

De Wet natuurbescherming beschermt in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. De wet kent een zorgplicht voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en heeft verschillende verbodspalingen. De zorgplicht heeft tot doel dat iedereen voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. Door de uitvoering van werkzaamheden te plannen buiten o.a. de voortplantingsperiode zal de Wet natuurbescherming niet overtreden worden.

Natuurtoets en uitvoering

Uit de 'Natuurtoets Lage landje Schermerhorn' (bijlage 2) komt voort dat een ontheffing nodig is (zie onder het navolgend kopje 'soortenbescherming').

Om de uitvoering in dit kader te structureren is een activiteitenplan opgesteld (zie bijlage 3), een uitvoering waarbij ook de Gedragscode Flora- en faunawet voor waterschappen 2012 zal worden gehanteerd.

Natura 2000-gebieden

Op grond van de Wet natuurbescherming zijn beschermde natuurgebieden aangewezen: Natura 2000-gebieden. Voor beschermde gebieden zijn aanwijzingsbesluiten opgesteld, waarin instandhoudingsdoelstellingen zijn vastgelegd. Instandhoudingsdoelen richten zich op algemene doelen, habitattypen, habitatsoorten, broedvogels en niet-broedvogels.

Tussen het Lage landje en het meest nabije Natura 2000-gebied Eilandspolder liggen bebouwing, wegen, etc. Tijdens de uitvoering van het project vinden geen activiteiten plaats met verstorende effecten door geluid, trillingen of licht. Verstorende effecten van het project op het Natura 2000-gebied worden hierdoor uitgesloten.

Negatieve effecten op habitattypen kunnen optreden vanwege stikstofdepositie, relevant daarvoor is de emissie van verbrandingsmotoren tijdens de inrichtingsmaatregelen. Op basis van het verwachte werktuiggebruik is een stikstofdepositieberekening gemaakt in AERIUS Calculator. Uit de berekening volgt dat het project niet leidt tot overschrijding van drempelwaarden van stikstofgevoelige gebieden in Natura 2000-gebieden (bijlage 5).



Negatieve effecten op Natura 2000-gebied Eilandspolder zijn niet te verwachten.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) genoemd, is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit netwerk.

De natuurtoets geeft aan dat het Lage landje binnen de NNN ligt, met ten westen een Natuurverbinding. Aan de andere zijde van de Westmijzerdijk ligt Weidevogelleefgebied, het projectgebied maakt er geen deel van uit.

De voorgenomen herinrichting draagt bij aan de doelen van het NNN, de locatie wordt geschikter gemaakt voor verschillende soorten, denk daarbij aan vogels, amfibieën en macrofauna. Het project heeft geen gevolgen voor het aanliggend Weidevogelleefgebied. Het gebied zelf is in de huidige situatie overigens niet geschikt voor weidevogels. Ook na de herinrichting wordt verwacht dat het gebied geen belangrijke functie zal gaan vervullen voor weidevogels.

Samenvattend concludeert de natuurtoets dat het project bijdraagt aan de ontwikkeling van de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland en de Natuurverbinding en niet leidt tot negatieve effecten op Weidevogelleefgebied.



Het projectgebied en naaste omgeving in relatie tot Natuurnetwerk Nederland (groen), Weidevogelleefgebied (lichtgroen) en natuurverbindingen (turkoois en groen omlijnd).

Bron: Provincie Noord-Holland, Provinciale Ruimtelijke Verordening 2040.

Soortenbescherming

Het gebied is onderzocht op het voorkomen van (beschermde) soorten. In het plangebied kunnen beschermde soorten aanwezig zijn en verblijven. Dit zijn vogels, vissen, vleermuizen en zoogdieren. Wat de vogels betreft, zijn er geen (soorten van) jaar rond beschermde nesten aanwezig. Met de niet-jaar rond beschermde nesten dient rekening te worden gehouden door uitvoering buiten het broedseizoen te laten plaatsvinden.



Nabij het plangebied zijn verspreidingsgegevens bekend van de vissen: Kleine modderkruiper, Rivierdonderpad en Bittervoorn. Door werkzaamheden onder water buiten de voortplantingsperiode uit te voeren zullen deze soorten geen schade ondervinden.

Vleermuizen maken gebruik van de boezemvaarten voor hun vliegroutes. Het plangebied zelf is geen onmisbaar leefgebied voor vleermuizen. Er zijn ook geen verblijven in het gebied gevonden.

Wat zoogdieren betreft gaat het om grondgebonden zoogdieren. Van de beschermde soorten Noordse woelmuis en Waterspitsmuis is DNA aangetroffen. Op basis daarvan is nader onderzoek (bijlage 4) gedaan naar potentiële aanwezigheid van deze soorten. Door van te voren te maaien, niet in de kraamperiode te werken en geen dieren in te sluiten (naar open uiteinden toe werken) wordt rekening gehouden met deze soorten.

Daarnaast is er kans op het voorkomen van de soorten Bunzing, Wezel en Hermelijn. Het gebied kan een belangrijke functie voor deze dieren vervullen als jacht- of verblijfsgebied. Indien buiten de kraamperiode van deze soorten wordt gewerkt en bij de werkrichting wordt opgelet dat er geen dieren worden ingesloten, wordt schade aan deze soorten voorkomen.

Door het werk buiten de voortplantingsperiode uit te voeren wordt voldaan aan de algemene zorgplicht en wordt voldaan aan de Wet natuurbescherming. De effecten die dan toch optreden zullen van tijdelijke aard zijn. Naar aanleiding van de natuurtoets is ontheffing aangevraagd voor de soorten Noordse woelmuis, Bunzing, Wezel en Hermelijn.

3.1.5 Water

Het doel van dit plan is het herinrichten van het buitendijks boezemland 'Lage landje' ten noorden van Schermerhorn, ten behoeve van de doelen van de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) in de Schermerboezem. Het werk is tevens conform het Waterprogramma waar het beleid van het hoogheemraadschap in is weergegeven.

3.1.6 Bodem

Er is een bodemonderzoek uitgevoerd. Het rapport is als bijlage 6 bij het projectplan gevoegd. In het rapport zijn meer locaties onderzocht. In dit geval gaat het om locatie 100. Uit dit rapport blijkt dat er geen vervuiling is aangetroffen en dat er geen maatregelen nodig zijn.

3.1.7 Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Landschap en cultuurhistorie

Voor de beoordeling is het geldend bestemmingsplan het voornaamste kader. In het bestemmingsplan is onderliggend beleid van Rijk, provincie en de gemeente nader uitgewerkt. Daarnaast zijn de Provinciale ruimtelijke verordening (PRV) en Provinciale Milieuverordening (PMV) van betekenis.

De kwaliteiten op landschappelijk en cultuurhistorisch gebied worden als behouds- c.q. verbeteruitgangspunten zien. De omgeving is gekwalificeerd als zeer open landschap met historische verkaveling.

Met het inrichtingsplan wordt de aansluiting met het landschappelijk en cultuurhistorisch karakter van de omgeving hersteld. De oude verkaveling wordt aangehouden en de verlande sloten worden weer watervoerend gemaakt. Het verdere landschappelijk beeld blijft onveranderd.

Het uitvoeren van het inrichtingsplan kan gezien worden als het gebruik van het landje opnieuw in overeenstemming brengen met de geldende bestemming.

**Archeologie**

De archeologische waarde van het gebied wordt gerespecteerd. Er wordt rekening gehouden met de onderzoek grenzen als vastgelegd in het bestemmingsplan. Zo wordt de bodem bij de funderingsresten van de vroegere Meelmolen en de nabijheid daarvan niet vergraven. Waar wel gegraven wordt zal dat niet dieper zijn dan maximaal 40 cm. Deze maximaal te vergraven diepte komt voor in recent verlande sloten, waar geen archeologische trefkans bestaat. Van verstoren en/of vernietigen van de aanwezige archeologische waarde is daarom geen sprake.

Aardkundige waardevol gebied

Polder de Mijzen met inbegrip van het Lage landje zijn in de Provinciale Ruimtelijke Verordening c.q. de Provinciale milieuverordening aangewezen als aardkundig waardevol gebied (geen aardkundig monument). Bij ontwikkelingen is het zaak rekening te houden met de aardkundige waarden door deze zo min mogelijk aan te tasten en waar mogelijk te beschermen. De provincie heeft aangegeven dat voor het ontwikkelen van natuurvriendelijke oevers het provinciale beleid omtrent aardkundige waarden geen belemmering vormt.

De aardkundige waarde wordt gerespecteerd door het karakter van de eisen aan de vergraving – beschadiging en verdichting voorkomen, verzet van kleinere lagen, in microreliëf werken. Dit brengt met zich dat de aantasting van de aardkundige waarde minimaal zal zijn. Waarbij opgemerkt kan worden dat het landje, behoudens de zuidelijke 'buitendijkse' rietkraag, geen veenlaag als bovengrond heeft. Het provinciale beleid omtrent aardkundige waarden vormt geen belemmering voor uitvoering van het plan.

Stiltegebied

Het Lage landje ligt, als eerder beschreven, buiten de dijk van Polder de Mijzen. Polder de Mijzen is in de Provinciale milieuverordening (PMW) als stiltegebied geduid. De begrenzing, op het kaartbeeld hieronder te zien, is aan de binnenzijde van de Westmijzerdijk gelegd.





Het transporteren van grond over het water komt tegemoet aan de beoogde stilte in Polder de Mijzen. Ook het karakter van de eisen aan de vergraving – beschadiging en verdichting voorkomen, verzet van kleinere lagen, in microreliëf werken, brengt met zich dat de geluidsbelasting van de werkzaamheden op Polder de Mijzen relatief laag zal zijn.

3.1.8 Niet gesprongen explosieven

Inzake het al dan niet aanwezig zijn van niet gesprongen explosieven is de ruimingskaart van Beobom geraadpleegd. Zowel binnen het projectgebied en de naaste omgeving zijn geen ruïmingen geweest, noch indiceert de kaart aanwezigheid van niet gesprongen explosieven. Daarnaast bestaan de werkzaamheden grotendeels uit het vergraven van geringe dieptes, dieptes die vanouds golden. De kans is minimaal dat ter plaatse van de geplande werkzaamheden niet gesprongen explosieven aanwezig zijn.

3.1.9 Kabels en leidingen

Er zijn geen kabels en leidingen aanwezig.

4 Uitvoerbaarheid

4.1 Planologische inpassing

Het Lage landje valt in het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2014 (vastgesteld 30 september 2014) van voorheen gemeente Schermer, tegenwoordig gemeente Alkmaar. Aan het landje is de bestemming Water toegekend. De gronden zijn naast water en waterberging mede bestemd voor het in stand houden van het langs de waterkant aanwezige riet- en oeverland in relatie tot de waterhuishouding, waarbij bijbehorende taluds en groenvoorzieningen ingesloten worden. Bouwwerken als hekken zijn toegestaan.

Uit de dubbelbestemming Waarde – Archeologie vloeit voort dat graafwerk dieper dan 40 cm vergunning plichtig is. De andere dubbelbestemming, Waterstaat – Waterkering, behelst de toekenning van het behoud en/ of het herstel van de cultuurhistorische en natuurlijke waarden. Er hoeft geen planologische inpassing plaats te vinden, omdat er geen sprake is van strijd met het bestemmingsplan. Wel moet rekening gehouden worden met genoemde omgevingsvergunningsplicht o.g.v. het bestemmingsplan, zie verder onder het volgend kopje.

4.2 Verdere vergunningen, toestemmingen e.d.

Dit projectplan vormt de grondslag voor de uitvoering van het werk zoals hiervoor beschreven. Daarnaast is een aantal vergunningen en ontheffingen nodig. Het hierbij gaat om:

1. Omgevingsvergunning;
2. Ontheffing soortbescherming (hiervoor al benoemd in de paragraaf Natuur);
3. Herziening van het peilbesluit (zie hieronder, ad 3).

Ad 1. Binnen de bestemmingen is voor het vergraven van grond en sloten als gepland een Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, nodig (voorheen bekend als aanlegvergunning).

Met het op aanvraag verlenen van de Omgevingsvergunning zijn doorgaans 8 weken gemoeid, waarna de beschikking nog 6 weken inzagetermijn heeft.



Ad 3. Als gevolg van de uitvoering van het inrichtingsplan zal een flexibel peil worden gehanteerd, zie ook § 2.2, onder het kopje waterhuishouding. De benodigde herziening van het peilbesluit zal meegenomen worden in de jaarlijkse herziening van peilbesluiten in het beheergebied van HHNK.

4.3 Schade en nadeelcompensatie

Bij de voorbereiding van dit projectplan is onderzoek gedaan naar de gevolgen van dit project voor omwonenden of bedrijven. De conclusie van het onderzoek is dat er naar verwachting geen schade zal ontstaan. Indien desondanks een belanghebbende als gevolg van de uitvoering van het projectplan toch schade lijdt, kan hij bij het hoogheemraadschap een verzoek om een vergoeding indienen. Het hoogheemraadschap keert een schadevergoeding uit voor zover de schade redelijkerwijs niet ten laste van de indiener moet komen en de schade niet al anderszins is verzekerd. Schade die binnen het normaal maatschappelijke risico valt, wordt derhalve niet vergoed. Een belanghebbende kan zijn verzoek indienen tot uiterlijk vijf jaar nadat hij heeft vastgesteld dat hij in een wezenlijk nadeliger positie is komen te verkeren door de uitvoering van het projectplan. Twintig jaar na het afgerond zijn van de werkzaamheden verjaart elke mogelijkheid om nadeelcompensatie te vragen. Bij de behandeling van een verzoek om nadeelcompensatie past het hoogheemraadschap de Verordening nadeelcompensatie 2015 van het hoogheemraadschap toe. Ook een beheerder of eigenaar die zijn kabel of leiding moet aanpassen vanwege het projectplan, kan het hoogheemraadschap om nadeelcompensatie vragen. De Verordening nadeelcompensatie 2015 van het hoogheemraadschap verklaart de Nadeelcompensatieregeling verleggen kabels en leidingen in en buiten Rijkswaterstaatwerken en Spoorwerken 1999 van overeenkomstige toepassing op deze verzoeken.

4.4 Rechtsbescherming

Dit plan is tot stand gekomen na zorgvuldig onderzoek naar alle relevante belangen en waarden en in afstemming met de kaders vanuit wetgeving en beleid. Toch kan het zijn dat belanghebbenden opmerkingen hebben op dit plan en/of vinden dat hun specifieke belang onvoldoende is meegenomen. De inspraakverordening van HHNK stelt dat voor een projectplan met betrekking tot een waterstaatswerk inspraak wordt verleend overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat eerst de mogelijkheid wordt geboden gedurende zes weken de stukken in te zien en de mogelijkheid zienswijzen naar voren te brengen. Na de bestuurlijke vaststelling is er beroep mogelijk bij de rechtbank en hoger beroep bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op de behandeltermijnen is eveneens de Crisis- en herstelwet van toepassing.



5 Bijlagen

	document	Relevantie voor project
1	Inrichtingsplan Lage landje Schermerhorn inrichtingsplan, Ten Haaf en Bakker, november 2017.	Hierin staan streefbeelden, ontwerp, dwarsprofielen, en een vooruitblik op beheer.
2	Natuurtoets Lage landje Schermerhorn, Waterproef, november 2017.	Een onderzoek naar voorkomende beschermde soorten, effecten ten behoeve van toetsing aan de Wet Natuurbescherming, Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland.
3	Activiteitenplan	Uitwerking van de natuurtoets voor het project
4	Analyserapport DNA	Aanwezigheid Noordse woelmuis en Waterspitsmuis
5	Aerius berekening	Bepaling stikstofdepositie
6	Bodemonderzoek: Rapport van Bodem Belang BV, 29 januari 2014.	Bodemonderzoek betreffende meerdere locaties. Voor dit project is locatie 100 van toepassing.