



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Laan van Meerdervoort 179a

Geachte mevrouw [Geanonimiseerd],

Op 3 november 2017 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 tweestammige conifeer (stamomtrekken 95 en 109 cm), staande in de achtertuin van het perceel Laan van Meerdervoort 179a.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 tweestammige conifeer.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift

Uw brief van

Ons kenmerk

201720570/6618589

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201720570/6618589

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 tweestammige conifeer.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te groot is voor zijn standplaats en te dicht tegen de gevel van het huis aan staat. Aanvrager geeft aan de kans op schade niet te kunnen overzien.

Advies

Op 19 december 2017 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang omdat de boom in de achtertuin staat.

Het betreft een volwassen conifeer met een slechte toekomstverwachting, staande in een achtertuin van 72 m². De conifeer is niet zichtbaar vanaf de openbare weg en heeft geen belang voor het straatbeeld. Maar is wel van belang als achtertuinboom en voor de belevingswaarde.

Het belang van de conifeer weegt hier minder zwaar, doordat er in de buurt van de conifeer nog andere bomen staan. Daarbij moet worden opgemerkt dat de directe burens aangeven overlast van de boom te ervaren.

Coniferen hebben een dichte structuur waardoor deze weinig licht doorlaten. Dit is in de zomer en in de winter doordat ze in de winter geen blad/naalden/schubben verliezen. Het gevolg is dat het onder de boom te donker is waardoor er geen andere planten kunnen groeien.

De kroon van de conifeer bedekt op dit moment een oppervlakte van 50 m².

De conifeer beslaat een groot deel van de achtertuin en staat dicht bij de erfgrens van de achter- en zijburen, waardoor de takken over de erfgrens boven de tuinen van de burens hangen.

De ruimte die de kroon van een volwassen conifeer nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is zodat deze te weinig bovengrondse groeiruimte heeft.

Uit bovenstaande blijkt dat er op de huidige standplaats van de conifeer onvoldoende ruimte is voor een volwassen conifeer waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt.

Doordat de conifeer te groot is voor zijn standplaats, wordt het gebruik van de tuin en die van de burens beperkt. Het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt wat het woongenot van de aanvrager en de burens vermindert.

De aanvrager geeft aan de kans op schade niet te kunnen overzien en mede daarom de aanvraag heeft ingediend. De eigenaar van de conifeer neemt zijn zorgplicht voor de boom serieus.

Gezien het belang van de conifeer wordt het niet noodzakelijk geacht nader onderzoek te doen om het risico van mogelijke schade te laten beoordelen.

Het snoeien van de conifeer kan niet zo gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de boom worden aangetast. Daarom wordt geadviseerd de boom niet te snoeien, maar te verwijderen.

Het belang van de aanvrager en de buren, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de conifeer als achtertuinboom voor omwonenden en voor de belevingswaarde.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201720570

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 tweestammige conifeer (stamomtrek 95 en 109 cm), staande in de achtertuin van het perceel Laan van Meerdervoort 179A

Adres: Laan van Meerdervoort 179A

Datum Besluit (P) (GG): 09-02-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6618589.out.pdf

Documentid: 33194480

Bestandsgrootte: 70730