

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201721639

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het splitsen van de woning Van Tuylstraat 11 in 2 woningen (11 en 11A)

Adres: Van Tuylstraat 11-11A

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 08-01-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6585573.out.pdf

Documentid: 33124504

Bestandsgrootte: 52734



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Van Tuylstraat 11 en 11A

Uw brief van

Ons kenmerk

201721639/6585573

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 22 november 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het splitsen van de woning Van Tuylstraat 11 in 2 woningen (11 en 11A).

In vervolg daarop hebben wij u op 29 november 2017 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 29 december 2017 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

Besluit:

Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit(en) in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

Hoofdstuk 1 Algemene indieningsvereisten

Artikel 1.3 Indieningsvereisten bij iedere aanvraag

De aanvrager doet bij de aanvraag een opgave van de kosten van de te verrichten werkzaamheden. Graag ontvangen wij een specificatie of raming van de kosten.

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

Artikel 2.2 Bouwbesluit 2012

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

Artikel 2.2.1 Uit oogpunt van veiligheid:

Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:

1. Belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en het bouwwerk als geheel;
 - a. *Constructieprincipe;*
 - b. *Principe van stabiliteitsvoorzieningen*
2. De uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie;
 - a. *Brandwerendheid hoofddraagconstructie en draagconstructie vluchtroutes;*
 - b. *Motivatiereductie brandwerendheid hoofddraagconstructie en draagconstructie vluchtroutes;*

De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven.

- a. *Contouren en omvang brandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
- b. *Contouren subbrandcompartimenten op plattegronden en doorsneden;*
- c. *Brandwerendheid in minuten van vloeren, wanden, daken en gevels;*

De vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen.

- a. *Breedte vrije doorgang ter plaatse van toegang;*
- b. *Draairichting deuren;*
- c. *Rookvrije vluchtroutes (in woonfunctie);*
- d. *Rookmelders in woonfunctie;*

Artikel 2.2.2 Uit oogpunt van gezondheid:

De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, de bescherming tegen geluid van installaties, de geluidsabsorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten, gangen en trappenhuizen ingeval het bouwwerk een woonfunctie heeft, de geluidwering tussen niet-gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie en de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties.

- a. *Gegevens en onderbouwing van de karakteristieke geluidwering van de inwendige scheidingsconstructie op tekening (details);*
- b. *Gegevens en onderbouwing van de karakteristieke geluidwering van de scheidingsconstructies van niet gemeenschappelijke verblijfsruimten gelijke gebruiksfunctie op tekening (details);*

De ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht.

- a. *Plaats en soort ventilatie toe- en afvoervoorziening;*
- b. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren;*
- c. *Mechanische voorziening spuivoorziening;*
- d. *Plaats uitmonding afvoer en rook;*
- e. *Plaats toevoer verbrandingslucht;*
- f. *Plaats afvoer van rook;*
- g. *Soort verbrandingstoestel.*

De daglichttoetreding.

- a. *Berekening daglichttoetreding.*

Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en de bestaande situatie;
- b. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het (deel van het) bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een situatietekening met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- d. de inrichting van parkeervoorzieningen op het eigen terrein;

Artikel 2.5 Redelijke eisen welstand:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing van zowel de bestaande als de nieuwe situatie;
- b. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- c. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.