

Nummer: 18UTP00377

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 21 december 2017, ingekomen op 27 december 2017, geregistreerd onder zaaknummer WBD17-04934 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 11 januari 2018.

Van:

Namens:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden bestaande uit:
 - het aanbrengen van een duiker in een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
 - het vergraven (uitdiepen) van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;in verband met de nieuwbouw van 8 woningen en parkeerplaatsen aan de Maalderijstraat te Oosteind in de gemeente Oosterhout.
2. Het hemelwater afkomstig van het toegenomen verhard oppervlak wordt afgevoerd via het gemeentelijk HWA stelsel en is niet vergunningsplichtig op basis van de keur waterschap Brabantse Delta 2015.

Wetgeving

3. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

4. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
5. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
6. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

7. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
8. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
9. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

10. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 5 en 6 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
11. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
12. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.

Het aanbrengen van een duiker in het categorie B oppervlaktewaterlichaam (OWL04965) en het deels verdiepen van dit oppervlaktewaterlichaam

13. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
14. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwning van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
15. De diameter van een duiker in een categorie B oppervlaktewaterlichaam moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van de duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,30 meter.
16. De duiker met een lengte van 70 meter en een doorsnede van 0,40 meter wordt aangelegd in een categorie B oppervlaktewaterlichaam.
17. De duiker in het categorie B oppervlaktewaterlichaam wordt aangelegd vanwege de aanleg van noodzakelijke parkeerplaatsen behorende tot de 8 nieuwe woningen. Er is geen ruimte om de watergang te verleggen of de parkeerplaatsen elders aan te leggen.
18. In het gebied zijn er ten tijde van de aanvraag problemen met de afvoer van hemelwater. De gemeente Oosterhout is een onderzoek gestart naar de mogelijke waterhuishoudkundige maatregelen om hier verbetering in aan te brengen.
19. Vooruitlopend op de noodzakelijke en nog te nemen maatregelen ter verbetering van de aan- en afvoer in het gebied dient de overkluizing zodanig te worden uitgevoerd dat zij geen nieuwe bottleneck zal vormen en zonder problemen kan worden ingepast in de latere aanpassingen van het watersysteem.
20. Uit een hydrologische toetsing is gebleken dat de aan te brengen duiker hiervoor een minimale diameter moet hebben van 0,40 meter, waarbij de binnen-onderkant buis (BOB) moet worden aangebracht op 1,40m + NAP.
21. Aan de stroomopwaartse zijde zal de duiker via een voldoende gedimensioneerde inspectieput worden aangesloten op een bestaande duiker met een diameter van 0,315 meter. Deze bestaande duiker zal in het een later stadium bij het maatregelenpakket worden aangepast.
22. De duiker in het categorie B oppervlaktewaterlichaam is niet gelegen in een gebied met een vastgestelde ecologische functie.
23. Stroomafwaarts wordt de duiker aangesloten op het categorie B oppervlaktewaterlichaam, dat hiervoor over een traject van 30 meter zal moeten worden uitgediept tot een bodemdiepte van 1,40m + NAP.
24. Met het verdiepen van het oppervlaktewaterlichaam wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd.
25. De verdieping is een onderdeel van noodzakelijke aanpassingen ter bevordering van de waterafvoer en om wateroverlast in de omgeving te voorkomen.
26. Het te verdiepen oppervlaktewaterlichaam ligt niet in een peilbeheerst gebied.
27. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de verdieping van het oppervlaktewaterlichaam.

28. Door de aanleg van de duiker en het verdiepen van het categorie B oppervlaktewaterlichaam wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
29. De aanleg van de duiker en het vergraven van het categorie B oppervlaktewaterlichaam kan worden toegestaan omdat dit geen belemmering vormt voor de water aan- en afvoer, indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.

Algemeen

30. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn
rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanleggen, hebben en onderhouden van een duiker in een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
- het vergraven (uitdiepen) van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;

in verband met de nieuwbouw van 8 woningen en parkeerplaatsen aan de Maalderijstraat te Oosteind in de gemeente Oosterhout één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening "Voorlopig Ontwerp Nieuwe situatie" versie 02, d.d. 11-01-2018.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

7. As built gegevens

- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan de afdeling Handhaving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.

- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met de afdeling Kennis & Advies, via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

8. Het aanbrengen van een duiker in het categorie B oppervlaktewaterlichaam (OWL04965) en het deels verdiepen van dit oppervlaktewaterlichaam.

- 8.1. De waterhuiskundige werkzaamheden worden uitgevoerd ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Oosterhout, sectie G, nummer 1443.
- 8.2. De dam met duiker moet worden aangebracht met maatvoeringen, zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening met nummer "Voorlopig Ontwerp Nieuwe situatie" versie 02, d.d. 11-01-2018.
- 8.3. De duiker met een diameter van 0,40 meter moet via een inspectieput worden aangesloten op de stroomopwaarts gelegen bestaande duiker.
- 8.4. De inspectieput met minimale een diameter van 0,60 meter moet worden aangelegd met vloeistofdichte wanden. De put dient afsluitbaar te zijn met een gietijzeren putdeksel en dient te zijn voorzien van een doorstroomprofiel. De buizen mogen niet verder dan 0,05 meter, aan de binnenzijde, in de put doorsteken.
- 8.5. Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 8.6. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 8.7. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 31. Stroomafwaarts dient de duiker te worden aangesloten op het categorie B oppervlaktewaterlichaam (OWL04965), dat hiervoor over een traject van minimaal 30 meter zal moeten worden uitgediept tot een bodemdiepte van 1,40m + NAP.
- 8.8. De bodem van het te vergraven oppervlaktewaterlichaam moet daarbij gelijkmatig verlopen en vloeiend aansluiten op de waterbodem verder stroomafwaarts.
- 8.9. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 8.10. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

Breda, 7 februari 2018
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.