

WATERVERGUNNING

**Het maken en behouden van een trap in het talud van de Roer te Roermond
en het maken van behouden van een steiger in de Roer te Roermond**

Zaaknummer: 2017-Z7328

Datum besluit: 8 februari 2018



Inhoudsopgave

1.	Onderwerp aanvraag.....	3
2.	Conclusie	3
3.	Besluit.....	3
4.	Ondertekening	4
5.	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften	5
5.2	Specifieke voorschriften.....	7
6.	Aanvraag.....	9
6.1	Samenvatting aanvraag.....	9
6.2	Overgangsbesluit Waterschap Limburg	9
6.3	Locatie	9
6.4	Vergunningplichtige handelingen	10
6.5	Andere wet- en regelgeving	10
7.	Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer	11
7.1	Algemeen	11
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist	11
7.3	Conclusie toetsing	12
8.	Procedure en rechtsbescherming	13
8.1	Procedure	13
8.2	Rechtsbescherming	13
9.	Mededelingen	14
10.	Bijlagen	14

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1. Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 28 juli 2017 een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het maken en behouden van een trap in het talud van de Roer te Roermond en het maken en behouden van een steiger in de Roer te Roermond, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2. Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen voor:
- het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van een trap in het talud van de Roer en de aanleg van een steiger ter plaatse van het Steeleiland te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het maken en behouden van een trap in het talud van de Roer ter plaatse van het Steeleiland te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het maken en behouden van een steiger in de Roer ter plaatse van het Steeleiland te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
- en

- het maken en behouden van een trap in het profiel van vrije ruimte behorende bij de Roer ter plaatse van het Steeleiland te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, derde lid, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
- b. aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen; en
- c. de tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

w.g.

Geert Vogels
Teammanager vergunningen en plantoetsing

5. Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 2

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

Voorschrift 3

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 4

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 5

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen).
2. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
3. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
4. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
5. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.
8. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap. Op de revisietekening moet de ligging van de werken overeenkomstig de vergunning gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

Voorschrift 6

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via handhaving@waterschaplimburg.nl) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 7

Waterstaatkundig belang

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein en de watergang ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschrift 9

Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewaterlichaam moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
4. (Drijf)vuil moet worden verwijderd.

Voorschrift 10

Trap

1. De trap moet zo worden gemaakt en gehouden dat de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam, in casu de Roer, is gewaarborgd en niet wordt belemmerd. De constructie moet stevig en duurzaam zijn.
2. De constructie dient te bestaan uit prefab trapelementen van een maximale afmeting van 1 meter breed op een stabilisatie van zand en dient na realisatie te minste gelijkwaardig te zijn aan de trappen zoals aangelegd in de Hambeek door Rijkswaterstaat Maaswerken bij de realisatie van de zogenaamde RVG-kaden. De detailtekening van een dergelijke trap is toegevoegd als bijlage 1. Een foto van een dergelijke trap is toegevoegd als bijlage 2. Met de hoogte en diepte van de traptreden dient zodanig te zijn de voorgeschreven aanlegwijze kan worden gerealiseerd en dat veilig naar boven en naar beneden gegaan kan worden. De trap is aan beide zijden voorzien van een stabiliteitsrand.
3. (Drijf)vuil moet worden verwijderd.
4. De trap mag worden gerealiseerd op het perceel dat kadastraal bekend staat als gemeente Roermond, sectie C en nummer 6909 op de locatie zoals is aangegeven op de foto die is toegevoegd als bijlage 3.
5. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

Voorschrift 11

Steiger (aanlegplaats)

1. De steiger moet zo gemaakt en gehouden worden dat de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam is gewaarborgd. De constructie moet stevig en duurzaam zijn.
2. De steiger moet worden aangelegd conform de steigers zoals die zijn aangelegd in de Hambeek door Rijkswaterstaat Maaswerken (zie bijlage 4).
3. De afmetingen van de steiger moeten overeenkomstig zijn als de steigers zoals die zijn aangelegd in de Hambeek door Rijkswaterstaat Maaswerken (zie bijlage 4), met dien verstande dat deze steiger was bedoeld voor twee percelen. De maximale breedte van de toegestane steiger aan de waterzijde is 5 meter. De steiger blijft een hoek van 45° behouden.
4. Als ondersteuning van de steiger mogen geen palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst.
5. De vergunninghouder moet het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van de steiger vrijhouden van (drijf)vuil.
6. Het oppervlaktewaterlichaam moet ter plaatse op voldoende diepte worden gehouden.
7. De steiger moet zodanig worden gemaakt dat lozingsvoorziening van hemelwater met het kenmerk 2.001.0160kb die ligt op het perceel Roermond, sectie C en nummer 6909, kan blijven functioneren en onderhouden kan worden.
8. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

6. Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

De aanvrager is voornemens om een trap te maken bij de Roer te Roermond ter plaatse van het Steeleiland. Ook wordt er een steiger gebouwd.

De aanvraag betreft het maken en behouden van een trap in een primair water, genaamd de Roer ter plaatse van het Steeleiland te Roermond. Ook wordt vergunning aangevraagd voor het maken van behouden van een steiger ter plaatse.

6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 (besluitnummer 16) is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas. De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het dagelijks bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

6.3 Locatie

De werken worden gerealiseerd op de locatie, kadastraal bekend als gemeente Roermond, sectie C, perceelnummer 6909 (Steeleiland).

De Roer is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Roermond en is onder code 87735 opgenomen in de legger van Waterschap Roer en Overmaas. Watergang De Roer is in de legger opgenomen als een primair water met een profiel van vrije ruimte. De watergang heeft een natuurfunctie.

Ter plaatse van het perceel ligt een voorziening tot lozing van hemelwater. Het betreft een taludbak met een rooster. Deze lozing is op 17 september 2012 onder nummer 2012.0087 vergund aan Roerdelta Projectontwikkelingsmaatschappij BV te Eindhoven. De aanvrager is rechtsopvolger van deze vergunning.

6.4 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- werkzaamheden te verrichten in een oppervlaktewaterlichaam (artikel 4.1, lid 1, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014));
- in een oppervlaktewaterlichaam (bouw)werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen of te wijzigen (artikel 4.1, lid 1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)); en
- in het profiel van vrije ruimte van een oppervlaktewaterlichaam hoogwaardige infrastructuur, bouwwerken of kabels of leidingen te plaatsen, te wijzigen of te behouden (artikel 4.1, lid 3 van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

6.5 Andere wet- en regelgeving

De trap en de steiger zijn aangevraagd met als doel om te kunnen varen op de Roer. Voor het varen op de Roer moet nog een vergunning worden aangevraagd op grond van artikel 4.1, eerste lid, sub b en f van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Wanneer bij het uitvoeren van werkzaamheden stoffen worden geloosd in De Roer moet hiervoor een lozingsvergunning worden aangevraagd bij het waterschap. Dit betreft de kwantitatieve aspecten. Voor de kwalitatieve aspecten moet een melding worden ingediend bij het waterschap op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen.

In artikel 4.1., eerste lid, sub f van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas is aangegeven dat een vergunning verplicht is voor personen die zich ter plaatse niet als rechthebbende bevinden in een primair water. Dit artikel is niet van toepassing omdat de vergunninghouder eigenaar is van het perceel.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap.

Primair water 'de Roer' heeft een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie(s) en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- artikelen 4.1, eerste lid, sub a en b en artikel 4.1, derde lid van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas 2014, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
De bergingscapaciteit neemt af door de steiger.
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
De doorstroomcapaciteit neemt af door de steiger
- stabiliteit taluds;
Er is invloed op de stabiliteit van het talud maar deze wordt ondervangen door het stellen van voorwaarden aan de bouw van de steiger en de trap.
- negatief effect op waterkwaliteit;
Ter plaatse wordt niet structureel geloosd. Conform de voorwaarden moeten de trap en de steiger robuust en duurzaam worden aangelegd. Met duurzaam wordt bedoeld dat er geen uitlogende materialen worden gebruikt.
- negatief effect op ecologie;
De trap en de steiger moeten duurzaam worden aangelegd. Met duurzaam wordt bedoeld dat er geen uitlogende materialen worden gebruikt.
- negatief effect op grondwaterregime;
Niet van toepassing.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
Niet van toepassing (zie ook bijlage 5).
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.
Niet van toepassing.

Specifieke toetsing

In afwijking van de aanvraag zijn de zijkanten van de steiger niet recht maar hebben de zijkanten een hoek van 45° omdat zo de vorming van drijfvuil wordt voorkomen. Dit is ook in overeenstemming met de afspraken die zijn gemaakt met de projectontwikkelaar (zie bijlage 5).

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd. Met betrekking tot het Steeleiland zijn in 2012 afspraken gemaakt met de projectontwikkelaar SDK (zie bijlage 5).

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 28 juli 2017 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2017-Z7328. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer 2017-D57292.

Op grond van § 1.4 van de Beleidsregels behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 wordt bij de te vergunnen activiteiten de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Awb) gevolgd. De beleidsregels geven uitzonderingsmogelijkheden om hiervan af te wijken. Gezien de beperkte belangen ter plaatse wordt de voorbereidingsprocedure van afdeling 4.1.2 Awb gevolgd.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bv: de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9. Mededelingen

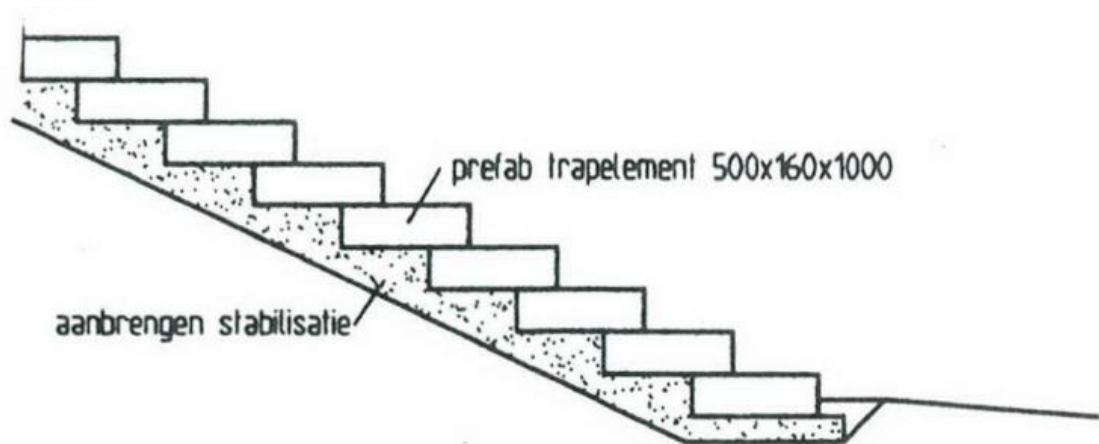
Een afschrift van deze vergunning is verstuurd naar:
Gemeente Roermond, Postbus 900, 6040 AX te Roermond

10. Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2017-D102690:

1. Detailtekening trap Hambeek
2. Foto trap Hambeek
3. Locatie trap en steiger bij de Roer
4. Afmeting en vorm steiger
5. Brief aan SKD (= projectontwikkelaar)

Bijlage 1: Detailtekening trap Hambeek



Bijlage 2: Foto trap Hambeek

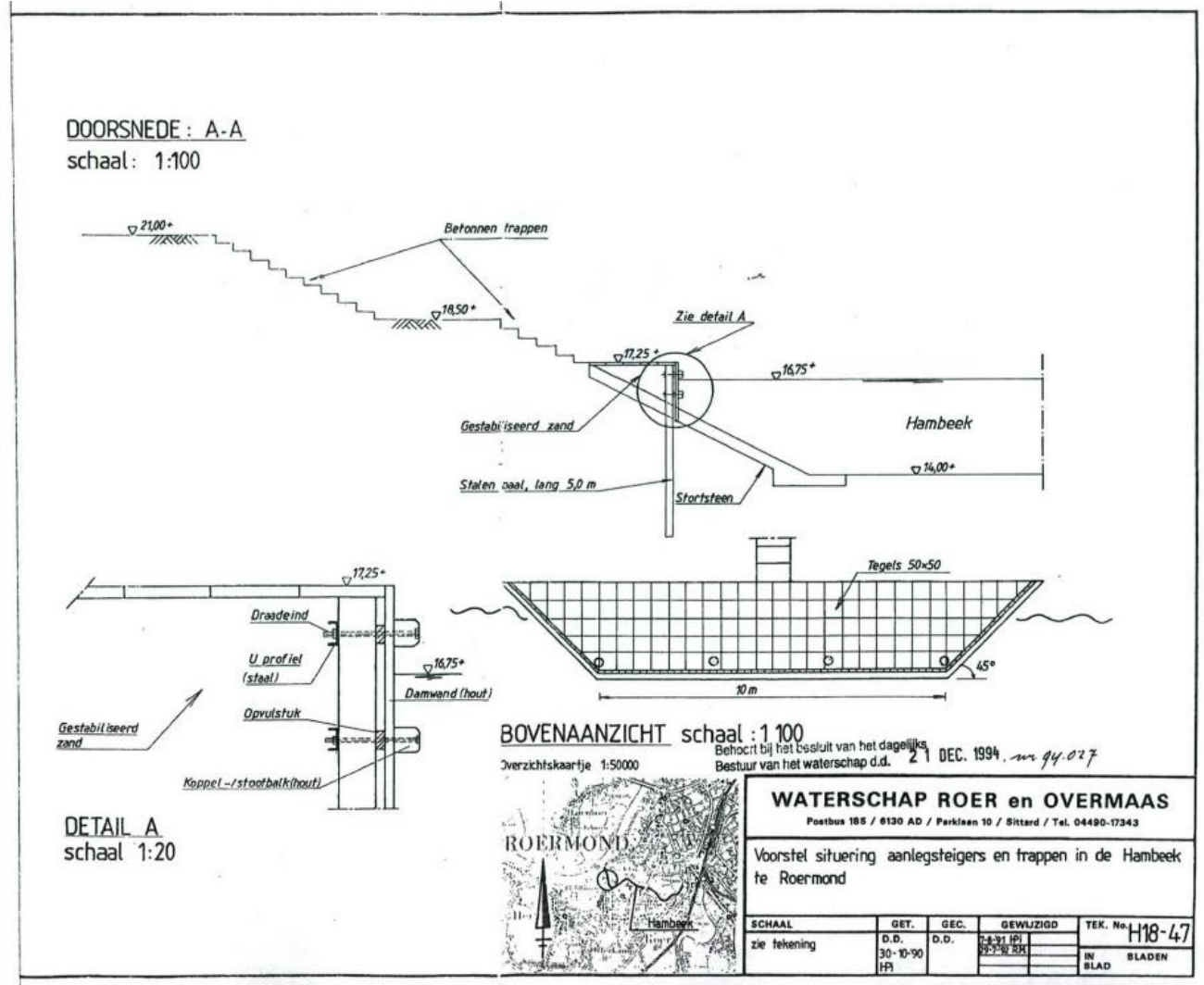


Bijlage 3: locatie van de trap en steiger bij de Roer

Foto met schets trap in talud en steiger



Bijlage 4: afmeting en vorm van steiger




Het gaat hierbij niet om de aangeven N.A.P- hoogten. Deze zijn afhankelijk van het terrein ter plaatse.

Deze steiger was bedoeld voor 2 percelen. De maximale breedte aan de waterzijde is 5 meter.

Bijlage 5: brief aan SDK


ARCHIEF WRO
Besluit DB:
Besluit AB:
CC: wae/lee/box/plu



Waterschap
Roer en Overmaas

SDK Vastgoed bv
ir. M.P.A. Vijgenboom
Dillenburgerstraat 25a
5652 AM Eindhoven

Sittard, 19 APR. 2012



201202894

uw kenmerk : --
uw brief van : --
ons kenmerk : 201202894

behandeld door : H.G.M. Bodelier
doorkiesnummer : 046-4205821
e-mail : h.bodelier@overmaas.nl

onderwerp :
Ontwerp steigers en trappen op het
deelgebied Steeleiland te Roermond

Geachte heer Vijgenboom,

Naar aanleiding van ons schrijven van 9 maart 2012, kenmerk 201201834, zijn de nieuwe inzichten van het waterschap met betrekking tot het ontwerp van de vlonders/steigers en trappen van de te verkopen percelen gelegen op het Steeleiland te Roermond, grenzend aan de Roer met u besproken.

SDK vastgoed bv is voornemens in het project Roerdelta onder andere kwalitatief hoogwaardige woningen te realiseren. Op het deelgebied Steeleiland worden onder meer bouwkavels verkocht grenzend aan de Roer. U heeft gevraagd of het mogelijk is aan alle percelen vlonders/steigers met trap aan te leggen voor het eventueel gebruik van een boot. Het waterschap staat positief tegenover een kwalitatief hoogwaardige ontwikkeling en wil hieraan onder de volgende voorwaarden meewerken:


- De vlonders/steigers en trap dienen ook van een hoogwaardige kwaliteit te zijn, als voorbeeld wil ik verwijzen naar het model van de Hambeek (zie bijlage);
- Het beheer en onderhoud ligt volledig bij de perceelseigenaren;
- Het gebruik van vlonders/steigers en trappen, alsmede het aanmeren van boten is voor volledige verantwoordelijkheid van de gebruiker(s). Het aanmeren van boten voor de eerste 5 percelen na stuw Hellegat wordt ten strengste afgeraden;
- De aanleg van de vlonders/steigers en trap is vergunningplichtig in het kader van de Keur van het waterschap. Het ontwerp en de aanleg moet met het waterschap vooraf worden afgestemd;
- Het waterschap dient ten allen tijden haar waterhuishoudkundige taken te kunnen uitvoeren, ongeacht de aanwezigheid en gebruik van de vlonders/steigers en trap. Het waterschap kan niet aansprakelijk gesteld worden voor welke schade dan ook.

Postbus 185, 6130 AD Sittard • Parklaan 10, 6131 KG Sittard
telefoon 046-4205700 • fax 046-4205701
e-mail info@overmaas.nl • website www.overmaas.nl
Nederlandse Waterschapsbank N.V. 63.67.52.658
btw-nummer NL 8123.61.155.B01

ISO 9001:2008 GECERTIFICEERD

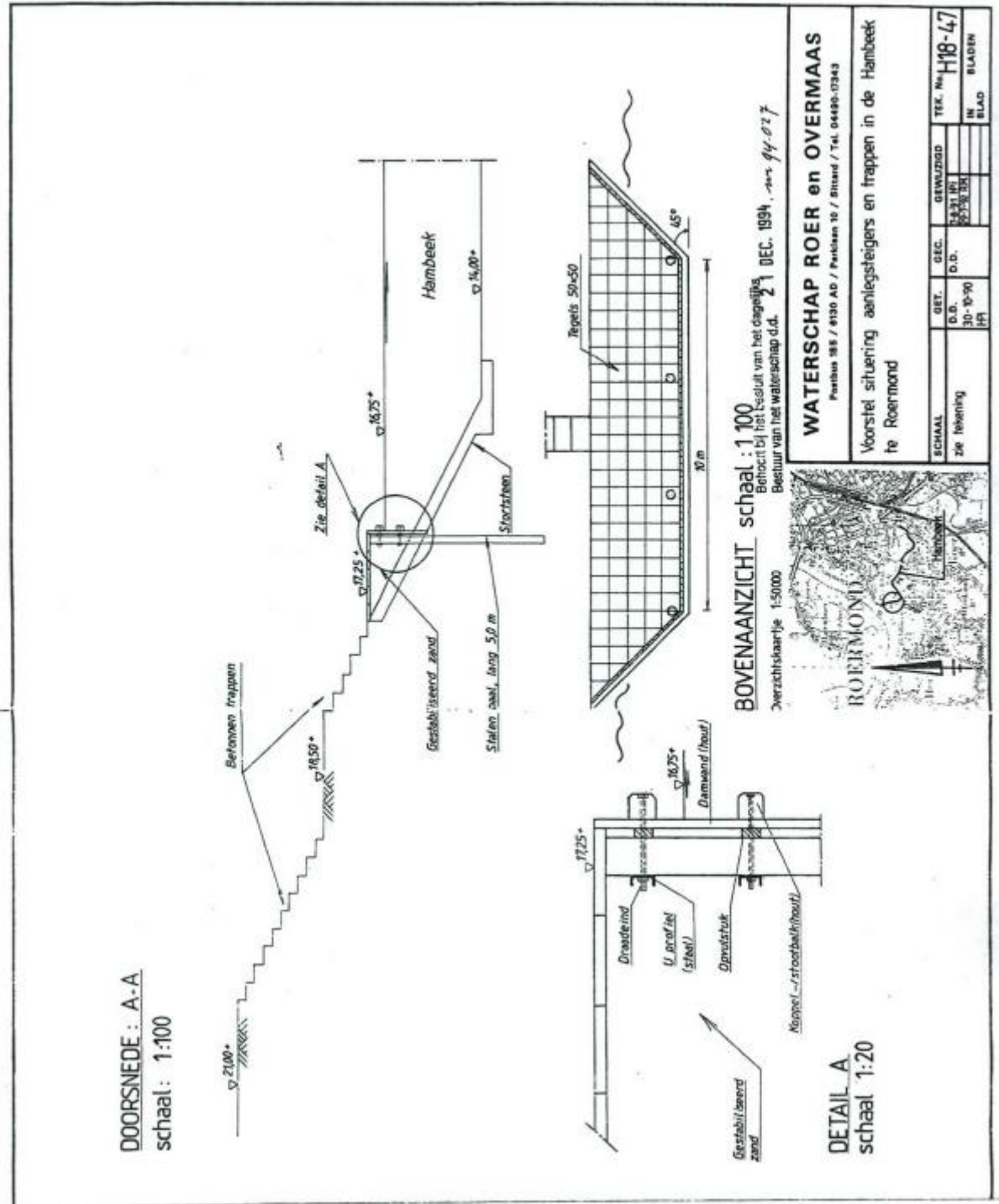
Het waterschap gaat ervan uit dat het voornoemde ook door SDK vastgoed bv met de toekomstige eigenaren wordt gecommuniceerd, alsmede dat deze brief met bijlage wordt vastgelegd in de koopakte.

Hoogachtend,



H.G.H. Sonnemans,
hoofd afdeling Beheer

Bijlage: Model/voorbeeld Hambeek



SAMENVATTING BEHEERREGISTER

Type kunstwerk	Trap
Materiaal	Beton
Afmetingen / diameter	1 meter breed, traptreden zijn 16 cm hoog
Coördinaten	X: 196337 Y: 355768
Afsluiter	Nee
Vergunning of melding nummer	2018-D102690
Gerealiseerd	Planvorming
Leggerobject	ja
Calamiteitenobject	nee
Bedieningsplichtig	n.v.t.
Onderhoudsplichtig	vergunninghouder
Tekening	-
Foto's	2018-D102690

Type kunstwerk	Steiger
Materiaal	Hout
Afmetingen / diameter	Maximaal 5 meter breed
Coördinaten	X: 196337 Y: 355768
Afsluiter	Nee
Vergunning of melding nummer	2018-D102690
Gerealiseerd	Planvorming
Leggerobject	ja
Calamiteitenobject	nee
Bedieningsplichtig	n.v.t.
Onderhoudsplichtig	vergunninghouder
Tekening	-
Foto's	2018-D102690