

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4116161
Aanvraagnaam	Bestemmingswijziging hoofdstraat 159 Apeldoorn
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-12-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bestemmingswijziging van de 1e en 2e verdieping van de hoofdstraat 159 te Apeldoorn. Plaatsen van een nieuwe pui aan de Nieuwstraat kant.
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	4116179
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	situatietekening oude en nieuwe toestand dienen wij zsm in. Gelieve de vergunningsverlening wel al in gang te zetten. Eea naar aanleiding van het gesprek met Dhr Habing.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ik ben voornemens om alle gewenste bijlagen in te dienen. Gelieve contact op te nemen indien er bijlagen ontbreken.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 7311AW

Huisnummer 159

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Hoofdstraat

Plaatsnaam Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Hoofdstraat 159 Apeldoorn en aan de andere kant van het
pand de ingang aan de nieuwstraat. Ik weet niet zeker welk
huisnummer hier eventueel van toepassing is.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het huidige bestemmingsplan is op 1e en 2e verdieping leisure / vrije tijd en ontspanning niet toegestaan

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

leegstand

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gebruik van de 1e en 2e verdieping voor leisure gerelateerde activiteiten inclusief ondergeschikte horeca.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen, de begane grond van het bouwwerk heeft immers de leisure bestemming al. Een en ander zal een gezonde toevoeging en welkome afwisseling zijn van de bestemmingen in de binnenstad

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2018.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document