Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk
201819585/7018894
Contactpersoon
[Geanonimiseerd]
Telefoonnummer
[Geanonimiseerd]
E-mailadres
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
Zie documentenlijst

Datum
Zie documentenlijst

Onderwerp
Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor parkeerterrein bij het perceel Scholstraat 217

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 8 oktober 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 Iep (stamomtrek 94cm), staande op het parkeerterrein bij het perceel Scholstraat 217.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en het ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het kappen van 1 iep staande op het parkeerterrein bij het perceel Scholstraat 217 te verlenen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]070 353 6906
www.denhaag.nl

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.
Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:
- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit
De aanvraag betreft de volgende boom: 1 iep.

Aanvraag
De aanvrager wil de boom op de parkeerplaats kappen, omdat de boom in het werkterrein staat. Het werkterrein is ingericht ten behoeve van de renovatie van het gebouw Hoog Lindoduin. De boom staat de werkzaamheden in de weg.

Advies
Op 6 november 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De groenbeheerder constateert dat de iep, niettegenstaande, zijn geringe omvang een belang heeft voor de leefbaarheid en het straatbeeld. In de directe omgeving wonen geen mensen.

De groenbeheer stelt vast dat het flatgebouw wordt gerenoveerd en dat de parkeerplaats wordt ingericht als werkterrein. De boom staat op de plaats van de (hijs-) kraanbaan t.b.v. rupskranen. De kraanbaan kan niet elders worden aangelegd vanwege de benodigde reikwijdte van de kranen. De inrichting van het werkterrein en in het bijzonder de kraanbaanopstelling zijn besproken en akkoord in overleg met de wegbeheerder en de bouwinspecteur van de gemeente Den Haag.

Er is een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit “bouwen” voor het renoveren van het flatgebouw met kenmerk 201704207.

De groenbeheerder concludeert dat de iep niet is te handhaven omdat er op de locatie van de boom rupskranen aan het werk moeten ten behoeve van de renovatie van het flatgebouw.

Het belang van de aanvrager de flat te renoveren weegt zwaarder dan het belang van de iep voor het straatbeeld en de leefbaarheid. Verder is de waarde van de iep niet zo groot dat aanpassingen van de inrichting van het werkterrein gerechtvaardigd zijn aldus de groenbeheerder.

Om het belang voor het straatbeeld en de leefbaarheid te compenseren adviseert de groenbeheerder een herplantplicht van een boom van de 1e grootte waarbij de plaats en soort moeten worden bepaald in het kader van de herinrichting van de openbare ruimte.

Eindoordeel activiteit
Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen
Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Herplant

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een nader te bepalen boomsoort en stamomtrek en van de 1e grootte in overleg met en ten genoegen van de groenbeheerder.

De aanduiding 1e, 2e of 3e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.
Een boom van de 1e grootte kan hoger worden dan 12 meter.
Een boom van de 2e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.
Een boom van de 3e grootte blijft lager dan 7 meter.

De herplantplicht dient te worden uitgevoerd in overleg met en ten genoegen van de directeur van de Dienst Stadsbeheer, vertegenwoordigd door de groenbeheerder, van de Dienst Publiekszaken van het stadsdeel Scheveningen te bereiken via het telefoonnummer 14070 van de gemeente Den Haag.

Iepziekte

Het is in verband met de verspreiding van de **iepziekte** niet toegestaan ongeschild, geveld iepenhout op te slaan of te vervoeren. Dit hout moet direct na het rooien worden vernietigd of geschild.

Geldigheid van deze omgevingsvergunning

Deze omgevingsvergunning vervalt indien hier niet binnen **maximaal 18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken** na bekendmaking van het besluit zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201819585
Type: Aanvraag Wabo
Omschrijving: het kappen van 1 lep (stamomtrek 94cm), staande op het parkeerterrein bij het perceel Scholstraat 217
Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 20-12-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)
Bestandsnaam: A7018894.out.pdf
Documentid: 33806044
Bestandsgrootte: 67198