



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Kraaienlaan 72

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 7 november 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 den en 1 conifeer (stamomtrekken 95 - 125 cm), staande op het achtererf van het perceel Kraaienlaan 72.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 den en 1 conifeer.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Uw brief van

Ons kenmerk

201821923/7005105

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201821923/7005105

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende bomen: 1 den en 1 conifeer.

De aanvrager wil de bomen kappen, omdat de den en de conifeer op de erfgrans en tegen de schutting staan. De den en de conifeer hebben veel grote overhangende takken in de tuin van de aanvrager en de tuin van de buren. De den staat tegen een garage aan en gaat in de toekomst voor bouwschade zorgen. De den en de conifeer geven veel overlast van vallende naalden. De tuinen liggen voortdurend vol met afval uit deze bomen. Beide bomen zijn een toevluchtsoord van heel veel vogels, waardoor het hele jaar door de tuin vol met vogelpoep ligt. Iedere dag moet het tuinmeubilair worden schoongemaakt. Het terras waar het tuinmeubilair staat is het beste plekje qua zoninval in de tuin.

Advies groenbeheerder

Op 10 december 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat en in de achtertuin staan.

De betreffende bomen staan op de erfgrans tussen de Kraaijenlaan 72 en de Sportlaan 331 gelegen in de Vogelwijk. De Vogelwijk staat bekend als een groene wijk. De bomen in de achtertuinen dragen hieraan bij. Zo bieden de bomen privacy en dragen de bomen bij aan de groene belevingswaarde in het gebied. Echter, deze waarden kunnen ook als negatief worden beoordeeld. De conifeer is uitgegroeid tot een volwassen boom met een flinke kroonoppervlakte. De den groeit half onder de conifeer door en staat erg dicht tegen een garage aan. Dit kan in de toekomst leiden tot bouwkundige schade. Samen hebben de bomen een kroonoppervlakte van ongeveer 70 m².

Alle bomen kennen een bepaalde mate van overlast door bijvoorbeeld bladval. Ook bij coniferen en dennen gebeurt dit. Echter, gezien de vitaliteit van de conifeer is hier sprake van een overmatige overlast van naalduitval. Ook is er sprake van een onevenredige mate van overlast van vogelpoep. Het snoeien van coniferen en dennen is erg lastig aangezien ze van binnen dor en kaal zijn en niet uitlopen op het oude hout. Het alleen verwijderen van de conifeer zal het probleem ten aanzien van de den en mogelijke bouwkundige schade niet verhelpen. Daarnaast heeft de den in de verdrukking gestaan waardoor er geen sprake is van een goede natuurlijke habitus. Het vorenstaande in overweging te hebben genomen, wordt geadviseerd de vergunning te verlenen voor het kappen van de bomen.

Aangezien er voldoende groen in de tuin achterblijft als de den en de conifeer worden verwijderd en om te voorkomen dat dezelfde problemen ontstaan in de toekomst, wordt geadviseerd om ter compensatie van de te kappen bomen een herplantplicht op te leggen van 1 boom van de 3^e grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de 2 bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met een minimale stamomtrek van 12 – 14 cm van de 3^e grootte. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de boom. De herplant dient te worden uitgevoerd in de achtertuin ter plaatse of in de directe omgeving van de te kappen boom.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201821923

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 den en 1 conifeer (stamomtrek 95 - 125 cm), staande op het achtererf van het perceel Kraaienlaan 72

Adres: Kraaienlaan 72

Datum Besluit (P) (GG): 20-12-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7005105.out.pdf

Documentid: 33804782

Bestandsgrootte: 71463