



## **Bijlage**

# **Overzicht normatieve bouwkosten 2019**

## **Gemeente Gennep**

**(behorende bij de legesverordening 2019)**



## De Gebouwen

De gebouwen zijn ingedeeld aan de hand van de O-Tabel van het SFB Systeem

- 1      Civieltechnische voorzieningen**
- 12     Wegentransportvoorzieningen
- 125    Parkeerplaatsen
  
- 2      Agrarische en industriële voorzieningen**
- 26     Agrarische voorzieningen
- 263    Bouwwerken voor landbouw
- 264    Bouwwerken voor tuinbouw
- 265    Bouwwerken voor veeteelt
- 27     Industriële productie voorzieningen
- 273    Bouwwerken voor de voedings-industrie,  
met inbegrip van drank en tabak
- 274    Bouwwerken voor de scheikundige en  
aanverwante industrie
- 275    Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie
- 278    Bouwwerken voor het bouwbedrijf
- 28     Overige industriële voorzieningen
- 281    Bouwwerken voor de zware industrie
- 282    Bouwwerken voor de lichte industrie
- 284    Bouwwerken voor opslag
  
- 3      Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen**
- 31     Overheidsgebouwen, rechtbanken
- 312    Bouwwerken voor nationale overheden
- 314    Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)
- 33     Commerciële voorzieningen
- 331    Gebouwen voor commerciële activiteiten
- 335    Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)
- 34     Handels voorzieningen, winkels
- 341    Gebouwen voor groothandel, voor veiling
- 342    Commerciële centra
- 343    Warenhuizen
- 344    Megamarkten, supermarkten
- 346    Winkel met atelier
- 348    Gebouwen voor handelaren, distributeurs
- 37     Beveiligingsvoorzieningen
- 372    Bouwwerken voor brandweer
- 374    Bouwwerken voor ordediensten (politiebureau)
  
- 4      Gezondheids- en sociale voorzieningen**
- 41     Ziekenhuis voorzieningen
- 411    Universitaire ziekenhuizen
- 412    Algemene ziekenhuizen
- 413    Ziekenhuizen voor geestelijke aandoeningen
- 42     Overige medische voorzieningen
- 421    Gezondheidscentra
- 422    Consultatiebureaus
- 423    Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)
- 44     Sociale voorzieningen
- 445    Gebouwen voor fysieke gehandicapten
- 447    Tehuizen voor ouden van dagen
- 46     Voorzieningen voor dieren
- 461    Dierenhospitaal
- 462    Dierenklinieken

**5 Recreatieve voorzieningen**

- 51 Horeca voorzieningen
- 511 Kantines, eetcafés
- 512 Restaurants
- 515 Cafés, snackbars, koffiebars, melkbars
- 518 Overige horeca voorzieningen
- 52 Amusements voorzieningen
- 522 Gebouwen voor muziekkuitvoeringen
- 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)
- 56 Sportvoorzieningen
- 561 Sportcentra
- 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaamsoefeningen

**7 Onderwijs-, Wetenschaps en Informatievoorzieningen**

- 71 Scholen
- 711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven
- 712 Gebouwen voor basis onderwijs
- 713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs
- 717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs
- 72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijs voorzieningen
- 721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen
- 73 Wetenschaps voorzieningen
- 732 Laboratoria
- 75 Tentoonstellingsvoorzieningen
- 756 Musea

**8 Woonvoorzieningen**

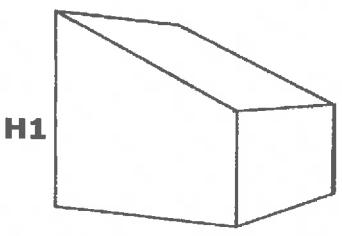
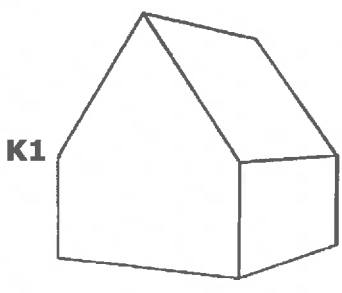
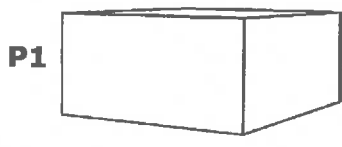
- 81 Woningen, seriematig
- 811 Woningen zonder verdieping
- 812 Woningen met 1 verdieping
- 814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen
- 816 Flats, appartementen, service flats, urban villas
- 82 Woningen, niet seriematig
- 821 Recreatie woningen
- 822 Vrijstaande woningen
- 823 Twee onder een kap
- 84 Woningen, aangepast
- 843 Woningen voor bejaarden (senioren)
- 844 Woningen voor gehandicapten
- 845 Sociale woningen
- 847 Woningen voor alleenstaanden
- 85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen
- 852 Hotels
- 853 Motels
- 86 Historische woongebouwen
- 861 Herenhuizen
- 87 Tijdelijke en/of mobiele woonvoorzieningen
- 88 Overige woonvoorzieningen, bijgebouwen

**9 Sloopwerk**

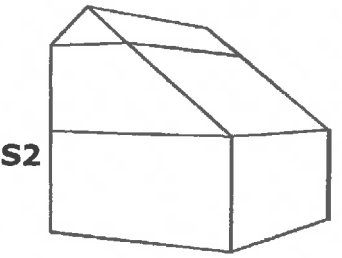
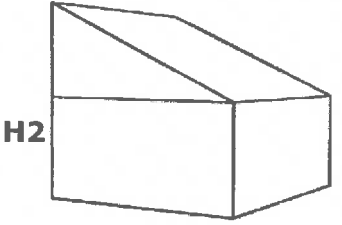
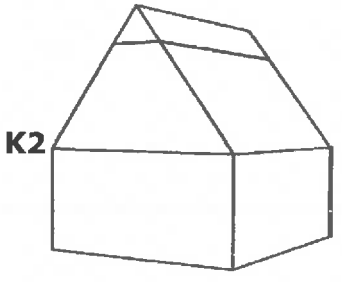
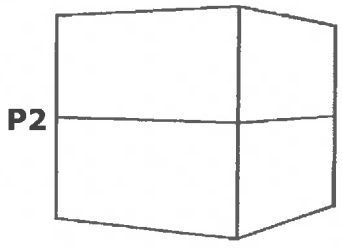
- 91 Bedrijfsgebouwen
- 92 Kantoren
- 93 Woningen
- 94 Appartementen
- 95 Ziekenhuisvoorzieningen

# Woningtype

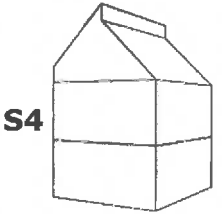
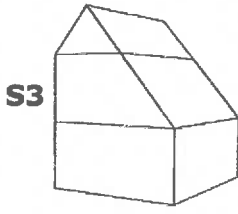
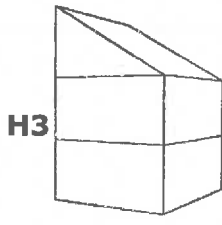
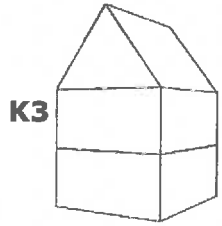
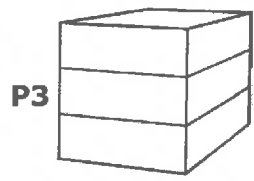
Woningen zonder verdieping



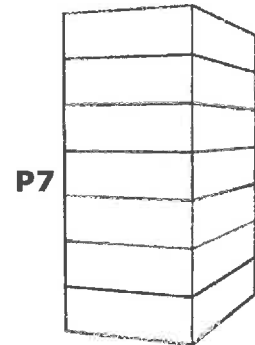
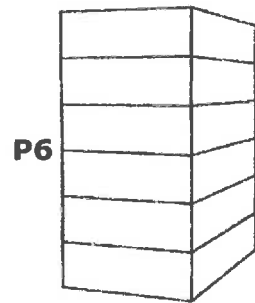
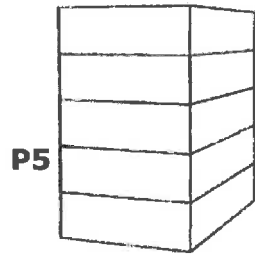
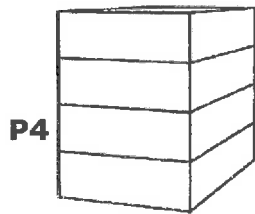
Woningen met verdieping



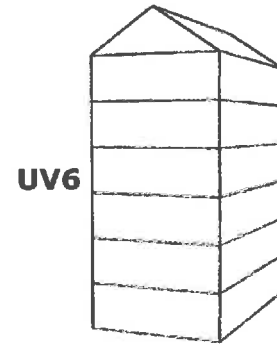
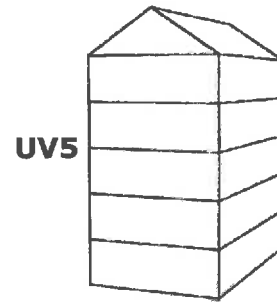
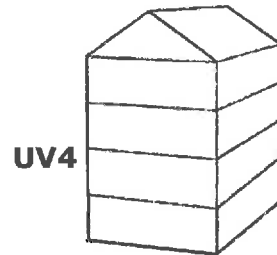
Woningen met 2 of 3 verdieping



Flats / Appartementen



Urban Villa's



## Het uitvoeringsniveau

Voor alle gebouwen is uitgegaan van een standaard afwerkingsniveau.

Alleen voor woonvoorzieningen is deze verder onderverdeeld.  
Voor alle uitvoeringsniveaus geldt het bouwbesluit.

### **Uitvoeringsniveau Standaard**

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen, plaatstalen binnenkozijnen en opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 1,8 m, binnenwanden behangklaar, Vr-ketel met warm-tapwatervoorziening, normaal schakelmateriaal, standaard keuken en sanitair.

Het betreft meestal de goedkopere (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

### **Uitvoeringsniveau Hoogwaardig**

Spouwmuur met normale isolatie, buitenspouwblad gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en plaatstalen binnenkozijnen, opdek binnendeuren, vurenhouten trappen, tegelwerk natte ruimten tot 2,20 m, binnenwanden behangklaar, gedeeltelijk stucwerk in de woon- en verkeersruimten. Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, beter schakelmateriaal, betere keuken en sanitair.

Het betreft meestal de middensector (planmatige gebouwde) huur- en koopwoningen.

### **Uitvoeringsniveau Luxe**

Spouwmuur met optimale isolatie, buitenspouwblad betere gevelsteen, binnenspouwblad kalkzandsteen. Hardhouten buitenkozijnen en hardhouten binnenkozijnen, luxe stijl binnendeuren, hardhouten trappen, luxe tegelwerk natte ruimten tot plafond, binnenwanden stukwerk.

Hr-ketel met warm-tapwatervoorziening, luxe design schakelmateriaal, luxe design keuken en sanitair.

Het betreft meestal de duurdere in opdracht gebouwde koopwoningen.

## Toeslagen

Gebouwen kunnen dezelfde vorm hebben, maar de afwerkingen of installaties kunnen verschillend zijn.

Het kunnen verschillende geveltypen zijn bv. andere materialen voor de kozijnen.

De gebouwinstallatie kan van simpele uitvoering zijn tot aan een Hightech installatie.

De architectuur kan per gebouw dan ook nog erg verschillen, hierdoor ontstaat afwijkende architectuur.

Gevels kunnen strak zonder enige uitbouw zijn tot aan veel verfraaiingen.

Voor de verschillende gebouwen worden de toeslagen in percentages gegeven.

Per gebouwsoort zijn er verschillende toeslagen.

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Civieltechnische voorzieningen                             |
| 2 | Agrarische en industriële voorzieningen                    |
| 3 | Administratieve, commerciële en beschermende voorzieningen |
| 4 | Gezondheids- en sociale voorzieningen                      |
| 5 | Recreatieve voorzieningen                                  |
| 7 | Onderwijs-, wetenschaps en informatievoorzieningen         |
| 8 | Woonvoorzieningen  |

## Gebouw Beheer Voorzieningen

**PLC** (Programmable Logic Circuit of Controller) = Installatie voor het regelen van de CV- opwekking

**IBS** (Installatie Beheer Systeem) = Installatie voor beheer van de installatie

**GBS** (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat en brandmelding

**GBS Plus** (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding en inbraakbeveiliging

**GBS Plus Plus** (Gebouw Beheer Systeem) = Installatie voor regeling van het klimaat, brandmelding, inbraakbeveiliging, verlichting en toegangscontrole



Toeslagen per gebouwsoort		Gebouwsoorten							
		1	2	3	4	5	7	8	
<b>Uiterlijk</b>	Afwijkende architectuur - natuursteen beplating, luxe aluminium, houten of kunststof puien, inhammen of ronde hoeken.		4%	5%	4%	3%	5%	5%	
	Geschilderde wanden	2%							
	Hoog verlichtingsniveau	3%							
	Betonnendraagconstructie i.p.v. staal		3%						
	Metalen gevelbeplating in kleur		1%						
	Dockshelters met docklevelers		2%						
	Vliesgevel			9%	8%		7%		
	Rietendaken							4%	
<b>Installatie</b>	Gebouwbeheersvoorzieningen								
	PLC		2%	1%	1%	1%	1%		
	IBS (Installatie Beheer Systeem)		2%	2%	3%	1%	2%		
	GBS (Gebouw Beheer Systeem)		4%	4%	5%	2%	4%		
	GBS PLUS GBS PLUS PLUS		6%	6%	7%	4%	6%		
			8%	10%	8%	8%			
<b>Inrichting</b>	Sanitair luxe							3%	
	Keuken luxe							6%	
	Keuken zeer luxe							12%	
	Kantooroppervlak groter dan 15% van het oppervlakte bij bedrijfsgebouwen.		2%						
<b>Projecttoeslag</b>	tot 20 woningen							0%	
	van 21 tot 50 woningen							-4%	
	van 51 tot 100 woningen							-7%	
	vanaf 101 woningen							-8,5%	

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

126 Parkeerplaatsen (plekken)							
		Bouwkosten voor de leges					
		101	251	501	2501		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		100	250	500	2500	5000	5001
<b>Parkeerterrein met plekken</b>							
Asfalt		53	46	41	38	37	35
Betonnen klinkers		48	41	39	35	33	31
Gebakken klinkers		60	51	37	34	31	30

127 Parkeerplaatsen							
		Bouwkosten voor de Leges					
		3501	5001	8501	17001		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		3500	5000	8500	17000	34500	34501
<b>Parkeergebouwen</b>							
Bovengronds, vrijstaand, open	2- laags	401	368	331	305	294	282
	3- laags	381	349	314	283	261	250
	4- laags		328	295	267	247	237
	5- laags		322	290	261	241	232
	6- laags		308	275	247	227	217
	7- laags		299	266	238	218	208
	Bovengronds, vrijstaand, dicht	2- laags	450	417	380	355	343
3- laags		430	399	364	332	310	299
4- laags			378	345	316	297	287
5- laags			372	339	311	291	281
6- laags			357	324	296	276	266
7- laags			349	316	287	268	258
Bovengronds, onderbebouwing, open		1- laags		444	399	369	355
	2- laags		409	368	340	327	314
	3- laags		388	349	315	290	278
	4- laags		365	328	297	275	264
Bovengronds, onderbebouwing, dicht	1- laags		507	457	422	406	390
	2- laags		473	425	393	378	363
	3- laags		449	404	364	335	322
	4- laags		422	380	343	318	305
<b>Parkeergarages</b>							
Ondergronds	1- laags	864	777	717	689	630	605
	2- laags	786	704	634	585	563	540
	3- laags	747	669	602	556	502	482
	4- laags		635	572	528	474	455
Ondergronds, onderbouw	1- laags	704	633	584	561	513	493
	2- laags	641	574	516	477	458	440
	3- laags	609	545	491	453	409	393
	4- laags		518	466	430	386	371
Half verdiept	Overdekt	545	490	452	434	397	381
	Onder bebouwing, gesloten	561	505	466	447	409	393
	Onder bebouwing, half open	444	399	368	354	323	310
Parkeerdek	2- laags	213	193	179	171	155	149
	3- laags	197	177	163	157	142	136
Fietsenstalling	1- laags	661					
	2- laags	628					

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Agrarische gebouwen/bouwwerken - Richtbedragen 2019

Richtbedragen per M2

<b>Agrarische voorzieningen</b>			
<b>263 Bouwwerken voor de landbouw</b>			
Aantal m2		tot 500 m2	vanaf 500 m2
veldschuren	alle nokhoogten	€ 124	€ 111
Loodsen:			
stalen gevels; niet geïsoleerd	alle nokhoogten	€ 142	€ 142
betonnen gevels geïsoleerd dak&wand	alle nokhoogten	€ 227	€ 203
<b>264 Bouwwerken voor de tuinbouw</b>			
Aantal m2		tot 3750 m2	vanaf 3750 m2
Type breed kap	niet verwarmd	€ 53	€ 45
	verwarmd	€ 71	€ 60
Type Venlo	niet verwarmd	€ 42	€ 35
	verwarmd	€ 60	€ 52
Loodsen:			
Dicht	geïsoleerd	€ 179	€ 144
	ongeïsoleerd	€ 126	€ 102
Open		€ 97	€ 79
<b>265 Bouwwerken voor de veeteelt</b>			
Aantal m2		tot 2500 m2	vanaf 2500 m2
Vrijloopstallen Rundvee	Alle nokhoogten	€ 199	€ 190
Luffelstal Rundvee	Alle nokhoogten	€ 263	€ 251
G rupstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 279	€ 267
Ligboxenstal, Rundvee	Alle nokhoogten	€ 261	€ 249
Ligboxenstal Vleesalveren	Alle nokhoogten	€ 274	€ 262
Paardenstalling	Alle nokhoogten	€ 293	€ 279
varkensstal, Vleesvarkens/Gespeende biggen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223
Varkensstal, zeugen gecombineerd	Alle nokhoogten	€ 269	€ 255
Varkensstal, Kraamvarkens	Alle nokhoogten	€ 336	€ 320
varkensstal, Dragende Zeugen	Alle nokhoogten	€ 204	€ 195
Kippenstallen, Vleeskuikens	Alle nokhoogten	€ 209	€ 199
Kippenstallen, Legkippen	Alle nokhoogten	€ 234	€ 223

\* Bovenstaande richtbedragen zijn incl. bouwkosten van evt. mestkelders

\*\* Bovenstaande richtbedragen worden Jaarlijks geëvalueerd en kunnen jaarlijks wijzigen.

\*\*\*Basisbedragen per m2 zijn exl. BTW. BTW wordt niet meegerekend.

Indien met betrekking tot Bouwwerken voor de veeteelt sprake is van één of meerdere verdiepingvloeren bedragen de meerkosten van het bouwwerk een vast bedrag per m2 van het bruto vloeroppervlak van deze vloeren afhankelijk van de constructie van de vloeren.

Als sprake is van een houten constructie bedragen de meerkosten:

€ 95 per m2

Als sprake is van een stalen constructie bedragen de meerkosten:

€ 110 per m2

Als sprake is van een betonnen constructie bedragen de meerkosten:

€ 125 per m2



## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>27 Industriële productie voorzieningen</b>							
<b>273 Bouwwerken voor de voedingsindustrie, met inbegrip van drank en tabak</b>							
		Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
			151	401	1251	2501	vanaf
			tot	tot	tot	tot	
			150	400	1250	2500	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	288	258	234	210	188
		ongeïsoleerd	267	241	217	195	176
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	388	349	313	282	255
		ongeïsoleerd	361	325	294	263	235
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	505	456	407	369	331
		ongeïsoleerd	469	421	378	340	307

<b>274 Bouwwerken voor de scheikundige en aanverwante industrie</b>							
		Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
			151	401	1251	2501	vanaf
			tot	tot	tot	tot	
			150	400	1250	2500	4001
Laboratorium / productie / gedeeltelijke opslag							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	316	286	256	230	208
		ongeïsoleerd	293	266	238	216	193
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	426	381	345	308	280
		ongeïsoleerd	396	359	322	290	261
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	554	492	448	403	364
		ongeïsoleerd	515	459	414	375	336

<b>275 Bouwwerken voor de metaalverwerkende industrie</b>							
<b>2751 Bouwwerken voor productie van metaalproducten</b>							
		Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
			151	401	1251	2501	vanaf
			tot	tot	tot	tot	
			150	400	1250	2500	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	268	242	218	195	176
		ongeïsoleerd	249	225	202	181	162
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	361	323	293	262	236
		ongeïsoleerd	336	301	271	244	221
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	470	422	380	343	307
		ongeïsoleerd	437	395	352	316	284

<b>2756 Bouwwerken voor transportmateriaal</b>							
		Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
			151	401	1251	2501	vanaf
			tot	tot	tot	tot	
			150	400	1250	2500	4001
Werkplaatsen / garage (auto)							
hoogte tot 5,50 m		geïsoleerd	304	274	247	222	200
		ongeïsoleerd	282	253	228	206	184
van 5,50 tot 7,50 m		geïsoleerd	409	369	332	297	267
		ongeïsoleerd	381	345	310	280	250
vanaf 7,50 m		geïsoleerd	533	485	431	389	353
		ongeïsoleerd	496	451	401	362	329

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

**B - LEGES**

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

277 Bouwwerken voor de minerale producten voor houtproducten en afgeleide producten							
278 Bouwwerken voor het bouwbedrijf							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m <sup>2</sup>		151	401	1251	2501
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / opslaghallen / werkplaatsen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	285	256	231	207	187	168
	ongeïsoleerd	265	238	214	194	174	157
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	385	349	313	281	252	227
	ongeïsoleerd	358	326	290	261	237	214
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	501	451	406	367	329	296
	ongeïsoleerd	466	422	377	338	305	275

28 Overige industriële voorzieningen							
281 Bouwwerken voor de zware industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m <sup>2</sup>		151	401	1251	2501
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	274	247	222	200	180	162
	ongeïsoleerd	255	230	208	185	168	151
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	369	333	301	269	245	220
	ongeïsoleerd	344	308	280	252	224	201
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	481	431	387	348	315	283
	ongeïsoleerd	447	403	359	326	292	263

282 Bouwwerken voor de lichte industrie							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m <sup>2</sup>		151	401	1251	2501
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Productie / gedeeltelijke opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	293	263	237	214	192	173
	ongeïsoleerd	273	246	221	199	179	161
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	395	355	319	287	260	234
	ongeïsoleerd	368	332	296	268	241	217
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	515	463	415	376	335	302
	ongeïsoleerd	478	434	389	351	317	286

284 Bouwwerken voor opslag							
		Bouwkosten voor de Leges					
		Aantal m <sup>2</sup>		151	401	1251	2501
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Magazijnen / opslaghallen hoogte tot 5,50 m	geïsoleerd	249	223	202	181	164	148
	ongeïsoleerd	232	208	187	168	152	137
van 5,50 tot 7,50 m	geïsoleerd	336	302	271	237	221	199
	ongeïsoleerd	312	282	252	229	206	185
vanaf 7,50 m	geïsoleerd	437	390	353	316	285	256
	ongeïsoleerd	407	364	327	296	264	238
<b>Romneyloodsen</b>							0
	hoogte tot 5,50 m	135	123	111	100	88	79
	van 5,50 tot 7,50 m	195	175	166	146	127	114
	vanaf 7,50 m	251	225	198	185	159	143

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

288 Overige industriële voorzieningen		Bouwkosten voor de Leges					
	Aantal m <sup>2</sup>	tot	201	501	1501	3001	vanaf
		200	tot	tot	tot	tot	
Bedrijfsunit geschakeld met kantoorfunctie 15%	hoogte tot 5,50 m	379	339	307	275	250	225
	van 5,50 tot 7,50 m	572	515	463	416	376	338
met kantoorfunctie 30%	hoogte tot 5,50 m	456	409	370	331	301	271
	van 5,50 tot 7,50 m	690	620	557	501	453	408
met kantoorfunctie 40%	hoogte tot 5,50 m	521	466	422	378	344	309
	van 5,50 tot 7,50 m	787	707	636	572	517	465
met kantoorfunctie 60%	hoogte tot 5,50 m	643	576	521	467	424	382
	van 5,50 tot 7,50 m	971	873	785	706	638	574

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

31 Overheidsgebouwen rechtbanken							
312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
Vierkant	1- laags	1331	1278				
	2- laags	1278	1227	1188			
	3- laags	1188	1141	1107	998		
	4- laags		1118	1084	968		
	5- laags		1096	1063	929		
	6- laags			1020	892	930	
	7- laags			979	857	975	
	8- laags			940	822	940	903
	9- laags			903	789	898	862
	10- laags				774	822	789
	11- laags				758	808	776

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
Rechthoekig	1- laags	1384	1329				
	2- laags	1329	1276	1236			
	3- laags	1236	1186	1151	1038		
	4- laags		1163	1128	1007		
	5- laags		1139	1105	967		
	6- laags			1061	928	968	
	7- laags			1019	891	1014	
	8- laags			978	855	978	939
	9- laags			939	821	934	897
	10- laags				805	855	821
	11- laags				788	841	807

312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
L- Vormig	1- laags	1451	1393				
	2- laags	1393	1337	1295			
	3- laags	1295	1243	1206	1088		
	4- laags		1219	1182	1055		
	5- laags		1194	1158	1013		
	6- laags			1112	973	1014	
	7- laags			1068	934	1063	
	8- laags			1025	896	1025	984
	9- laags			984	860	979	940
	10- laags				843	896	861
	11- laags				826	881	846

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES



## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>31 Overheidsgebouwen rechtbanken</b>							
<b>312 Bouwwerken voor nationale overheden, 314 Bouwwerken voor regionale en lokale overheden (kantoren)</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
Geschakeld	1- laags	1504	1444				
	2- laags	1444	1386	1343			
	3- laags	1343	1289	1250	1128		
	4- laags		1263	1225	1094		
	5- laags		1238	1201	1050		
	6- laags			1153	1008	1051	
	7- laags			1107	968	1102	
	8- laags			1062	929	1062	1020
	9- laags			1020	892	1015	974
	10- laags				874	929	892
	11- laags				857	913	877

<b>33 Commerciële voorzieningen</b>							
<b>331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
vierkant	1- laags	1385	1316				
	2- laags	1223	1135	1003			
	3- laags	1137	1055	1035	955		
	4- laags		1024	1004	927		
	5- laags		983	964	890		
	6- laags			925	854	844	
	7- laags			888	820	885	
	8- laags			853	787	853	819
	9- laags			819	756	814	782
	10- laags				740	787	756
	11- laags				726	774	743

<b>331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		301	701	2001	4001	vanaf	
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000		tot 7000
Rechthoekig	1- laags	1272	1221				
	2- laags	1221	1172	1135			
	3- laags	1135	1090	1057	954		
	4- laags		1068	1036	925		
	5- laags		1047	1015	888		
	6- laags			975	853	889	
	7- laags			936	819	932	
	8- laags			898	786	898	862
	9- laags			862	754	858	824
	10- laags				739	786	754
	11- laags				724	772	741

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

33 Commerciële voorzieningen							
331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
L- Vormig	1- laags	1510	1449				
	2- laags	1449	1391	1348			
	3- laags	1348	1294	1255	1132		
	4- laags		1268	1230	1098		
	5- laags		1243	1205	1054		
	6- laags			1157	1012	1055	
	7- laags			1111	972	1106	
	8- laags			1066	933	1066	1024
	9- laags			1024	895	1019	978
	10- laags				877	933	895
	11- laags				860	917	880

331 Gebouwen voor commerciële activiteiten, 335 Gebouwen voor verzekeringsmaatschappijen (kantoren)							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					vanaf
		301	701	2001	4001		
		tot 300	tot 700	tot 2000	tot 4000	tot 7000	
Geschakeld	1- laags	1565	1502				
	2- laags	1502	1442	1397			
	3- laags	1397	1341	1301	1174		
	4- laags		1314	1275	1138		
	5- laags		1288	1250	1093		
	6- laags			1200	1049	1094	
	7- laags			1152	1007	1147	
	8- laags			1106	967	1106	1061
	9- laags			1061	928	1056	1014
	10- laags				910	967	928
	11- laags				891	950	912

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>34 Handels voorzieningen, winkels</b>							
<b>341 Gebouwen voor groothandel, voor veiling</b>							
		<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		251	551	1751	3501		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		250	550	1750	3500	5500	
Groothandel	1- laags	1677	1594	1507	1423	1375	1265
	2- laags	1341	1206	1145	1084	1027	945
	3- laags		1158	1101	1040	984	905
	4- laags			1057	948	900	837
	5- laags				929	882	829

<b>342 Commerciële centra</b>							
		<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		301	751	2001	4001		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		300	750	2000	4000	7250	
Detailhandel / galerijen / markten	1- laags	1332	1252	1199	1131	1092	1049
	2- laags	1066	960	912	864	810	745
	3- laags		922	874	830	776	714
	4- laags			839	753	713	670
	5- laags				738	694	652

<b>343 Warenhuizen</b>							
		<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		301	751	2001	4001		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		300	750	2000	4000	7250	
Vrijstaande panden	1- laags	1297	1231	1166	1104	1075	1032
	2- laags	1038	934	885	840	792	760
	3- laags		897	852	807	761	731
	4- laags			818	734	698	670
	5- laags				720	685	658

<b>344 Megamarkten, supermarkten</b>							
		<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		301	751	2001	4001		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		300	750	2000	4000	7250	
Tussen andere bebouwing	1- laags	1245	1183	1121	1058	1035	952
	2- laags	996	896	851	806	761	700
	3- laags		860	815	774	728	670
	4- laags			782	703	669	615
	5- laags				689	655	602
Vrijstaande panden	1- laags	1307	1239	1174	1109	1085	1009
	2- laags	1046	943	895	847	799	743
	3- laags		906	861	813	768	714
	4- laags			827	744	709	660
	5- laags				729	695	667

<b>346 Winkel met atelier</b>							
		<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		151	201	301	701		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		150	200	300	700	1500	
Tussen andere bebouwing	1- laags	1438	1366	1293	1221	1194	1146
	2- laags	1151	1093	1034	977	955	917
Vrijstaande panden	1- laags	1539	1463	1385	1310	1279	1228
	2- laags	1231	1108	1053	998	942	904

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

348 Gebouwen voor handelaren, distributeurs							
		Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000	4001
Showroom	tot 5,50 m	886	841	796	718	700	651
	vanaf 5,50 m	1182	1062	1009	957	934	868
Showroom, auto	tot 5,50 m	909	862	816	718	654	582
	vanaf 5,50 m	1212	1089	1035	957	872	776
Meubelhal	tot 5,50 m	972	922	873	787		
	vanaf 5,50 m	1539	1383	1314	1246		
Winkelunits, aaneengesloten	tot 5,50 m	1026	973	921	831		
	vanaf 5,50 m	1629	1464	1391	1319		
Winkelunits / Kiosk, vrijstaand	tot 5,50 m	1487	1411	1336	1205		
	vanaf 5,50 m	2366	2127	2021	1917		
DHZ - Hal	tot 5,50 m	700	664	628	553	504	449
	vanaf 5,50 m	934	836	799	737	672	598

37 Beveiligingsvoorzieningen							
372 Bouwwerken voor Brandweer							
		Bouwkosten voor de Leges					
		101	171	251	601		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		100	170	250	600	1250	1251
<b>Brandweerkazerne</b> Vrijstaande	1- laags	1266	1203	1139	1075	1051	1009
	2- laags	1165	1072	1014	958	937	899
	3- laags	1119	955	904	854	835	801
Geschakeld	1- laags	1184	1124	1064	1005	982	943
	2- laags	1089	1002	948	895	875	840
	3- laags	1045	893	845	798	780	749

374 Bouwwerken voor Ordediensten							
		Bouwkosten voor de Leges					
		126	201	276	701		
Aantal m <sup>2</sup>		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		125	200	275	700	1500	1501
<b>Politiebureau</b> Vrijstaande	1- laags	1471	1397	1322	1249	1221	1172
	2- laags	1353	1245	1178	1113	1088	1044
	3- laags	1299	1109	1050	991	969	930
Geschakeld	1- laags	1373	1305	1235	1166	1140	1094
	2- laags	1263	1162	1100	1039	1016	975
	3- laags	1213	1036	980	926	905	869

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>41 Ziekenhuis voorzieningen</b>						
<b>411 Universitaire ziekenhuizen</b>						
Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
	2001 tot 2000	2751 tot 2750	6501 tot 6500	12501 tot 12500	25001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	2455	2034	1830	1686	1525	1424
L- Vormig	2594	2217	1993	1838	1663	1552
Geschakeld	2905	2483	2235	2063	1862	1738

<b>412 Algemene ziekenhuizen</b>						
Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
	2001 tot 2000	2751 tot 2750	6501 tot 6500	12501 tot 12500	25001 tot 25000	vanaf 25001
Rechthoekig	2264	1935	1740	1606	1451	1355
L- Vormig	2468	2109	1898	1751	1582	1476
Geschakeld	2764	2362	2126	1958	1772	1654

<b>413 Ziekenhuizen voor geestelijke aandoening, 415 Kraaminrichtingen, gynaecologische klinieken</b>						
Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
	276 tot 275	701 tot 700	2001 tot 2000	4001 tot 4000	7000 tot 7000	vanaf 7001
Rechthoekig	2913	2622	2418	2328	1966	1835
L- Vormig	3175	2858	2632	2540	2143	2000
Geschakeld	3556	3204	2955	2849	2403	2243

<b>42 Overige medische voorzieningen</b>						
<b>421 Gezondheidscentra, 422 Consultatiebureaus, 423 Gebouwen voor algemene geneeskunde (huisartsenposten en apotheken)</b>						
Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
	226 tot 225	301 tot 300	751 tot 750	1501 tot 1500	2500 tot 2500	vanaf 2501
Vierkant	1424	1280	1182	1138	960	896
Rechthoekig	1467	1322	1218	1174	991	925
L- Vormig	1599	1437	1330	1282	1078	1006
Geschakeld	1791	1610	1486	1433	1207	1127

<b>44 Sociale voorzieningen</b>						
<b>444 Gebouwen voor chronische zieken en verslaafden (verzorgingshuizen)</b>						
Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
	2001 tot 2000	2751 tot 2750	7001 tot 7000	14001 tot 14000	27750 tot 27750	vanaf 27751
Vierkant	1952	1755	1620	1560	1521	1460
Rechthoekig	2011	1812	1669	1608	1570	1507
L- Vormig	2192	1970	1823	1758	1646	1580
Geschakeld	2455	2207	2037	1964	1794	1722

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

445 Gebouwen voor fysische gehandicapten, 447 Tehuizen voor ouden van dagen						
Verpleeghuizen	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		2001 tot 2000	2751 tot 2750	7001 tot 7000	14001 tot 14000	27750 tot 27750
Vierkant		1605	1372	1233		
Rechthoekig		1653	1413	1273	1173	1130
L- Vormig		1802	1540	1384	1281	1235
Geschakeld		2018	1725	1551	1432	1380

46 Voorzieningen voor dieren						
461 Dierenhospitaal, 462 Dierenklinieken						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		226 tot 225	301 tot 300	751 tot 750	1501 tot 1500	2250 tot 2250
Vierkant		1635	1471			
Rechthoekig		1684	2108	1396	1347	1312
L- Vormig		1835	1652	1525	1470	1378
Geschakeld		2055	1850	1706	1644	1500

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>51 Horeca voorzieningen</b>						
<b>511 Kantines, eetcafés</b>						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
Vrijstaande	1- laags	941	846	779		
Tussen andere bebouwing	1- laags	866	781	721		

<b>512 Restaurants</b>						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		201	301	701	1401	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2000
Vrijstaande	1- laags	1171	1052	972	936	852
	2/3- laags	1148	1032	951	919	835
Tussen andere bebouwing	1- laags	855	772	712	686	626
	2/3- laags	1102	993	912	879	803

<b>515 Cafés, snackbars, koffiebars, 517 Pubs, bars, kroegen, terrassen, gelagzalen</b>						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		226	301	751	1501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		225	300	750	1500	2300
Vrijstaande	1- laags	1035	932	859	829	756
Tussen andere bebouwing	1- laags	1015	911	841	811	742

<b>518 Overige horeca voorzieningen</b>						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		151	226	551	1101	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	225	550	1100	1750
Feestzalen						
Vrijstaande	1- laags	1136	1024	944	910	828
	2- laags	1091	978	903	870	795
Tussen andere bebouwing	1- laags	1080	972	896	863	788
	2- laags	1036	933	857	828	754

<b>52 Amusement voorzieningen</b>						
<b>522 Gebouwen voor muziekuitvoeringen, 524 Gebouwen voor toneeluitvoeringen (schouwburgen)</b>						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		151	401	1251	2501	
		tot	tot	tot	tot	vanaf
		150	400	1250	2500	4000
Muziekcentra	1- laags	1679	1512	1395	1345	1209
	2- laags	1611	1445	1334	1286	1160
Schouwburg		3223	2901	2675	2575	2320
Bioscoop		1931	1738	1597	1543	1390

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

54 Watersportvoorzieningen							
541 Overdekte zwembaden							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		151	401	1251	2501		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		150	400	1250	2500	4000	4001
Zwembad	Gemeentelijk				1882	1696	1564
	Subtropisch				2391	2144	1979
	Bij woningen	2092					

542 Openlucht zwembaden							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de leges					
		251	501	1001	2501		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		250	500	1000	2500	5000	5001
Zwembad	Gemeentelijk			461	443	392	376
	Bij woningen	476	429				

56 Sportvoorzieningen							
561 Sportcentra 562 Sporthallen, gymnastieken, ruimte voor lichaams oefeningen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		201	501	1501	3001		
		tot	tot	tot	tot	vanaf	
		200	500	1500	3000	5000	5001
Gymzalen			1377	1238	1137	1081	1038
Sporthallen				1624	1512	1434	1377
Fitnesscentra		1135	1023	909	844	802	770
Kleedgebouwen		793	714	657			
Kantine/clublokaal		804	724	666			

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.



## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>71 Scholen</b>							
<b>711 Gebouwen voor crèches, kinderdagverblijven</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		201 tot 200	276 tot 275	701 tot 700	1401 tot 1400	2000 tot 2000	vanaf 2001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	969	871	804	774	679	611
	2- laags	931	839	771	743	744	670
Geschakeld	1- laags	1008	906	836	809	707	636
	2- laags	948	848	788	760	662	596

<b>712 Gebouwen voor basis onderwijs</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		276 tot 275	701 tot 700	2001 tot 2000	4001 tot 4000	6501 tot 6500	vanaf 7001
Vrijstaande rechthoekig	1- laags	940	845	779	750	658	632
	2- laags	903	814	748	720	722	693
Geschakeld	1- laags	978	879	811	784	685	658
	2- laags	939	840	781	753	656	630

<b>713 Gebouwen voor middelbaar onderwijs</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1251 tot 1250	2501 tot 2500	4001 tot 4000	6501 tot 6500	13001 tot 13000	vanaf 13001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1023	922	846	817	715	687
	2- laags	972	874	806	776	682	655
	3- laags	943	849	784	754	660	634
	4- laags	902	815	751	724	634	609
	5- laags	865	778	718	692	605	581
Geschakeld	1- laags	1064	956	883	850	745	715
	2- laags	1011	913	841	811	709	680
	3- laags	981	883	815	784	686	659
	4- laags	938	844	779	749	656	629
	5- laags	899	810	747	720	630	604

<b>717 Gebouwen voor buitengewoon onderwijs</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		201 tot 200	276 tot 275	651 tot 650	1301 tot 1300	2000 tot 2000	vanaf 2001
Vrijstaande, rechthoekig	1- laags	1076	971	892	862	753	723
	2- laags	1022	921	847	817	716	687
Geschakeld	1- laags	1130	1014	936	902	790	758
	2- laags	1074	963	890	857	752	721

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

72 Universiteiten, collegezalen en overige onderwijsvoorzieningen							
721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Rechthoekig	1- laags	1145	1031	953	916	802	770
	2- laags	1088	977	904	871	760	729
	3- laags	1055	949	875	845	738	708
	4- laags	1010	907	836	807	704	676
	5- laags	959	863	797	767	671	645
	6- laags	930	838	771	745	652	626
	7- laags	890	801	739	713	624	599
	8- laags	853	768	709	684	598	574

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
L- vormig	1- laags	1214	1094	1008	973	852	818
	2- laags	1153	1040	958	923	810	777
	3- laags	1119	1009	931	895	785	754
	4- laags	1070	964	886	854	748	718
	5- laags	1017	914	843	811	712	683
	6- laags	986	887	819	790	689	662
	7- laags	943	847	784	756	659	633
	8- laags	905	816	752	724	635	610

721 Universiteiten, universitaire instellingen, technische hogescholen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1301	2751	4001	6501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1300	2750	4000	6500	12500	12501
Geschakeld	1- laags	1290	1161	1073	1033	904	868
	2- laags	1226	1101	1016	980	859	825
	3- laags	1189	1068	987	950	833	800
	4- laags	1141	1027	946	1096	799	767
	5- laags	1084	976	900	867	759	729
	6- laags	1052	947	873	841	736	707
	7- laags	1006	905	835	805	704	676
	8- laags	965	868	801	772	675	648

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

B - LEGES

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

<b>73 Wetenschap voorzieningen</b>							
<b>732 Laboratoria</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		tot	251 tot	701 tot	2001 tot	4001 tot	vanaf
		250	700	2000	4000	6500	6501
Vrijstaand	1- laags	1245	1121	1035	996	909	872
	2- laags	1182	1063	980	945	865	831
Geschakeld	1- laags	1307	1626	1501	1447	1321	1268
	2- laags	1241	1570	1449	1399	1271	1220

<b>75 Tentoonstellingsvoorzieningen</b>							
<b>756 Musea</b>							
	Aantal m <sup>2</sup>	<b>Bouwkosten voor de Leges</b>					
		tot	251 tot	501 tot	1501 tot	3501 tot	vanaf
		250	500	1500	3500	5500	5501
Vrijstaand	1- laags	1834	1650	1526	1469	1285	1234
	2- laags	1742	1564	1444	1394	1221	1172
	3- laags	1690	1517	1403	1350	1185	1137
	4- laags	1622	1460	1345	1557	1136	1090

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

81 Woningen, seriematig							
811 Woningen zonder verdieping							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
Type P 1	Standaard	858	815	782			
	Hoogwaardig	911	866	829			
	Luxe	952	907	868			
Type K 1	Standaard	899	857	820			
	Hoogwaardig	953	904	869			
	Luxe	998	950	910			
Type H1	Standaard	931	886	849			
	Hoogwaardig	987	938	899			
	Luxe	1034	982	940			

812 Woningen met 1 verdieping							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
Type P 2	Standaard	815	734	677			
	Hoogwaardig	864	779	717			
	Luxe	905	813	751			
Type K 2	Standaard	855	767	708			
	Hoogwaardig	906	817	752			
	Luxe	949	854	787			
Type H 2	Standaard	885	796	734			
	Hoogwaardig	938	846	778			
	Luxe	982	884	816			
Type S 2	Standaard	865	780	718			
	Hoogwaardig	916	825	760			
	Luxe	960	865	796			

814 Woningen met 2 of 3 verdiepingen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
Type P 3	Standaard	781	703	648	625		
	Hoogwaardig	828	743	685	663		
	Luxe	867	779	719	693		
Type K 3	Standaard	828	746	686	664		
	Hoogwaardig	877	792	729	703		
	Luxe	919	827	761	735		
Type H3	Standaard	857	772	713	686		
	Hoogwaardig	908	817	755	728		
	Luxe	951	856	791	762		
Type S 3	Standaard	821	739	681	658		
	Hoogwaardig	871	782	723	697		
	Luxe	912	823	758	731		
Type S 4	Standaard	795	717	661	635		
	Hoogwaardig	843	761	702	676		
	Luxe	883	795	733	706		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

816 Flats							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
4- laags P 4	Standaard	971	872	803	777		
	Hoogwaardig	1029	980	937	825		
	Luxe	1078	1025	979	863		
5- laags P 5	Standaard	933	838	775	746		
	Hoogwaardig	989	940	900	792		
	Luxe	1036	983	944	829		
6- laags P 6	Standaard	896	807	744	718		
	Hoogwaardig	950	900	864	759		
	Luxe	994	945	905	796		
7- laags P 7	Standaard	860	771	712	686		
	Hoogwaardig	912	865	830	730		
	Luxe	955	909	869	764		

816 Appartementen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1039	937	865	831		
	Hoogwaardig	1101	1045	1002	880		
	Luxe	1153	1095	1048	923		
4- laags P 4	Standaard	997	898	830	800		
	Hoogwaardig	1057	1004	962	846		
	Luxe	1107	1051	1005	883		
5- laags P 5	Standaard	957	861	796	767		
	Hoogwaardig	1015	962	922	811		
	Luxe	1062	1009	967	849		
6- laags P 6	Standaard	919	830	765	738		
	Hoogwaardig	974	924	888	780		
	Luxe	1020	971	928	816		

816 Service flats							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
3- laags P 3	Standaard	1091	982	906	873		
	Hoogwaardig	1157	1098	1052	925		
	Luxe	1211	1152	1102	970		
4- laags P 4	Standaard	1046	944	868	838		
	Hoogwaardig	1109	1056	1010	888		
	Luxe	1161	1105	1059	930		
5- laags P 5	Standaard	1004	902	834	803		
	Hoogwaardig	1065	1011	969	851		
	Luxe	1115	1059	1014	894		
6- laags P 6	Standaard	964	869	802	772		
	Hoogwaardig	1022	969	930	818		
	Luxe	1070	1015	972	856		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

**B - LEGES**

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

816 Urban villa's							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
3- laags UV 3	Standaard	1146	1030	951	914		
	Hoogwaardig	1215	1155	1105	973		
	Luxe	1272	1210	1156	1018		
4- laags UV 4	Standaard	1097	989	910	877		
	Hoogwaardig	1163	1104	1057	929		
	Luxe	1218	1158	1110	975		
5- laags UV 5	Standaard	1054	948	873	843		
	Hoogwaardig	1117	1061	1015	892		
	Luxe	1169	1110	1064	936		
6- laags UV 6	Standaard	1011	909	840	807		
	Hoogwaardig	1072	1020	977	858		
	Luxe	1123	1067	1024	898		

82 Woningen, niet seriematig							
Recreatie woningen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	86	176	261	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	85	175	260	350	351
1- laags P 1	Standaard	981	933	894			
	Hoogwaardig	1040	988	948			
	Luxe	1089	1033	990			
1- laags K 1	Standaard	926	878	842			
	Hoogwaardig	982	934	894			
	Luxe	1028	977	933			
1- laags H 1	Standaard		980	928	892		
	Hoogwaardig		1038	987	943		
	Luxe		1087	1032	987		
2- laags K 2	Standaard		808	768	736		
	Hoogwaardig		856	813	781		
	Luxe		897	853	817		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

**Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.**

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

Woningen		Bouwkosten voor de Leges							
Vrijstaande woningen	Aantal m <sup>2</sup>	61		86		176		261	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260	tot 350	vanaf 351		
Type P 1	Standaard	1115	1060	1016					
	Hoogwaardig	1182	1123	1075					
	Luxe	1249	1185	1137					
Type P 2	Standaard	1060	1008	965	830	714			
	Hoogwaardig	1123	1068	1023	879	757			
	Luxe	1187	1127	1082	929	799			
Type P 3	Standaard	1037	985	944	810	698			
	Hoogwaardig	1099	1047	1003	860	740			
	Luxe	1162	1105	1059	908	781			
Type K 1	Standaard	1081	1027	982					
	Hoogwaardig	1146	1088	1044					
	Luxe	1210	1149	1100					
Type K 2	Standaard	1016	965	925	797				
	Hoogwaardig	1077	1023	983	844				
	Luxe	1138	1083	1035	893				
Type K 3	Standaard	935	888	850	733	629			
	Hoogwaardig	991	940	902	777	665			
	Luxe	1047	992	951	820	704			
Type H 2	Standaard	1022	839	796	763				
	Hoogwaardig	1083	889	847	810				
	Luxe	1144	939	892	857				
Type H 3	Standaard	950	950	903	866	746			
	Hoogwaardig	1007	1007	957	919	790			
	Luxe	1064	1064	1013	968	835			
Type S 2	Standaard	1016	976	926	890				
	Hoogwaardig	1077	1034	981	941				
	Luxe	1138	1094	1038	994				
Type S 3	Standaard	955	876	833	795	687			
	Hoogwaardig	1012	926	880	843	725			
	Luxe	1069	980	933	892	769			
Type S 4	Standaard	907	838	796	763	655			
	Hoogwaardig	962	889	847	811	696			
	Luxe	1016	940	893	857	735			

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

Woningen		Bouwkosten voor de Leges					
Twee onder één kap	Aantal m <sup>2</sup>	61	86	176	261	vanaf	
		tot 60	tot 85	tot 175	tot 260		tot 350
Type P 1	Standaard	1005	953	912			
	Hoogwaardig	1066	1013	969			
	Luxe	1126	1070	1023			
Type P 2	Standaard	955	906	869	749	645	
	Hoogwaardig	1012	960	919	792	680	
	Luxe	1070	1017	975	839	722	
Type P 3	Standaard	935	889	852	730	628	
	Hoogwaardig	991	941	900	775	666	
	Luxe	1047	998	955	822	707	
Type K 1	Standaard	978	930	892			
	Hoogwaardig	1037	985	944			
	Luxe	1096	1043	998			
Type K 2	Standaard	939	894	856	734		
	Hoogwaardig	996	947	905	779		
	Luxe	1052	999	957	824		
Type K 3	Standaard	864	822	787	678	584	
	Hoogwaardig	916	870	835	716	619	
	Luxe	968	918	880	757	651	
Type H 2	Standaard	951	903	865	745		
	Hoogwaardig	1008	957	919	788		
	Luxe	1065	1010	968	833		
Type H 3	Standaard	885	839	805	692	594	
	Hoogwaardig	938	890	853	734	631	
	Luxe	991	940	900	775	666	
Type S 2	Standaard	946	898	859	738	634	
	Hoogwaardig	1003	951	913	784	673	
	Luxe	1060	1007	966	832	715	
Type S 3	Standaard	889	845	809	698	599	
	Hoogwaardig	943	896	857	738	634	
	Luxe	996	946	907	779	669	
Type S 4	Standaard	845	822	831	798	686	
	Hoogwaardig	896	871	827	794	683	
	Luxe	946	912	868	829	713	

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.



## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

84 Woningen aangepast						
843 Woningen voor bejaarden(senioren)						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		61 tot 60	86 tot 85	176 tot 175	261 tot 260	261 tot 350
Type P 1	Standaard	1126	1016	937		
Type P 2	Standaard	1070	964	889		
Type K 1	Standaard	1058	952	878		
Type K 2	Standaard	1005	904	834		

844 Woningen voor gehandicapten						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		61 tot 60	86 tot 85	176 tot 175	261 tot 260	261 tot 350
Type P 1	Standaard	1143	1031	951		
Type P 2	Standaard	1429	1288	1188		
Type K 1	Standaard	1075	967	892		
Type K 2	Standaard	1343	1208	1115		

845 Sociale woningen						
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges				
		61 tot 60	86 tot 85	176 tot 175	261 tot 260	261 tot 350
Type P 1	Standaard	906	817	754	725	
Type P 2	Standaard	860	775	715	690	
Type K 1	Standaard	859	774	713	688	
Type K 2	Standaard	816	734	678	656	
Type K 3	Standaard	751	676	624	602	

847 Woningen voor alleenstaanden						
	Aantal m <sup>3</sup>	Bouwkosten voor de leges				
		61 tot 60	86 tot 85	176 tot 175	261 tot 260	261 tot 350
Type P 1	Standaard	1064	960	885		
Type P 2	Standaard	1011	911	840		
Type K 1	Standaard	1000	900	830		
Type K 2	Standaard	950	854	789		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

Uitleg Woningtype zie pagina 16 en 17.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

85 Gemeenschappelijke woonvoorzieningen							
852 Hotels							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1858	1674	1542	1483	1356	1302
	2- laags	1765	1585	1463	1410	1289	1237
	3- laags	1712	1543	1421	1372	1250	1200
	4- laags	1638	1472	1356	1307	1196	1148
	5- laags	1556	1400	1291	1245	1089	1046
	6- laags	1509	1358	1253	1207	1056	1014
	7- laags	1444	1299	1198	1155	1011	970
	8- laags	1384	1246	1149	1108	969	930

853 Motels							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		1501	3001	4501	7501		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		1500	3000	4500	7500	15000	15001
Rechthoekig	1- laags	1677	1511	1343	1343	1227	1178
	2- laags	1593	1432	1276	1276	1164	1118
L- vormig	1- laags	1545	1394	1237	1237	1131	1086
	2- laags	1478	1331	1181	1181	1079	1036

86 Historische woongebouwen							
Heren- & Grachtenhuizen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		201	301	701	1401		
		tot	tot	tot	tot	tot	vanaf
		200	300	700	1400	2250	2251
Herenhuizen, Vrijstaand	2- laags	2112	1896	1748	1685		
	3- laags	2006	1809	1663	1605		
	4- laags	1906	1715	1580	1523		
Grachtenhuizen	2- laags	2428	2185	2020	1945		
	3- laags	2307	2388	2205	2125		
	4- laags	2191	2273	2097	2016		

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

87 Tijdelijke en/of mobile woonvoorzieningen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		61	91	181	276	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		60	90	180	275	350	351
Tijdelijk houten woningen	Standaard	787	707				
	Hoogwaardig	834	751				
	Luxe	873	785				
Woonwagens	Standaard	606	545				
	Hoogwaardig	642	578				
	Luxe	672	605				
Mobile woningen	Standaard	672	604				
	Hoogwaardig	712	639				
	Luxe	746	672				
Woonboot	Standaard	878	790				
	Hoogwaardig	931	835				
	Luxe	975	879				

88 Overige voorzieningen							
Bijgebouwen							
	Aantal m <sup>2</sup>	Bouwkosten voor de Leges					
		10	21	36	51	vanaf	
		tot	tot	tot	tot		
		9	20	35	50	60	61
<b>Aanbouw</b>							
Woonruimte	Plat dak	1251	1126	1038	1001		
	Hellend dak	1138	1026	946	910		
Slaapruimte	Plat dak	1201	1081	997	961		
	Hellend dak	1093	985	908	873		
Sanitaire ruimte	Plat dak	1752	1576	1454	1401		
	Hellend dak	1594	1436	1325	1274		
Kantoorruimte	Plat dak	1215	1093	1008	972		
	hellend dak	1105	996	919	883		
Praktijk ruimte	Plat dak	1374	1237	1140	1099		
	Hellend dak	1250	1127	1039	999		
<b>Garage</b>							
Vrijstaand, steen	Plat dak		541	487	449	433	
	Hellend dak		481	433	400	384	
Vrijstaand, hout	Plat dak		514	462	426	411	
	Hellend dak		457	411	379	365	
Aangebouwd, steen	Plat dak		481	433	399	385	
	Hellend dak		427	385	355	341	
Aangebouwd, hout	Plat dak		457	411	379	366	
	Hellend dak		406	366	337	324	
<b>Berging</b>							
Vrijstaand, steen	Plat dak	550	495	457	440	398	
	Hellend dak	501	451	416	400	360	
Vrijstaand, hout	Plat dak	539	485	447	431	390	
	Hellend dak	491	442	408	392	353	
Aangebouwd, steen	Plat dak	487	438	404	389	352	
	Hellend dak	443	399	368	354	319	
Aangebouwd, hout	Plat dak	477	429	396	382	345	
	Hellend dak	434	391	361	347	313	
<b>Carport</b>							
Vrijstaand	Plat dak	215	193	178	172	155	
	Hellend dak	195	176	162	156	141	
Aangebouwd	Plat dak	225	202	186	180	162	
	Hellend dak	195	176	162	156	141	
<b>Tuinhuis</b>							
	Plat dak	160	143				
	Hellend dak	184	165				

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.

## Basisbedragen per m<sup>2</sup>

88 Overige voorzieningen		Bouwkosten voor de Leges					
Onderdelen	Aantal m <sup>2</sup>	11	21	36	51		
		tot 10	tot 20	tot 35	tot 50	tot 60	vanaf 61
Inpandige verbouwingen		509	458	423	407		
Opsplitsing woning		468	422	389	375		
<b>Renovatie</b>							
Slopen naar casco en woning herbouwen naar EPC 0,4		916	826	761	731	669 642	
Slopen naar casco en woning herbouwen		816	735	677	651	595 572	
<b>Gevelwijzigingen</b>							
Kozijnen vervangen		695					
Complete gevel met kozijnen 40 % vervangen		532					
Complete gevel met kozijnen 50 % vervangen		605					
Complete gevel met kozijnen 60 % vervangen		685					
Serre	Niet geïsoleerd	1207	1087				
	Geïsoleerd	1874	1689				
Erker	Geïsoleerd	1556	1402				
Veranda		172	155				
Overkapping	Tussen bebouwing	138	124				
	Vrijstaand	248	224				
Dakkapel	Lengte tot 2,5 m	1402	per meter				
	Lengte van 2,51 tot 5,0 m	1318	per meter				
	Lengte vanaf 5,0 m	1239	per meter				
Dak opbouw		1099	967	900			
Kelder, onderdeel van de woning		677	595	554	521	463 440	
Kelder onder de complete woning		575	506	471	442	394 374	
Kelder onder de complete woning half verdiept		489	430	400	376	335 318	
<b>Erfscheidingsen</b>							
Houten	hoogte tot 1,50 m	43					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	38					
Stenen, gemetselde	hoogte tot 1,50 m	90					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	80					
Betonnen	hoogte tot 1,50 m	56					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	50					
Combinatie steen/hout	hoogte tot 1,50 m	69					
	hoogte 1,50 tot 2,00 m	61					

Basisbedragen per m<sup>2</sup> excl. BTW. Voor de toeslagen zie pagina 20 en 21.