

28-11-2018 13:05:11 0000024219



**Inlichtingen bij**  
Dhr. S.B.J. Brekelmans  
telefoon 038 499 82 37  
sbj.brekelmans@overijssel.nl

### Beschikking

Op 12 oktober 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van TTE Consultants B.V., Keizerstraat 16, Deventer. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Kanaalstraat Oostzijde 1 in Raalte. Het evaluatieverslag/formulier is opgesteld door The Three Engineers Consultants B.V. (ondertekend op 10 oktober 2018). Als bijlage bij dit evaluatieverslag hebben wij tevens ontvangen:

- Rapport "Actualiserend bodemonderzoek MBI-terrein te Raalte (incl. vooronderzoek en verkennend onderzoek asbest)", TTE Consultants B.V., kenmerk C12048, d.d. 19 juli 2018;
- Verzoek wijziging BUS-melding MBI-terrein (Kanaaldijk OZ 1) te Raalte, TTE Consultants, kenmerk C12048, d.d. 5 september 2018.

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. De sanering is uitgevoerd op een deel van het perceel kadastraal gemeente Raalte, sectie E, nummer 3962.

Op 1 maart 2018 hebben wij voor de locatie Kanaalstraat Oostzijde 1 in Raalte de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. In eerste instantie is gekozen voor het aanbrengen van een duurzaam aaneengesloten afdeklaag (circa 2.500 m<sup>2</sup>) bestaande uit bebouwing (voorgenomen nieuwbouw circa 915 m<sup>2</sup>) en een aan te brengen klinkerverharding (circa 1.575 m<sup>2</sup>). Uit het bovenstaande genoemde recent verrichtte actualiserend bodemonderzoek is gebleken dat de asbestverontreiniging beperkter van omvang is dan in eerste instantie werd verondersteld.

27 NOV. 2018

De sterke verontreiniging met asbest bleek niet aanwezig te zijn op het deelterrein 1 (omschreven als geplande nieuwbouw Stöppelkaters, kadastraal gemeente Raalte, sectie E, nummer 3961) maar alleen aanwezig in een deel van de onverharde westelijk gelegen berm (omschreven als deelterrein 2, kadastraal gemeente Raalte, sectie E, nummer 3962). Op basis daarvan is een wijziging op de BUS-melding bij ons ingediend. De wijziging betreft:

- vervallen van saneringslocatie deelterrein 1
- aanpassen saneringsvariant sanering deelterrein 2 van aanbrengen duurzaam aaneengesloten afdeklaag naar het door middel van ontgraving volledig verwijderen van de sterke verontreiniging met asbest in de grond ter plaatse van dit deelterrein.

De sanering is in de periode van 12 tot en met 14 juni 2018 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving en afvoer met asbest verontreinigde grond gesaneerd.

De sanering is uitgevoerd ter plaatse van deelterrein 2 te weten de onverharde westelijk gelegen berm. Tijdens de werkzaamheden is in de ontgraving een loze betonnen buis aangetroffen, die niet staat aangegeven op de KLIC-melding<sup>1</sup>. De buis is tijdens de sanering zoveel als mogelijk gespaard.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- In totaal 61 ton (circa 36 m<sup>3</sup>) sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven en is afgevoerd naar Grondbank Barneveld (afvalstroomnummer 05Z221208929);
- Hierbij maximaal tot een diepte van 0,5 meter min maaiveld (m -mv) is ontgraven;
- Binnen de saneringslocatie alle sterk met asbest verontreinigde grond is gesaneerd;
- Aanvulling van de ontgraving in samenloop met de nieuwbouw zal worden uitgevoerd.

Datum

23.11.2018

Kenmerk

2018/0503922

Pagina

2

Uw brief

Uw kenmerk

Zaaknummer

Z-BHZ\_BS\_BE-

2018-003908

BHZ\_BS\_BE

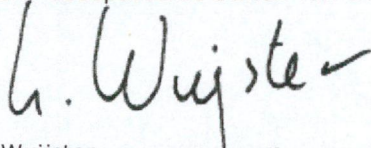
5114101

#### Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Met vriendelijke groet,

Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,  
teamleider Vergunningverlening

<sup>1</sup> Melding voor Kabel- en leidinginformatie bij het Kadaster

## PROCEDURELE ASPECTEN

### *Bekendmaking*

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website [www.overijssel.nl/loket/kennisgeving](http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving)  
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

### *Rechtsmiddelenclausule:*

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

#### Datum

23.11.2018

#### Kenmerk

2018/0503922

#### Pagina

3

#### Uw brief

#### Uw kenmerk

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd.

Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

### *Afschriften*

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Gemeentehuis Raalte, Mevrouw A.G.H. Sluiter, Postbus 5000, 7400 GC Deventer;
- Gemeentehuis Raalte, Milieuzaken, Postbus 5000, 7400 GC Deventer;
- TTE Consultants B.V., t.a.v. de heer T. Bussink, Keizerstraat 16, 7411 HH, Deventer
- Gemeentehuis Raalte, De heer Van Zuijlen, Postbus 5000, 7400 GC Deventer;

#### Zaaknummer

Z-BHZ\_BS\_BE-

2018-003908

BHZ\_BS\_BE

5114101

