Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk
201820886/7004670
Contactpersoon
[Geanonimiseerd]
Telefoonnummer
[Geanonimiseerd]
E-mailadres
[Geanonimiseerd]
Aantal bijlagen
Zie documentenlijst

Datum
Zie documentenlijst

Onderwerp
Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Willemstraat naast het perceel Mauritskade 35

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 23 oktober 2018 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 Chinese peer (stamomtrek 55 cm) met boomnummer 12, staande in de openbare ruimte aan de Willemstraat naast het perceel Mauritskade 35.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 Chinese peer.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.
Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 Chinese peer.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat het naastgelegen pand op het perceel Mauritskade 35 getransformeerd wordt naar een wooncomplex met 17 appartementen. De boom bevindt zich binnen het bouwterrein op korte afstand van de bebouwing, waardoor de boom een geringe overlevingskans heeft gedurende de bouwwerkzaamheden.

De aanvrager heeft de mogelijkheden tot verplanting toegelicht. Gezien de kwaliteit en de waarde van de boom in relatie tot de onevenredige kosten van twee transporten en de benodigde externe opslag heeft de aanvrager afgezien de boom voor verplanting voor te bereiden.

Advies groenbeheerder

Op 29 november 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De groenbeheerder constateert dat de boom beeldbepalend is in de straat en met de kroon bijna tegen de gevel staat. De boom ondervindt een zodanige hinder van het opbouwen van de steigers ten behoeve van de bouwwerkzaamheden dat deze ernstig beschadigd kan worden.

Verder geeft de groenbeheerder aan dat snoeien van de boom geen optie is omdat de bouwwerkzaamheden vergen dat aan een kant alle takken eraf zouden moeten. Aangezien er voldoende ruimte is, wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 1 sierpeer (Pyrus calleryana Chanticleer).

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli.**

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 sierpeer (Pyrus calleryana Chanticleer) met een minimale stamomtrek van 30-35 cm. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de boom en na realisatie van het bouwplan. Herplant dient te worden uitgevoerd in de ter plaatse van de te kappen boom.

Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit “Bouwen” is verleend.

Ter kennisneming
Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.
Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201820886
Type: Aanvraag Wabo
Omschrijving: het kappen van 1 Chinese peer (stamomtrek 55 cm), staande op de openbare weg aan de Willemstraat naast het perceel Mauritskade 35
Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 17-12-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)
Bestandsnaam: A7004670.out.pdf
Documentid: 33793924
Bestandsgrootte: 66027