

## **Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201817887

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen en vergroten van de woning Van Egmondstraat 20 door het plaatsen van een aanbouw op het dakterras aan de achterzijde

Adres: Van Egmondstraat 20

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 12-12-2018

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A7007444.out.pdf

Documentid: 33785306

Bestandsgrootte: 54790



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Van Egmondstraat 20

Geachte heer/mevrouw,

Op 9 september 2018 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen en vergroten van de woning Van Egmondstraat 20 door het plaatsen van een aanbouw op het dakterras aan de achterzijde. Wij hebben u op 9 oktober 2018 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 4 december 2018 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

**Besluit**

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

**Contact**

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:  
[Geanonimiseerd]

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201817887/7007444

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

1

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201817887/7007444

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,  
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie.

## **Bijlage**

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

### **Activiteit: bouwen**

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

### **Hoofdstuk 1 Algemene indieningsvereisten**

#### **Artikel 1.3 Indieningsvereisten bij iedere aanvraag**

De aanvrager doet bij de aanvraag een opgave van de kosten van de te verrichten werkzaamheden.

### **Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten**

#### **Artikel 2.2 Bouwbesluit 2012**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

##### **Artikel 2.2.1 Uit oogpunt van veiligheid:**

Gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:

1. Belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk en het bouwwerk als geheel;
  - a. *Plattegronden;*
  - b. *Doorsneden;*
  - c. *Gevel- en wandaanzicht;*
  - d. *Materialen draagconstructies;*
  - e. *Overzicht fundering;*
  - f. *Constructieprincipe;*
  - g. *Principe van stabiliteitsvoorzieningen*

Een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies, waaruit met name blijkt:

1. de aangehouden belastingen en belastingcombinaties;
2. de constructieve samenhang;
3. het stabiliteitsprincipe;
4. de omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan.

De detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken).

##### **Artikel 2.2.2 Uit oogpunt van gezondheid:**

De ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht.

- a. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren;*

### **Artikel 2.2.3 Uit oogpunt van bruikbaarheid:**

De aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie.

### **Artikel 2.2.4 Uit oogpunt van energiezuinigheid en milieu:**

Uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu: gegevens en bescheiden over de EPC, de thermische eigenschappen van de toegepaste uitwendige scheidingsconstructie en de beperking van de luchtdoorlatendheid;

- a. *Rc-waarden en details uitwendige scheidingsconstructie.*

### **Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;

### **Artikel 2.5 Redelijke eisen welstand:**

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan de criteria uit de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet:

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
- b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;
- c. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- d. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

### **Artikel 2.8 Algemene vereisten aan tekeningen:**

De aanvrager voorziet de tekeningen bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit van een duidelijke maatvoering en schaal aanduiding.

Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal:

- a. situatietekeningen: 1:1000;
- b. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden:
  - 1. bouwwerken kleiner dan 10.000 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlakte: 1:100;
  - 2. bouwwerken 10.000 m<sup>2</sup> of groter bruto vloeroppervlakte: 1:200;
- c. detailtekeningen: 1:5 of 1:10 of 1:20.

### **Artikel 2.9 Vereisten aan plattegronden, doorsneden en aanzichten:**

Een plattegrond bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit betreft een doorsnede van een bouwlaag op 1200 mm boven vloerniveau waarop zijn aangegeven:

- a. uitwendige en inwendige scheidingsconstructies (inclusief materiaalaanduiding);
- b. peilmaten van de vloer;
- c. trappen en hellingbanen;
- d. binnen- en buitenkozijnen;
- e. kokers, schachten, kanalen en schoorstenen;
- f. alle oppervlakken die een directe relatie hebben met of behoren tot:
  - 1. gebruiksfuncties;
  - 2. gebruiksoppervlakten en vloeroppervlakten;
  - 3. verwarmde en onverwarmde zones;
  - 4. gebruiksgebieden, functiegebieden en verblijfsgebieden;
  - 5. verkeersruimten;
- g. overige gegevens die zich ervoor lenen om aan te duiden op plattegronden, zoals toiletruimten, badruimten, buitenbergingen, buitenruimten, liften, stallingsruimten, technische ruimten, opslagruimten en opstelplaatsen van het aanrecht en kook-, stook- en warmwatertoestellen.

Alle aanzichten (geveltekeningen) worden in loodrechte verticale projectie weergegeven. Alle dichte delen en kozijnen die een directe koppeling met de berekeningen hebben, zijn als zodanig traceerbaar in berekening, rapportage of renvooi.