BIJLAGE 1: ONDERBOUWING TARIEVEN onroerende-zaakbelastingen 2019

Te behalen opbrengst 2019	
Eigenaren woningen	**4.945.920**
Eigenaren en gebruikers niet-woningen	**2.483.200**
Totale opbrengst	**7.429.120**

	Som WOZ-waarden 2019 **(Let op, is peildatum 1-1-2018)**	tarief eigenaar					tarief gebruiker		netto-opbrengst programmabegroting 2019-2022	verwachte vermindering obv geboekte verminderingen tot 1-11-2018	amendement de Pater uit STUF-CAP V 2018	Bruto totaal
			woning		niet-woning		niet-woning					
		tarief 2019 =	0,1228									
		tarief 2017 =	0,1251	tarief 2019 =	0,2114							
		tarief 2016 =	0,1286	tarief 2017 =	0,2051	tarief 2019 =	0,1620					
		tarief 2015 =	0,1294	tarief 2016 =	0,1969	tarief 2017 =	0,1571					
E-won	**4.047.980.456**	tarief 2014 =	0,1261	tarief 2015 =	0,1846	tarief 2016 =	0,1508		**4.945.920**	25000		**4.970.920**
E-n-won	**769.725.639**	tarief 2013 =	0,1171	tarief 2014 =	0,1786	tarief 2015 =	0,1414		**1.587.200**	40000		**1.627.200**
G n-won	**663.580.247**			tarief 2013 =	0,1586	tarief 2014 =	0,1368	+	**896.000**	40000	139.000	**1.075.000**
						tarief 2013 =	0,1032		**7.429.120**	**105000**	**139.000**	**7.673.120**
Amendement de Pater *									**139.000**			
Raming kosten bezwaar en beroep								+	**105.000**			
Totale **bruto** te genereren opbrengst bij aangegeven tarieven									**7.673.120**			
Te realiseren netto opbrengst									**7.429.120**			

** Amendement de Pater: hierbij is de heffingsmaatstaf voor de gebruiker van niet-woningen lager dan de heffingsmaatstaf voor de eigenaar*
In de praktijk heeft dit een lagere aanslag gebruikersdeel voor niet-woningen tot gevolg. Dit wordt gecompenseerd in de bruto-opbrengst.

Formule berekening OZB tarieven: **Bruto opbrengst / Som WOZ-waarden x 100**