

Behandeld door
Doorkiesnummer 030-286 6948
E-mail @utrecht.nl
Bijlage(n) 3
Leges € 550,55



Datum 30 november 2018
Ons kenmerk HZ_WABO-18-27682
Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Verzonden **30 NOV. 2018**
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte

We hebben besloten om u een omgevingsvergunning te geven voor:
het kappen van 10 bomen ter hoogte van de: Griffioenlaan te Utrecht (kadastraal bekend: gemeente Utrecht, sectie R, nummer 613).

De activiteiten waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

Publicatie

We maken het besluit bekend op www.officielebekendmakingen.nl zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

Gebruik maken van de vergunning

U mag de vergunning pas gebruiken na de bezwaarperiode. De bezwaarperiode duurt 6 weken en start de dag na de verzenddatum van deze brief. Een bezwaar kan ervoor zorgen dat een besluit wordt aangepast. Als dat zo is, dan hoort u dat van ons. Ook is het mogelijk dat iemand de rechter vraagt om een 'voorlopige voorziening' om te voorkomen dat u al gebruik maakt van de vergunning voordat op het bezwaar is beslist. Als dat zo is, dan hoort u dat ook. U kunt dit altijd ook zelf navragen bij het secretariaat van de bezwaarcommissie, telefoon (030) 286 1096.

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u € 550,55 betalen. U ontvangt hiervoor een rekening.

Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
 - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
 - kenmerk en datum van deze besluitbrief
 - reden van uw bezwaar

Activiteit Kap

Het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo)

Overwegingen

De velaanvraag is beoordeeld aan de hand van de in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) vastgestelde criteria. Deze criteria zijn:

ecologische waarde;
ruimtelijke waarde;
milieuwaarde;
cultuurhistorische waarde.

De bomen zijn ter plaatse beoordeeld op genoemde APV criteria door de afdeling Cultuurtechniek van Stadsbedrijven. Uit de rapportage van 26 oktober 2018 blijkt dat de bomen ecologische waarde hebben.

In het algemeen kan worden gezegd dat elke boom vanuit zijn intrinsieke waarde een natuur- en milieuwaarde heeft – vooral voor vogels en insecten – en de zuivering van lucht en kan bijdragen aan de leefbaarheid in de stad. Echter, uit de toelichting bij de APV blijkt dat het niet de bedoeling is geweest om alle bomen om deze reden te beschermen en te behouden, maar uitsluitend de waardevolle bomen. Er dient gekeken te worden naar de functie van bomen in relatie tot het omliggende ruimtegebruik en de vermelding in eventueel groenbeleid.

- De bomen hebben ecologische waarde, omdat deze schuil en broedgelegenheid bieden aan fauna. Bij verwijdering van de bomen zal de ecologische waarde/functie op dit perceel verdwijnen, maar op de buurpercelen zijn voldoende bomen aanwezig zodat deze functie kan worden overgenomen.

Omdat:

- het terrein bouwrijp gemaakt moet worden ten behoeve van de ontwikkeling van een busremise;
- de bomen in geen enkel opzicht bijzonder te noemen zijn en het niet wenselijk is de bomen te verplanten;
- uit de 'Natuurtoets flora en fauna Griffioenlaan te Utrecht, deelgebied 1 en 2' van 6 september 2018 (opgesteld door ECOquickscan, ecologisch adviesbureau voor natuur en landschap) blijkt dat beoogde ingreep niet leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming mits tijdens het broedseizoen niet wordt gekapt zonder voorafgaande controle en goedkeuring door een ecooog,

hebben wij besloten om het belang van de aanvrager te laten prevaleren boven de geconstateerde waarde en hebben wij de velvergunning op grond van artikel 4:7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht verleend.

Ingesloten zenden wij u de gewaarmerkte situatieschets waarop de bomen zijn aangegeven.

Voorschriften

- De omgevingsvergunning heeft een bepaalde tijdsduur. Op basis van deze vergunning mag geveld worden tot twee (2) jaar na verzending van deze brief. Daarna mag vellen niet meer op basis van deze vergunning plaatsvinden. Indien gebruik is gemaakt van de velvergunning, dan blijft een eventuele aan u opgelegde herplantplicht gelden.

- Op grond van de Wet natuurbescherming is het niet toegestaan om – ondanks de aan u verleende velvergunning – een boom (bomen) te vellen, wanneer dit de broedactiviteiten van vogels verstoort. Overtuigt u zich dus van de situatie voor u de werkzaamheden gaat of laat uitvoeren.

t.b.v. Sector PDIV.

Ons kenmerk : HZ_WABO-18-27682

Sector : Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Behandeld door :

Doorkiesnummer : 030-286 6948

U wordt verzocht van bijgaande omgevingsvergunning afschriften te maken voor:

Behoort bij besluit

Gemeente Utrecht

Formuliersversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3858967
Aanvraagnaam	Aanvraag voor het kappen van bomen t.b.v. BRM
Uw referentiecode	01.18.1773

Ingediend op	23-08-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Betreft het kappen van bomen t.b.v van het bouwrijp maken van het terrein ter voorbereiding van de ontwikkeling busstation
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Formuliersversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Utrecht

Kadastrale gemeente Utrecht

Kadastrale sectie R

Kadastraal perceelnummer 613

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Boomgegevens_-_dlgb-C_pdf	Boomgegevens - dlgb C.pdf	Gegevens houtopstanden	2018-08-23	In behandeling
Kaptekening_dlgb_C_jpg	Kaptekening dlgb C.jpg	Situatietekening kappen	2018-08-23	In behandeling
Brief_kapvergunning_-_V3858967_pdf	Brief kapvergunning - V3858967.pdf	Anders	2018-08-23	In behandeling
kaart_plangebied_en-deelgebieden_png	kaart plangebied en deelgebieden.png	Situatietekening kappen	2018-08-23	In behandeling



E

Gelderlantiaan 8

Gelderlantiaan

2

1

Gelderlantiaan

Gelderlantiaan

Gelderlantiaan

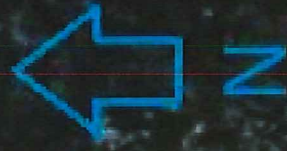
Gelderlantiaan

Gelder

Papendorpsweg

Nieuwmarkt 11recht

Locatie C



U1035

U0926

U0835

U0722

U0630

U0534

U0429

U0317

U0236

U0130

