

Watervergunning

Z50854

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 06 juli 2018 een aanvraag ontvangen van Gemeente Best, Dorsplein 2, 5683GA te Best. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) en geregistreerd onder nummer 3786885. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z50854. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op de aanleg van een bergingsvoorziening in verband met de toename aan verhard oppervlak, het dempen van oppervlaktewaterlichamen, het aanleggen van een duiker en het plaatsen van een tijdelijke pompinstallatie. Deze werkzaamheden worden uitgevoerd ten behoeve van gebiedsontwikkeling Dijkstraten fase 2 te Best.

Dit is op de percelen kadastraal bekend als gemeente Best, sectie E, nummers 5628 en 5713. Deze percelen zijn gelegen in overig gebied. De activiteiten vinden plaats in en nabij diverse b-wateren, die bij het waterschap bekend zijn onder DO112-TV en OWL40594. Deze oppervlaktewaterlichamen zijn gelegen in de buurt van de Biezentrekker en Klompenlei te Best.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

De gevraagde activiteiten maken onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Dijkstraten, waarvoor eerder een tweetal vergunningen zijn afgegeven onder nummer Z28740 en Z28903. Een ander overheidsorgaan, in dit geval de gemeente Best, heeft besloten om een andere functie te geven aan een bestemd gebied. De hiervoor benodigde wijzigingen in het aanwezige watersysteem zijn opgenomen in het 'waterhuishoudkundig onderzoek Dijkstraten' en door het waterschap getoetst en akkoord bevonden. In deze specifieke aanvraag worden de uitgewerkte aanpassingen in fase 2 van het plangebied aangevraagd.

Het dempen van de c-wateren valt onder algemene regel 4 Activiteiten en werken in en nabij c-wateren. Deze activiteiten zijn vrijgesteld van de vergunningplicht en worden als zodanig behandeld.

De overige activiteiten zijn verboden op grond van artikel 3.1, lid 1 en 2 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het provinciaal waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Om verdere invulling te geven aan fase 2 in de gebiedsontwikkeling, worden een aantal watergangen gedempt en wordt het centrale gedeelte van een bergingsvoorziening aangelegd. Daarbij wordt een duiker toegepast, die dit nieuwe gedeelte verbindt met het reeds vergunde deel van de bergingsvoorziening. Aan de zuidzijde van het gehele plangebied zijn nog een aantal b-wateren, met code DO112-TV en OWL40594, gelegen die door de ontwikkelingen worden afgesloten van het lokale watersysteem. Om de afvoercapaciteit van deze watergangen te kunnen waarborgen, wordt er een tijdelijke pompinstallatie geplaatst die uitkomt in de bergingsvoorziening. In een latere fase van de gebiedsontwikkeling wordt dit zuidelijke deel ook ingevuld. In deze toekomstige fase wordt er verdere invulling gegeven aan de waterhuishouding en worden de mogelijkheden bekeken voor het vervangen van de pompinstallatie. De pompinstallatie zorgt namelijk voor een versnippering van het watersysteem. Hiervoor dient de aanvrager te zijner tijd separaat vergunning aan te vragen.

Ervan uitgaande dat de activiteiten conform het waterhuishoudkundig onderzoek en de tekeningen worden uitgevoerd, zijn er geen negatieve gevolgen te verwachten ten aanzien van de waterhuishouding.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1, lid 1 en 2 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gemeente Best, Dorpsplein 2, 5683 GA Best. De vergunning heeft betrekking op:

- de aanleg van een bergingsvoorziening (tevens b-water).
- het dempen van oppervlaktewaterlichamen.
- het aanleggen van een duiker.
- het aanbrengen van een tijdelijke pompinstallatie.

Dit is op de percelen kadastraal bekend als gemeente Best, sectie E, nummers 5628 en 5713. De activiteiten vinden plaats in en nabij diverse b-wateren, die bij het waterschap bekend zijn onder DO112-TV en OWL4059. Deze oppervlaktewaterlichamen zijn gelegen in de buurt van de Biezentrekker en Klompenlei te Best.

Voorschriften

Algemeen

1. Werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag behorende tekeningen met tekeningnr. 012005S3.1 en 012005S3, d.d. 29-06-2018.

Duiker

2. De duiker dient te voldoen aan de volgende vereisten:
 - diameter doorstroomopening: ten minste 0.50 m;
 - hoogte binnenonderkant buis: 13.90 m +NAP;
 - lengte maximaal: 15 m.
3. De kopeinden van het damlichaam van de duiker moeten steeds voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, minimaal door middel van het opzetten van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen niet hoger zijn dan het niveau van de aangrenzende onderhoudsstroken na inklinking.
4. Het onderhoud ter instandhouding van de duiker, het bouwkundig onderhoud, is ten laste van de vergunninghouder.
5. De vergunninghouder is verplicht om ter plaatse van de duiker in de watergang uitmondende lozingsconstructies zodanig aan te passen aan dan wel aan te sluiten op de te leggen duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
6. De afstand tussen twee duikers bedraagt tenminste 8 meter.

Pompinstallatie

7. Het onderhoud ter instandhouding van de pompinstallatie is ten laste van de vergunninghouder.

Graven van een oppervlaktewaterlichaam

8. Het in de aanhef genoemde oppervlaktewaterlichaam dient te voldoen aan:
 - a. de taluds mogen niet steiler zijn dan 1/1.5 en 1/2 (verticaal : horizontaal);
 - b. de bodembreedte moet minimaal 0.5 m bedragen;
9. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van het oppervlaktewaterlichaam berust bij de vergunninghouder gedurende een periode van 12 maanden, te rekenen vanaf het moment na uitvoering van de bedoelde werken. Na verloop van deze periode gaat het onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n) van het oppervlaktewaterlichaam.

Boxtel, 14 november 2018
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen

Locatietekening

