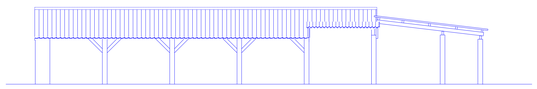
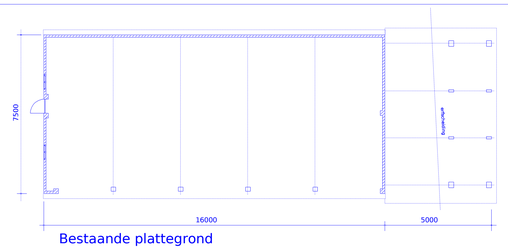
Links bestaand



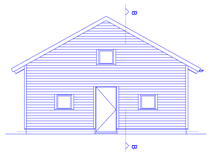
Voor bestaand



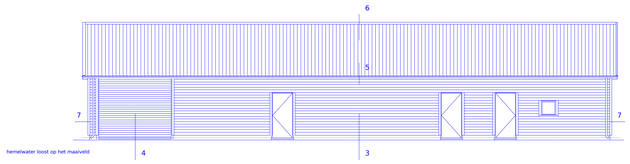
Bestaande plattegrond

Achter bestaand

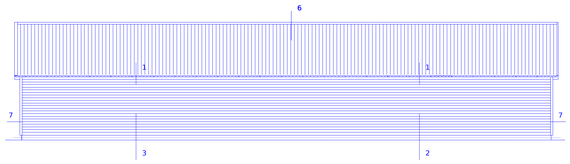
Rechts bestaand



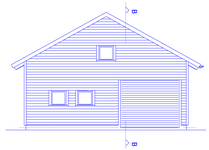
Links gewijzigd



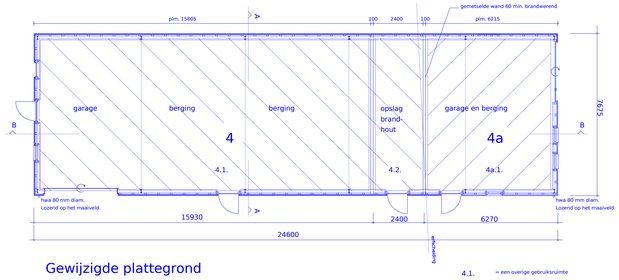
Voor gewijzigd



Achter gewijzigd



Rechts gewijzigd



Gewijzigde plattegrond

= gebruiksgebied = in dit geval gelijk aan de gebruiksruimte.
= overige gebruiksfunktie
= idem voor het stallen van motorvoertuigen

4.1. = een overige gebruiksruimte

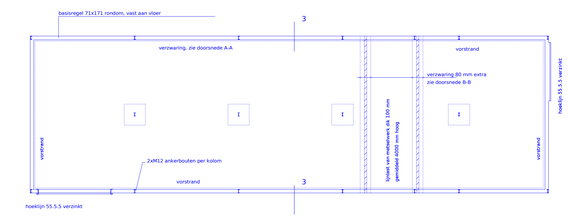
4.2. = een overige gebruiksruimte

= een overige gebruiksruimte

VENTILATIE VAN 4 EN 4A:
Verblijfsgebied van 4.1 = 111 m2 - 16,8 m2 (autostalling) = 94,2 m2.
Verblijfsgebied van 4.2 = 15 m2 hiervan 1dm3/s per m2 = 15 dm3/s.
Verblijfsgebied van 4a.1= 42 m2 - 16,8 m2 (autostalling) = 25,2 m2.

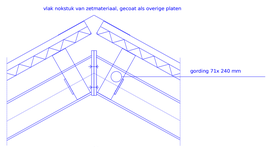
De min. ventilatiecapaciteit is dus 94,2x3 = 282,6 dm3/s
De min. ventilatiecapaciteit is dus 15 dm3/s
De min. ventilatiecapaciteit is dus 25,2x3 = 76 dm3/s

Rekening houden met het percentage van doorlaat per rooster.
Ventileren middels dwarsventilatie, doorlaat 282,3 dm3/s.
Ventilatieopeningen middels dwarsventilatie, doorlaat 15 dm3/s.
Ventileren middels dwarsventilatie, doorlaat 76 dm3/s.

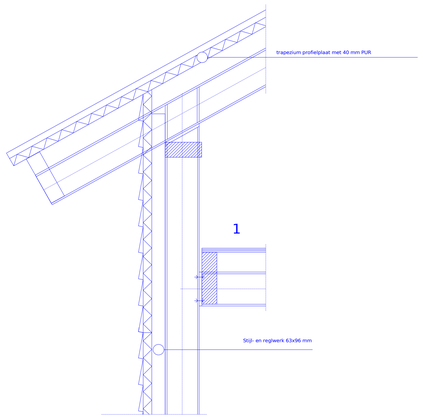


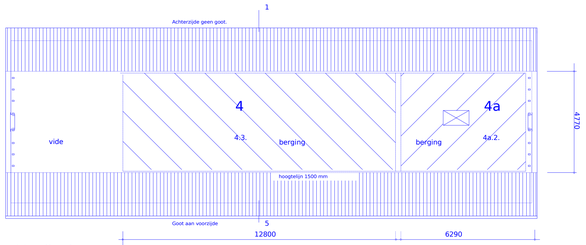
Beganegrondvloer

Voor wapening en verzwaringen zie berekening Jan Wassing d.d. 30-10-'18



6

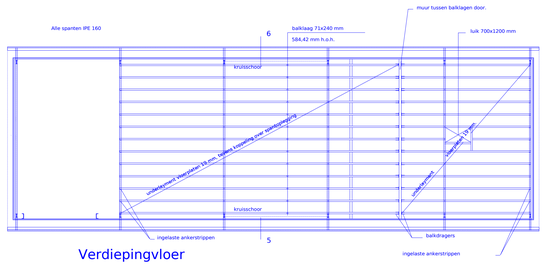




Verdieping

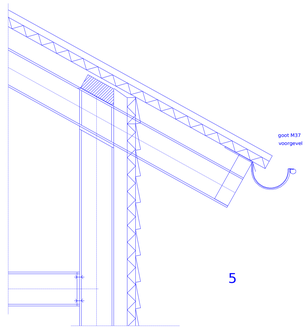
Gebruiksgebied van 4.3 = 59,4 m2 .

Gebruiksgebied van 4a.2 = 27,8 m2 .

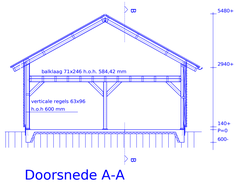


Verdiepingvloer

Voor berekening balken zie ber. Jan Wassing 30-10-'18
Balkhout bouwhout vuren, klasse C, geschaafd

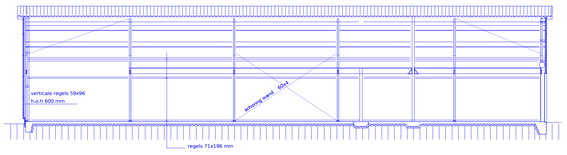


5



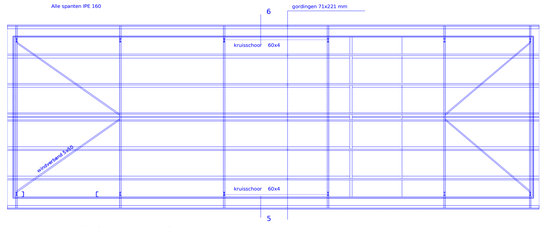
Doorsnede A-A

Voor berekening spant zie spantberekening 25-07-'18



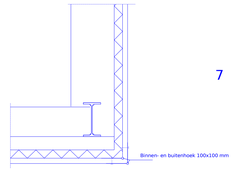
Doorsnede B-B

Voor wapening en verzwaringen zie berekening Jan Wassing d.d. 30-10-'18

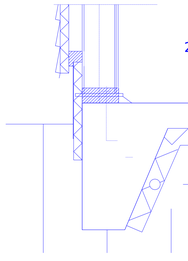


Dakconstructie

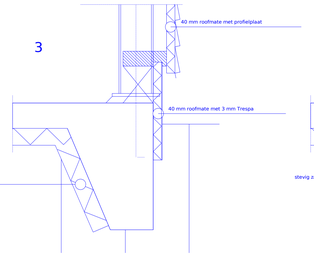
Kaphout bouwhout vuren, klasse C, geschaafd
Spanten afgewerkt in ijzermenie.
Voor berekening gordingen zie ber. Jan Wassing 30-10-'18



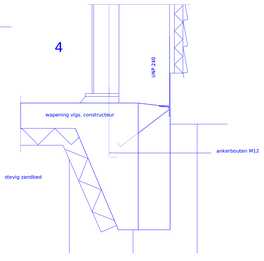
7



2



3



4

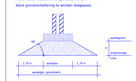
FUNDERING OP STAAL:

Algemeen:
- Op het aanlegniveau dient de grond een consuweerstand te bezitten van min.:
4 N/mm2 op 200 mm diepte en
5 N/mm2 op 400 mm diepte.
- Indien deze waarden niet gehaald worden dient grondverbetering te worden toegepast.

BETONVLOER BEGANEGROND:
Folie d= 0,15 mm op zandbed
Cement CEM III/A42,5
Mileukklasse 2
Staalkwaliteit FeB 500
Wapening rond 8 -150 kruisnetten, dekking 35 mm

FUNDERING OP STAAL:

Algemeen:
- Op het aanlegniveau dient de grond een consuweerstand te bezitten van min.:
4 N/mm2 op 200 mm diepte en
5 N/mm2 op 400 mm diepte.
- Indien deze waarden niet gehaald worden dient grondverbetering te worden toegepast.



PRINCIPE GRONDVERBETERING

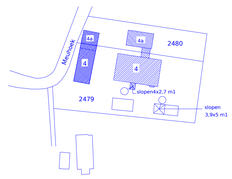
Grondverbetering d.m.v. zand:
- Tijdens de uitvoering dient de grondweerstand zich ten minste op 500 mm onder het diepste ontgrondgedeelte te bevinden.
- De grondverbetering dient een consuweerstand te bezitten van min.:
4 N/mm2 op 200 mm diepte en
5 N/mm2 op 400 mm diepte.

WAPENING FUNDERINGSTROKEN:

Algemeen:

Betonkwaliteitsklasse: B30
Cement: CEM III / A 42,5
Milieuklasse: 2
Staalkwaliteit: FeB500
Dekking: 35 mm

Wapening:
Volgens opgaaf van de constructeur



SITUATIE

Kadastralegemeente: ZELHEM
Gemeentecode: ZH402
Sectie: AC
Sectienummer: 2479 en 2480

Oppervlakten: uitgaande van een erf met twee huisnummers.

Nieuw te bouwen:
Gezamelijke schuur 188,6 m2
Gebouw op nr.4 146,5 m2
Gebouw op nr.4a 48,1 m2

Te slopen:
1. Voormalig tarlokskaal op nr.4 = 10,8 m2
2. Deel bestaande schuur op nr.4 = 19,5 m2
3. Deel bestaande kapschuur op nr.4a = 20,3 m2
4. Deel bestaande kapschuur op nr.4 = 138 m2

Totaal = 188,6 m2

N

Materialen en kleuren

Bestaande loods:
Gevels: baksteen w.f. rood genuanceerd
Daken: O.H.pan grijs en golfplaten grijs
Betonramen: wit
Deur: hout, groen

Gewijzigde loods:
Gevels: Polybeksel staalpanelen, gecoat, antraciet
Daken: Profielplaat staalpanelen, gecoat, antraciet
Ramen: Van beton: wit, nieuwe van hout wit.
Deuren: Hout, groen
Roldeuren: Metaal gecoat, grijs

Afmeting tekening 118,8 x 80,8 cm

PROJECT:	Wijzigen/renoveren kapschuur Meuhoek 4, 7025 DR Halle				
OPDRACHTGEVER:	Pascal Zweers Meuhoek 4, 7025 DR Halle				
ONDERWERP:	Wijzigingsplan	TEKENING:	Aanvraagtekening Omgevingsvergunning		
Gevels, plattegronden, doorsneden details en situatie	datum 17-08-2018 schaal 1:100/1:0/1000	gew. 31-10-2018 versie 1	werknr. 1806-1	blad	
G.H. Vaags Ontwerp - bouwadvisering	Het Hoge 11, 7251 XT Vorden,	telefoon 06 51 38 00 97			