

Aan:

Zaaknr.
Doc.nr.

Ons kenmerk:

Datum: ... oktober 2018

1	Verzoek tot vaststelling hogere grenswaarde(n) op grond van de Wet geluidhinder		
2	Gemeente	Arnhem	Postadres Postbus 9029 6800 DL Arnhem
3	Contactpersoon	A. Meijers	Telefoonnummer contactpersoon 026 3773697
4	Heeft dit verzoek betrekking op het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan of afwijking bestemmingsplan?		Bestemmingsplan 'Veegplan Schuytgraaf 2017, herziening veld 2a, 2b en 24'
5	Naam geldende bestemmingsplan		Bestemmingsplan 'Veegplan Schuytgraaf 2017'
6	Datum vaststelling bestemmingsplan		5 maart 2017
7	Dit verzoek heeft betrekking op (indien het betrekking op woningen heeft, tevens aangeven voor hoeveel woningen hogere waarden wordt aangevraagd):		Vaststellen hogere grenswaarden wegverkeerslawaa Minerva en Marasingel voor maximaal 60 woningen in veld 2a en 2b en maximaal 60 woningen in veld 24.

BETREFT ADRES/LOCATIE (inclusief kadastraal nummer)	AANTAL WONINGEN/ ANDERE GELUID- GEVOELIGE BESTEMMING EN	VERZOEK VAST TE STELLEN HOGERE GELUIDS- BELASTING IN dB	TOEGE- PASTE AFTREK IN dB (ART. 110g Wgh)	GEVEL- AANDUI- DING (NOORD/ ZUID ETC.)	GELUID AFKOMSTIG VAN: (NAAM WEGVAK/ BAANVAK)
Veld 2a (zuidzijde) toetspunten N13 t/m N16	20	57 dB	5	Zuid	Minervasingel
Veld 2b (noord- en oostzijde) toetspunten Z1 t/m Z6 en Z10	40	58 dB	5	Alzijdig	Minervasingel
Veld 24 noord en oostzijde) Toetspunten 1 t/m 4, 9, 21 t/m 26 en 29	60	58 dB	5	Noordelijk, oostelijk en westelijk	Marasingel

9 <i>Onderbouwing verzoek</i>	
Geef in een apart document (bijlage 3) aan waarom overschrijding van de voorkeursgrenswaarden voor deze locatie acceptabel is. Gebruik bij deze toets in ieder geval onderstaande criteria: 1. Beoordeling aan de hand van de hoofdcriteria volgens de Wet geluidhinder; inclusief toetsing doelmatigheid volgens de Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder 2. Toetsing aan de gebiedsgerichte aanpak volgens het beleidsplan Geluid; 3. Beoordeling aan de hand van de Nota Uitvoeringsbeleid Hogere Grenswaarden.	Zie bijlage 3

10	<i>Bronnen (wegverkeer of railverkeer).zie akoestisch onderzoek M.2013.1144.00.R001</i> <i>Voor elke bron (spoor of weg) moet dit formulier ingevuld worden. Indien de (spoor)weg gesplitst is in tracé's, dan wel wegvakken met verschillende invoergegevens moet elk tracé of wegvak als een afzonderlijke bron beschouwd worden.</i>	
10.1	Soort en benaming (spoor)weg (naam + tracénummer/wegvaknummer)	Minervasingel 370583, 370587, 370588 Marasingel 6745, 6746, 6768, 6770, 6819, 6767, 6749
10.2	Binnen of buiten bebouwde kom	Binnen
10.3	Maximum toegestane snelheid	50 km/h
10.4	Huidige type wegdek	Asfalt (SMA 0/8)
10.5	Huidige etmaalintensiteit	n.v.t.
10.6	Wanneer en hoe is de in 10.5 genoemde etmaalintensiteit vastgesteld?	Zie RVMK model 2027 (versie 2018)
10.7	Welke wijziging(en) traden nadien op of zijn binnen circa tien jaar te wachten?	n.v.t.
10.8	Toekomstige etmaalintensiteit	Zie RVMK model 2027 (versie 2018)
10.9	Voor welk jaartal geldt genoemde etmaalintensiteit	2030
10.10	Hoe is de toekomstige etmaalintensiteit bepaald?	De etmaalintensiteiten zijn opgehoogd met een groei van 1% per jaar naar het 2030
10.11	Juridische positie van de (spoor)weg is:	Bestaand
11	Welke bronmaatregelen heeft u overwogen toe te passen, maar zijn niet/onvoldoende doel treffend?	Veld 2a en 2b <i>Wegverkeer</i> - Geluidsreducerend wegdek Minervasingel (dunne deklaag B); - Meer afstand te houden tussen de weg en de toekomstige woningen. - Geluidsscherm (hoogte 4 meter) i.c.m. geluidsreducerend wegdek. <i>Railverkeer</i> - Vervangen dwarsliggers door betonnen dwarsliggers i.c.m. railedempers Veld 24 <i>Wegverkeer</i> - Meer afstand te houden tussen de weg en de toekomstige woningen; - Geluidsreducerend wegdek Marasingel (dunne deklaag A); - Geluidsscherm (hoogte 4 meter) i.c.m. geluidsreducerend wegdek.

12.1	Indien het om een reconstructie gaat, waaruit bestaat deze dan?	n.v.t.
12.2	Dienen als gevolg van de reconstructie maatregelen aan de woningen (saneringen) te worden uitgevoerd? Ook schatting kosten aangeven en de betreffende adressen.	n.v.t.
12.3	Is eerder hiervoor een hogere grenswaarde vastgesteld?	Nee
Ruimte voor opmerkingen:		

Hoogachtend,

De volgende **bijlagen** zijn bij dit verzoek gevoegd:

Bijlage 1: twee recente rapporten met betrekking tot het uitgevoerde **akoestisch onderzoek**;

Akoestisch onderzoek Schuytgraaf veld 2, Arnhem (M.2018.0611.00.R001) versie 3

Akoestisch onderzoek Schuytgraaf veld 24, Arnhem (M.2018.0894.00.R001) versie 1

Bijlage 2: **kaartmateriaal** (in enkelvoud);

Bestemmingsplan + plankaart

Bijlage 3: onderbouwing zoals bedoeld onder punt 9

Bijlage 3 Onderbouwing hogere grenswaarden Veld 2a, 2b en 24

De herziening van het bestemmingsplan Schuytgraaf veegplan 2017 heeft betrekking op veld 2a, 2b en 24.

Veld 2 ligt in de noordrand van Schuytgraaf in het landschap van de uiterwaarden en rivier. Samen met de velden 1 en 3 vormt veld 2 de overgang tussen het stedelijke gebied van Schuytgraaf en het oude landschap met polderlinten. In het zuiden en westen wordt veld 2 begrensd door stedelijk water. Aan de noordzijde grenst het veld aan de Achterstraat. Het veld wordt oostelijk door de groene zone ingekaderd. Het zuidelijk deel wordt fysiek doorsneden door de Minervasingel, waardoor veld 2a en 2b ontstaan.

Veld 24 is één van de zuidelijke velden van Schuytgraaf. Aan de noordzijde wordt het begrensd door de Marasingel. Oostelijk wordt het begrensd door de droge ecozone. In het zuiden en westen vormt een watergang de begrenzing.

De planologische regeling voor veld 2a, 2b en 24 voorziet in de ontwikkeling ten behoeve van woningbouw. De exacte locatie van de te ontwikkelen woningen is niet vastgelegd. Bij de aanvraag hogere grenswaarden wordt uitgegaan van de, vanuit akoestisch oogpunt gezien, slechts mogelijke situatie, hetgeen inhoudt dat is uitgegaan van de hoogste belasting op de bestemmingsgrens voor 'Wonen'.

De geluidbelasting vanwege wegverkeer op de gevels van de nieuwe woningen langs de Minervasingel en de Marasingel overschrijdt (op delen) de voorkeursgrenswaarden.

Ten behoeve van de ontwikkeling moet voor een aantal te realiseren woningen en een hogere waarde in verband met geluidhinder worden aangevraagd.

Voor de geluidsbelasting vanwege railverkeer in veld 2a en 2b hoeft geen hogere waarde in verband met geluidhinder worden aangevraagd. Doordat langs het spoor een geluidsscherm gerealiseerd wordt, wordt langs de gehele grens van veld 2a en 2b voldaan aan de voorkeurs- en ambitiewaarden (zie bijlage 2 van het 'Akoestisch onderzoek Schuytgraaf veld 2' voor de onderbouwing en meetresultaten). Op dit moment treft ProRail in opdracht van de gemeente Arnhem de eerste voorbereidingen voor een geluidsscherm ten noord van station Arnhem-zuid. De verwachting is dat de bouw van dit scherm over 3 tot 5 jaar plaats zal vinden. Deze wordt gedurende de planperiode van het bestemmingsplan gerealiseerd.

In dit document wordt aan de hand van een aantal criteria afgewogen of er een hogere grenswaarde kan worden verleend. Bij deze afweging worden criteria gehanteerd die genoemd zijn in de Wet geluidhinder en het gemeentelijke geluidbeleid.

1. Beoordeling aan de hand van de hoofdcriteria volgens de Wet geluidhinder Bronmaatregelen

Toepassen van stil asfalt

Vanuit wegbeheer is stil asfalt geen optie vanwege het gebruik van de Minervasingel als busroute. Een stille deklaag vraagt meet onderhoud of zal sneller vervangen moeten worden. Het stuit op civiel-technische en financiële bezwaren om stil asfalt te realiseren.

Verminderen van de verkeersintensiteit

Mogelijke bronmaatregel is het verminderen van de intensiteit op de Minervasingel. De Minervasingel heeft de functie van een ontsluitingsweg. Het verminderen van de kan alleen als de functie van de weg verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Het stuit op verkeerskundige bezwaren om de verkeersintensiteit te verminderen.

Verlagen van de maximum snelheid

Mogelijke bronmaatregel is het verlagen van de maximum snelheid op de Minervasingel. De Minervasingel heeft de functie van een ontsluitingsweg. Het verlagen van de maximum snelheid kan alleen als de functie van de weg verandert en er elders alternatieven zijn. Die zijn er niet. Het stuit op verkeerskundige bezwaren om de maximum snelheid te verlagen.

Overdrachtsmaatregelen

Realiseren geluidsscherm

Het realiseren van geluidsschermen is vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt niet wenselijk. Aspecten van sociale veiligheid, interactie en voorkomen van een geïsoleerde ligging pleiten niet voor het nemen van deze overdrachtsmaatregel.

Afstand vergroting

Het vergroten van de afstand van het plan tot de weg is niet mogelijk vanwege de gebondenheid aan de betreffende locatie.

Conclusie:

Hierboven is een integrale afweging gemaakt aan de hand van de bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, civieltechnische, verkeerskundige en financiële aard zoals opgenomen in de Wet geluidhinder. De conclusie is dat bron- en overdrachtsmaatregelen op overwegende bezwaren stuiten. Hogere grenswaarden verleend kunnen worden.

2. Toetsing aan de gebiedsgerichte aanpak volgens het beleidsplan Geluid

In 2008 is het bestaande Beleidsplan Geluid opnieuw door de raad vastgesteld. Het Beleidsplan Geluid heeft tot doel geluidsnormen voor nieuwe situaties af te stemmen op de aard en de functie van een gebied. Hierdoor kan beter rekening gehouden worden met ontwikkelingen en verwachting van de gebruikers van een gebied. In het centrum en dichtbij goed openbaar vervoer wil de gemeente Arnhem veel functies mogelijk maken. De gebiedstypen zijn opgenomen in de Structuurvisie 2012. Als gebieden intensiever gebruikt worden neemt de kans op geluidhinder ook toe. Andere gebieden zoals de parken worden juist gewaardeerd om hun relatieve rust. Deze uitgangspunten hebben geleid tot een gebiedsgerichte invulling van geluidskwaliteiten binnen Arnhem. Naar mate de geluidbelasting hoger is neemt het belang van een zorgvuldige invulling van de totale leefomgevingskwaliteit toe. In verband met de wijziging van de Wet geluidhinder op 1 januari 2007 is aanvullend op het beleidsplan Geluid op 27 maart 2007 de Nota Uitvoeringsbeleid hogere grenswaarden gemeente Arnhem vastgesteld door het college van B&W.

Het beleid houdt in dat op basis van de uitgangspunten van de structuurvisie gewerkt wordt met zeven gebiedstypen die elk een eigen ambitie hebben. Van deze ambitie kan na motivering afgeweken worden.

Veld 2a, 2b en 24 behoren tot het gebiedstype Stadswijk (zie gebiedstypenkaart structuurvisie 2040). Aan deze gebiedstypen is in de Nota een ambitie- en incidenteel niveau toegekend (zie onderstaande tabel uit het Beleidsplan Geluid). Het ambitieniveau staat voor de basiskwaliteit in een gebied en omvat de na te streven geluidsklasse voor de te beschermen objecten in een bepaald gebied.

Tabel 7: Tabel ambities per gebiedstype

Gebiedstype	Geluidsbron					
	Weg- en railverkeer			Bedrijven		
	a	i	p	a	i	p
Hoogdynamisch						
Stadswijk	1	0	-1	-2	-3	-1
Centrum	0	-1	-2	-3	-4	-2
Stedelijke zone/knooppunt	-2	-3	-4	-1	-1	-1
Bedrijventerrein	-1	-2	-3	-1	-2	-3
Laagdynamisch						
Natuur	1	0		1	0	-1
Gemengde groene zone	1	0	-1	0	-1	-1
Stedelijk groen	0	-1	-2	0	-1	-1

Het beleid kent ook een geluidsklasse 'incidenteel'. Deze geluidsklasse wordt bij uitzondering toegepast in combinatie met daarbij vereiste akoestische compensatie.

De geluidsklasse waarin de velden 2a, 2b en 24 vallen valt heeft een ambitieniveau van 48 dB. Voor geluidgevoelige bestemmingen, zoals in dit geval (dienst) woningen en een school, die een hogere geluidbelasting ondervinden kan onder bepaalde voorwaarde een hogere grenswaarde verleend worden tot 58 dB (geluidsklasse onrustig en zeer onrustig, zie onderstaande tabel).

Tabel 6: Indeling in geluidsklasse

geluidsklasse	VL	RL	IL
2 zeer rustig	38	45	40
1 rustig	43	50	45
0 redelijk rustig	48	55	50
-1 onrustig	53	58	55
-2 zeer onrustig	58	63	60
-3 lawaaiig	63	68	65
-4 zeer lawaaiig			

VL = Verkeerslawaaai
RL = Railverkeerslawaaai
IL = Industrielawaai

Een deel van het bouwvlak in het plangebied ligt in de zone met geluidsklasse onrustig (een geluidsbelasting tussen de 48 dB en de 53 dB). Binnen deze zone gelden de volgende algemene voorwaarden:

- indien mogelijk bronmaatregelen (bijvoorbeeld stillere asfalttypen) treffen;
- indien mogelijk de afstand tussen de geluidsbron en de nieuwe woning(en) vergroten;
- het stedenbouwkundig ontwerp vorm geven waarbij zoveel mogelijk afscherming voor het achterliggende gebied ontstaat;
- indien mogelijk in het overdrachtsgebied een afscherming realiseren;

In paragraaf 1 van deze onderbouwing is op deze voorwaarden ingegaan.

Een heel klein deel van het bouwvlak ligt in de zone waar de geluidbelasting hoger is dan 53 dB (geluidsklasse zeer onrustig). In deze zone gelden naast de hierboven opgesomde voorwaarden nog de aanvullende voorwaarden:

- indien mogelijk minimaal een verblijfsruimte aan de geluidsluwe zijde realiseren;
- indien mogelijk bij woningen / appartementen minimaal 1 geluidsluwe buitenruimte creëren (tuin of balkon);

Conclusie:

De geluidbelasting op de gevels overschrijdt voor een deel van het bouwvlak het ambitieniveau van 48 dB zoals verwoord in het gemeentelijk beleidsplan. Bij de nadere uitwerking zullen de mogelijkheden van gevelmaatregelen de (dienst) woningen goed in ogenschouw moeten worden genomen om te voldoen aan de eisen van het bouwbesluit voor een acceptabel binnenniveau (33 dB).

Een klein deel van het bouwvlak ondervindt een geluidbelasting tussen de 53dB en de 58dB. Worden woningen of een schoolgebouw in deze zone gerealiseerd, dan gelden voor deze delen aanvullende voorwaarden.

Als aan de voorwaarde uit de nota uitvoeringsbeleid hogere grenswaarde voldaan wordt dan ontstaat er een acceptabele situatie.

3 Beoordeling aan de hand van de Nota Uitvoeringsbeleid Hogere Grenswaarden

3a. Locatiespecifieke criteria:

De onderstaande locatiespecifieke kenmerken worden in de overwegingen als positief aspect meegenomen dan wel als zwaarwegend argument meegenomen.

Veld 2a en 2b

De locatie bevindt zich in de nabijheid van een trein- of busstation;

Langs de Minervasingel wordt een bushalte gerealiseerd. Dit is op loopafstand van de locatie.

De nieuwbouw ter plaatse dient ter vervanging van bestaande bebouwing;

Nee, de ontwikkeling veld 2a en 2b betreft alleen nieuwbouw.

De locatie is opgenomen in herstructureringsplannen;

Nee

De nieuwbouw vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing;

Nee

Met de ontwikkeling van de betreffende locatie worden één of meerdere andere milieuknelpunten (bijv. luchtkwaliteit, bodemsanering, overige hindersituatie) elders opgelost.

Nvt

Veld 24

De locatie bevindt zich in de nabijheid van een trein- of busstation;

Langs de Marasingel is een bushalte gerealiseerd. Dit is op loopafstand van de locatie.

De nieuwbouw ter plaatse dient ter vervanging van bestaande bebouwing;

Nee, de ontwikkeling veld 24 betreft alleen nieuwbouw.

De locatie is opgenomen in herstructureringsplannen;

Nee

De nieuwbouw vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing;

Nee

Met de ontwikkeling van de betreffende locatie worden één of meerdere andere milieuknelpunten (bijv. luchtkwaliteit, bodemsanering, overige hindersituatie) elders opgelost.

Nvt

3b. subcriteria***Bronmaatregelen;***

Zie ook onder het kopje financiële aspecten in hoofdstuk 1.

Afstand tussen de geluidsbron en (dienst)woningen / school vergroten;

Op dit moment is het belangrijk dat er alle ruimte is / blijft om de beste plek voor de woningen en de evt. school binnen het bouwvlak, te onderzoeken. Naast geluidsaspecten spelen er andere criteria op basis waarvan de keuze gemaakt gaat worden.

Het stedenbouwkundig ontwerp vorm geven waarbij zoveel mogelijk afscherming voor het achterliggende gebied ontstaat;

Bij het stedenbouwkundig ontwerp zal zoveel mogelijk rekening worden gehouden met de geluidbelasting. In de zone waar de geluidbelasting hoger is dan 53 dB zullen zoveel mogelijk buitenruimtes aan de geluidsluwe zijde worden gerealiseerd.

Indien mogelijk in het overdrachtsgebied een afscherming realiseren;

Niet wenselijk, zie hoofdstuk 1.

Bij een aanvraag om omgevingsvergunning voor een woning, scholen en kinderdagverblijven een akoestisch onderzoek voegen en toetsen of wordt voldaan aan de binnenwaarde van het Bouwbesluit;

Er zal bij het indienen van een omgevingsvergunning een akoestisch onderzoek moeten worden aan-geleverd. Hieruit zal moeten blijken dat er voldaan wordt aan de binnenwaarde zoals deze genoemd worden in het Bouwbesluit.

Geluidsaspecten worden vanaf eerste ontwerpstadium bij de ontwikkeling betrokken;

Ja.

Er wordt minimaal een verblijfsruimte aan de geluidsluwe zijde gerealiseerd;***Bij woningen/appartementen wordt er minimaal 1 geluidsluwe buitenruimte gecreëerd (tuin of balkon);***

Indien mogelijk. Het realiseren van geluidsluwe buitenruimtes zal uitgangspunt zijn bij de planontwikkeling. Echter vanwege de globale planopzet zal het in enkele gevallen niet volledig zijn te garanderen.

4 Eindconclusie

De geluidbelasting in het gebied voldoet aan het gemeentelijk beleid. Er is geluidstechnisch dan ook geen belemmering om hogere grenswaarden vast te stellen. Daarnaast is er sprake van stedenbouwkundige overwegingen om ter plaatse nieuwbouw te realiseren.

Het verlenen van hogere waarden past binnen de kaders zoals deze zijn gesteld in de Wet geluidhinder en in de gemeentelijke beleidsnotities.