



Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	17-434
Blad	1/1
Datum	17-7-2018

Project: Nieuwbouw winkelruimte met magazijn en appartement

Opdrachtgever	Emmers Equestrian Nederland
---------------	-----------------------------

Winkelruimte met magazijn

winkelfunctie

Ruimte	Ruimte soort	Ruimte nummer	VG/VR nummer	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VG eis: min.10%xVG	Daglicht VG aanwezig m²:	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig ?:	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie eis: 4 dm³/spp	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s		
KELDER																		
magazijn	onbenoemd	-1.1		385,00			-		-		-		-	300,0	300,0	mv	300,0	mv
niet dragende wanden, schachten etc.				-														
G.O. en V.G. TOTAAL				385,00	0,00	0,00												
BEGANEGROND																		
entree portaal	verkeersruimte	0.1		14,20			-		-		-		-					
winkelruimte	verblijfsruimte	0.2	1/1	793,20	793,20	793,20	-		-		-		268,0	300	300,0	mv	300,0	mv
toilet	toilettruimte	0.3		3,80			-		-		-		7,0	7	7,0	ok. Deur	7,0	mv
magazijn	opslagruimte	0.4		90,20			-		-		-		-	100	100,0	mv	100,0	mv
lifschacht	onbenoemd						-		-		-		10,00	10	10,0	nat.	10,0	nat.
niet dragende wanden, schachten etc.				1,92														
G.O. en V.G. TOTAAL				903,32	793,20	793,20												

Aanwezig totaal m²

Gebruiksoppervlak	1288,32	
Verblijfsgebied		793,20

Nodig (part.) m²

Gebruiksoppervlak	GOX 55%=	708,6
-------------------	----------	-------

GO
VG
VR

Gebruiksoppervlak
Verblijfsgebied
Verblijfsruimte

Verblijfsgebied >55%
eis bouwbesluit
aanwezige waarde

Voldoet

zr. ventilatieroosters - overig DUCO

type	vent. capaciteit per m³
ducoline 23 zr.	qv 22,6 l/s
ducoline 17 zr.	qv 17,4 l/s
ducoline 10 zr.	qv 10,7 l/s
ducotop 50 zr.	qv 14,8 l/s
zr.ventilatie-unit ZZZ214K (renson)	qv 8,1 l/s (br. 940mm)



Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	17-434
Blad	1/1
Datum	17-7-2018

Project: Nieuwbouw winkelruimte met magazijn en appartement

Opdrachtgever	Emmers Equestrian Nederland
---------------	-----------------------------

Kantoor

kantoorfunctie

Ruimte	Ruimte soort	Ruimte nummer	VG/VR nummer	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VG eis: min.2,5%xVG	Daglicht VG aanwezig m²:	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig m²:	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie eis: dm³/s	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s	
BEGANEGROUND																	
entree portaal	verkeersruimte	0.1		3,20			-		-		-		-		-	-	
gang	verkeersruimte	0.2		8,80			-		-		-		-		-	-	
kantine	verblijfsruimte	0.3	2/1	9,40	9,40				0,50	5,00	-		19,5	20	30,0	vr (ducoline 10 zr)	mv
kantoor	verblijfsruimte	0.4	2/2	20,10	20,10	29,50	2,95	9,20	0,50	4,20	-		19,5	20	24,0	vr (ducoline 10 zr)	mv
toilet	toiletteruimte	0.5		1,90			-		-		-		7,0		-	-	-
kast	onbenoemd	0.6		3,50			-		-		-		-		-	-	-
niet dragende wanden, schachten etc.				1,30													
G.O. en V.G. TOTAAL				48,20	29,50	29,50											

Aanwezig totaal m²

Gebruiksoppervlak	48,20
Verblijfsgebied	29,50

Nodig (part.) m²

Gebruiksoppervlak	GOX 55%=	26,5
-------------------	----------	------

GO
VG
VR

Gebruiksoppervlak
Verblijfsgebied
Verblijfsruimte

Verblijfsgebied >55%
eis bouwbesluit
aanwezige waarde

Voldoet

zr. ventilatieroosters - overig DUCO

type	vent. capaciteit per m'
ducoline 23 zr.	qv 22,6 l/s
ducoline 17 zr.	qv 17,4 l/s
ducoline 10 zr.	qv 10,7 l/s
ducotop 50 zr.	qv 14,8 l/s
zr.ventilatie-unit ZZZ214K (renson)	qv 8,1 l/s (br. 940mm)



van Santvoort architecten

Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	17-434
Blad	1/1
Datum	17-7-2018

Project: Nieuwbouw winkelruimte met magazijn en appartement

Opdrachtgever	Emmers Equestrian Nederland
---------------	-----------------------------

Appartement

woonfunctie

Ruimte	Ruimte soort	Ruimte nummer	VG/VR nummer	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VG eis: min.10%xVG	Daglicht VG aanwezig m²:	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig ²:	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie eis: dm³/s	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s
--------	--------------	---------------	--------------	----------	---------	---------	--------------------------------	-----------------------------	------------------------	----------------------------	--	---------------------------------	--------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------

BEGANEGROND

entree portaal	verkeersruimte	0.1		2,80			-		-		-		-					
gang	verkeersruimte	0.2		1,90			-		-		-		-					
woonkamer	verblijfsruimte	0.3	3/1	21,70	21,70	21,70	2,17	3,70	0,50	3,70	13	150	19,5	20	20,0	vr ducoline 23zr	20,0	mv
slaapkamer	verblijfsruimte	0.4	4/1	12,40	12,40	12,40	1,24	2,60	0,50	2,60	7	150	11,2	22	22,0	vr ducoline 23zr	22,0	ok deur
badkamer	badruimte	0.5		4,70			-		-		-		14,0	14	14,0	o.k. deur	14,0	mv
toilet	toilet ruimte	0.6		1,60			-		-		-		7,0	7	7,0	o.k. deur	7,0	mv
kast	onbenoemd	0.7		2,50			-		-		-		-					
techniek	techniek	0.85		2,30			-		-		-		-					
niet dragende wanden, schachten etc.				1,10														
G.O. en V.G. TOTAAL				51,00	34,10	34,10												

Aanwezig totaal m²

Gebruiksoppervlak	51,00	
Verblijfsgebied		34,10

Nodig (part.) m²

Gebruiksoppervlak	GOX 55%=	28,1
-------------------	----------	------

GO
VG
VR

Gebruiksoppervlak
Verblijfsgebied
Verblijfsruimte

Verblijfsgebied >55%
eis bouwbesluit
aanwezige waarde

Voldoet

zr. ventilatieroosters - overig DUCO

type	vent. capaciteit per m³
ducoline 23 zr.	qv 22,6 l/s
ducoline 17 zr.	qv 17,4 l/s
ducoline 10 zr.	qv 10,7 l/s
ducotop 50 zr.	qv 14,8 l/s
zr.ventilatie-unit ZZZ214K (renson)	qv 8,1 l/s (br. 940mm)



van Santvoort architecten

Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	17-434
Blad	1/1
Datum	17-7-2018

Project: Nieuwbouw winkelruimte met magazijn en appartement

Opdrachtgever	Emmers Equestrian Nederland
---------------	-----------------------------

Gegevens project

inhoud		BVO (m ²)	inhoud	GO winkel	VG winkel	GO kantoor	VG kantoor	GO wonen	VG wonen
	kelder	414,00	1490,00	385,00	0	48,20	29,50	51,00	34,10
	beganegrond	1033,00	7609,00	903,32	793,20				
	wonen beganegrond	8,00	83,00						
	kantoor beganegrond	55,00							
	verdieping	63,00							
	Totaal	1573,00	9182,00						
Bebouwd oppervlak		1041,00							