

WATERVERGUNNING

Het maken en behouden van een vlonder en een houten terras in het oppervlaktewaterlichaam de Roer, het plaatsen en behouden van een vlonder en een houten terras in de meanderzone en het inundatiegebied van de Roer en het behouden van een aanbouw van een woning en een opgehoogd terras in het inundatiegebied van de Roer

Zaaknummer: 2017-Z6683

Documentnummer: 2018-D193585

Datum: 19 november 2018



Inhoudsopgave

1.	Onderwerp aanvraag	3
2.	Conclusie	3
3.	Besluit	3
4.	Ondertekening	4
5.	Voorschriften	5
5.1	Algemene voorschriften	5
5.2	Specifieke voorschriften	7
6.	Aanvraag	9
6.1	Samenvatting aanvraag	9
6.2	Overgangsbesluit Waterschap Limburg	10
6.3	Locatie	10
6.4	Vergunningplichtige handelingen	10
6.5	Andere wet- en regelgeving	11
7.	Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer	11
7.1	Algemeen	11
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist	12
7.3	Conclusie toetsing	14
8.	Procedure en rechtsbescherming	14
8.1	Procedure	14
8.2	Rechtsbescherming	15
9.	Mededelingen	16
10.	Bijlagen	16

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1. Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 11 juli 2017 een aanvraag ontvangen om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het maken en behouden van een vlonder en een houten terras in het oppervlaktewaterlichaam de Roer, het plaatsen en behouden van een vlonder en een houten terras in de meanderzone en het inundatiegebied van de Roer en het behouden van een aanbouw van een woning en een opgehoogd terras in het inundatiegebied van de Roer, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2. Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van de bouw van een vlonder en een houten terras in het oppervlaktewaterlichaam de Roer ter plaatse van het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het plaatsen en behouden van een vlonder en een houten terras binnen de begrenzing van het oppervlaktewater-lichaam de Roer ter plaatse van het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, eerste lid, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het plaatsen en behouden van een vlonder en een houten terras in de meanderzone van de Roer ter plaatse van het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, vierde lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
 - het behouden van een aanbouw aan de woning in het inundatiegebied ter plaatse van het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van

- artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, vijfde lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
- het behouden van een opgehoogd terras in het inundatiegebied ter plaatse van het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, vijfde lid, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
 - b. aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen; en
 - c. de tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

w.g.

Geert Vogels
Teammanager vergunningen en plantoetsing

5. Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 2

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

Voorschrift 3

Start en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 4

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 5

Uitvoeringsvoorschriften

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen).
2. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
3. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
4. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
5. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.
8. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap. Op de revisietekening moet de ligging van de werken overeenkomstig de vergunning gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

Voorschrift 6

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via handhaving@waterschaplimburg.nl) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 7

Waterstaatkundig belang

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Voorschrift 8

Beëindiging gebruik

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein en de watergang ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

5.2 Specifieke voorschriften

Voorschrift 9

Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewaterlichaam moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
4. Drijfvuil moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

Voorschrift 10

Vlonder in oppervlaktewaterlichaam

1. De vlonder moet zo gemaakt en behouden worden dat de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam is gewaarborgd. De constructie moet stevig en duurzaam zijn.
2. De vlonder mag maximaal 50 centimeter oversteken vanaf de insteek van de Roer.
3. De afmetingen van de vlonder bedragen 4 meter (lengte) x 4 meter (breedte).
4. De vlonder moet direct aansluiten op het aardoppervlak.
5. Ten behoeve van de vlonder mogen geen palen worden geslagen.
6. Ten behoeve van de vlonder mag binnen de begrenzing van de watergang niet worden gegraven.
7. De vergunninghouder moet het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van de vlonder vrijhouden van (drijf)vuil.
8. Het oppervlaktewaterlichaam moet ter plaatse op voldoende diepte worden gehouden.
9. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

Voorschrift 11

Houten terras in oppervlaktewaterlichaam

1. Het houten terras moet zo gemaakt en behouden worden dat de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam is gewaarborgd. De constructie moet stevig en duurzaam zijn.
2. De afmetingen van het houten terras bedragen 6 meter (lengte) x 4 meter (breedte).
3. Het houten terras moet direct aansluiten op het aardoppervlak.
4. Ten behoeve van het houten terras mag binnen de begrenzing van de watergang niet worden gegraven niet worden gegraven.
5. De vergunninghouder moet het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van het houten terras vrijhouden van (drijf)vuil.
6. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

Voorschrift 12

Vlonder in de meanderzone

1. De vlonder mag niet tegen meandering worden beschermd door middel van oeverbeschoeiing, in welke vorm dan ook.
2. De insteek van de Roer onder de vlonder mag niet worden aangevuld in geval van uitspoeling.
3. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

Voorschrift 13

Houten terras in de meanderzone

1. Het houten terras mag niet tegen meandering worden beschermd door middel van oeverbeschoeiing, in welke vorm dan ook.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtige.

Voorschrift 14

Werken in het inundatiegebied

1. De aanbouw, het terras, de vlonder en het houten terras op het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond mogen behouden worden conform de tekeningen van bijlage 2 en 3.
2. De vlonder en het houten terras moeten direct aansluiten op het aardoppervlak en geen substantiële ophoging veroorzaken.
3. Het verlies aan bergingscapaciteit in het inundatiegebied te compenseren in de vorm van een financiële bijdrage van € 870,00 aan het waterschap voor het uitvoeren van werkzaamheden door het waterschap ter vergroting van het inundatiegebied van de Roer in het beheersgebied van Waterschap Limburg. Dit bedrag dient 6 maanden na de start van de werkzaamheden te zijn overgemaakt op rekeningnummer Iban: NL10 NWAB 0636 7509 08; BIC: NWABNL2G ten name van Waterschap Limburg, Maria Theresialaan 99, 6043 CX te Roermond.

6. Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

De aanvrager heeft in 2016 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het maken van een aanbouw bij zijn recent gekochte woning inclusief het maken van een verhoogd terras op het adres Muggenbroekerlaan 36 te Roermond. Hiervoor heeft de gemeente Roermond vergunning verleend. Deze aanbouw en het terras liggen in het inundatiegebied van de Roer. Hier is ook de keur van toepassing.

De aanbouw en het terras zijn inmiddels gerealiseerd op basis van de Omgevingsvergunning. Door het waterschap is geconstateerd dat hiervoor ook een vergunning op grond van de Waterwet en keur noodzakelijk is. Daarom wordt vergunning aangevraagd voor het behouden van een aanbouw van een woning en een opgehoogd terras in het inundatiegebied van de Roer.

De aanvrager wil ook graag een vlonder ter plaatse van zijn perceel voor het varen met een boot op de Roer. Ook wil hij nog een houten terras plaatsen. Het maken en behouden van deze vlonder en het houten terras zijn ook vergunningplichtige activiteiten op grond van de Waterwet en waterschapsregelgeving. De vlonder en het houten terras liggen (deels) in het oppervlaktewater de Roer, in de meanderzone en in het inundatiegebied.

De aanvraag betreft: het maken en behouden van een vlonder en een houten terras in het oppervlaktewaterlichaam de Roer, het plaatsen en behouden van een vlonder en een houten terras in de meanderzone en het inundatiegebied van de Roer en het behouden van een aanbouw van een woning en een opgehoogd terras in het inundatiegebied van de Roer.

6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017, kenmerk 1606899, is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas. De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en hierop gebaseerde algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

6.3 Locatie

De werken worden gerealiseerd op de locatie, plaatselijk bekend als Muggenbroekerlaan 36 te Roermond, kadastraal bekend als gemeente Roermond, sectie C, perceelnummer 5312 (RD-coördinaten X = 197.453, Y = 354.494).

De Roer is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Roermond en is onder nummer 651.4 (2.001.4) opgenomen in de legger van Waterschap Roer en Overmaas.

Watergang de Roer is in de legger opgenomen als een primair water met een meanderzone en een inundatiegebied. De watergang heeft een natuurfunctie.

6.4 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- werkzaamheden te verrichten in een oppervlaktewaterlichaam (artikel 4.1, lid 1, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- in een oppervlaktewaterlichaam (bouw)werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen of te wijzigen (artikel 4.1, lid 1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- een bouwwerk te plaatsen, te hebben, te herstellen, te wijzigen, te vernieuwen of op te ruimen in de meanderzone (artikel 4.1, lid 4, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).
- ophogingen te maken of te verwijderen in het inundatiegebied (artikel 4.1, lid 5, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

6.5 Andere wet- en regelgeving

De vlonder is mede aangevraagd met als doel om te kunnen varen op de Roer. Voor het varen op de Roer heeft de aanvrager op 9 mei 2018 een vergunning aangevraagd op grond van artikel 4.1, eerste lid, sub b en f van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 (ons kenmerk 2018-Z15234).

Ook is gekeken op de aanbouw, het terras en de vlonder in het inundatiegebied waterstuwung of stroomgeleiding tot gevolg kunnen hebben die invloed heeft op de bergende functie van het inunatiegebied (zie artikel 4.1, lid 5, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)). Dit is niet het geval.

Wanneer bij het uitvoeren van werkzaamheden stoffen worden geloosd in de Roer moet hiervoor een lozingsvergunning worden aangevraagd bij het waterschap. Dit betreft de kwantitatieve aspecten. Voor de kwalitatieve aspecten moet worden ingediend bij het waterschap op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi).

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn

met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap.

Primair water de Roer heeft een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie(s) en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- Artikel 4.1, eerste lid, sub a en b, artikel 4.1, vierde lid, sub a en artikel 4.1, vijfde lid, sub a en b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas 2014, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
De bergingscapaciteit neemt dermate gering af door de vlonder dat niet te berekenen is wat de eventuele afname van de bergingscapaciteit van de Roer is. De vlonder wordt boven het water gemaakt. Onder de open oversteek van de vlonder kan zich (drijfvuil) verzamelen dat invloed heeft op de bergingscapaciteit van de Roer. Daarom is in de vergunningvoorschriften opgenomen dat drijfvuil verwijderd moet worden.
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
De doorstroomcapaciteit neemt dermate gering af door de vlonder dat niet te berekenen is wat de eventuele afname van de doorstroomcapaciteit van de Roer is. De vlonder wordt boven water gemaakt. Onder de open oversteek van de vlonder kan zich (drijfvuil) verzamelen dat invloed heeft op de doorstroomcapaciteit van de Roer. Daarom is in de vergunningvoorschriften opgenomen dat drijfvuil verwijderd moet worden.

- stabiliteit taluds van de watergang;
Er is invloed op de stabiliteit van het talud maar deze wordt ondervangen door het stellen van voorwaarden aan de bouw van de vlonder en het houten terras (zie voorschrift 10 en 11).
- negatief effect op waterkwaliteit;
Conform de voorwaarden moeten de vlonder en het houten terras robuust en duurzaam worden aangelegd. Met duurzaam wordt bedoeld dat er geen uitlogende materialen worden gebruikt.
- negatief effect op ecologie;
De vlonder en het houten terras moeten duurzaam worden aangelegd. Met duurzaam wordt bedoeld dat er geen uitlogende materialen worden gebruikt. De geplande werkzaamheden hebben geen negatief effect op de ecologie.
- negatief effect op grondwaterregime;
Niet van toepassing.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
Niet van toepassing.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem;
Niet van toepassing.
- ligging in de meanderzone;
In de Beleidsregels vergunningverlening is aangegeven dat bouwwerken in een meanderzone alleen worden toegestaan als het aan de rand van de meanderzone of op grote afstand van de watergang ligt en verwacht mag worden dat meandering ook in de toekomst (binnen de technische levensduur van het bouwwerk) niet gehinderd wordt. De vlonder en het houten terras zijn bouwwerken in de zin van de keur.
De vlonder in de meanderende Roer is in casu toegestaan omdat het perceel in de Beleidregel 'Varen op de Roer en Hambeek te Roermond' geschikt is geacht voor varen met een boot. Voor het varen met een boot is het hebben van een vlonder gewenst in verband met het veilig in- en uitstappen op de boot. Voor dit doel steekt de vlonder maximaal 50 cm uit ten opzichte van de insteek van de Roer.
Hierbij geldt wel dat de vergunningaanvrager de lokale situatie neemt zoals deze is en hiermee rekening moet houden. Vanwege de ligging van de meanderzone mag er geen oeverbeschoeiing worden toegepast om het meanderproces ter plaatse van de vlonder en het houten terras tegen te houden. Dit is ook in de vergunningsvoorschriften opgenomen.
Ook loopt de vergunninghouder op deze locatie een groter risico dat de vlonder en het houten terras vanuit waterstaatskundige belangen moeten worden aangepast of verwijderd (zie voorschrift 7) omdat de Roer zich als gevolg van meandering heeft verplaatst. De vlonder en het houten terras liggen namelijk in een buitenbocht van de Roer waar het proces van uitslijting het grootste is. Dit proces kan sneller plaatsvinden dan de (economische) levensduur van de vlonder.
- ligging in het inundatiegebied;
De aanbouw van de woning en het verhoogde terras zijn ophogingen in de zin van artikel 4.1, vijfde lid, sub a van de keur van Waterschap Roer en Overmaas. Door het waterschap is berekend dat 29 m³ aan inundatieruimte in het inundatiegebied verloren is gegaan door de realisatie van deze ophogingen. Dit verlies moet worden gecompenseerd. Van belang is dat de compensatie plaatsvindt in de buurt van de ophogingen.
De aanvrager geeft hierover aan dat het niet meer mogelijk is om achteraf dit verlies aan berging op zijn eigen terrein te realiseren. Hij heeft zijn hele tuin het afgelopen jaar opnieuw ingericht.

Het inundatiegebied op de rechteroever van de Roer ter plaatse van de Muggenbroekerlaan 36 te Roermond is dermate klein dat het moeilijk is om aan deze kant van de Roer compensatie te realiseren.

Daarom heeft het waterschap in dit specifieke geval voor de optie gekozen om het verlies aan inundatieruimte financieel te compenseren en het verlies van berging in een toekomstige project met betrekking tot de Roer zullen plaatsvinden. Een van de geplande maatregelen is het vergroten van het inundatiegebied van de Roer. Door voor deze optie te kiezen, geeft het waterschap het signaal af dat de aangewezen zoneringen in de legger en de bijbehorende regelgeving gerespecteerd moeten worden door derden (zie voorschrift 14).

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 11 juli 2017 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder nummer 2017-Z6683 (documentnummer 2017-D50467). Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Roermond. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2017-D53082.

Op grond van artikel 4:14, derde lid van de Awb is op 31 augustus 2017 aan de aanvrager medegedeeld dat de beschikking niet binnen de gebruikelijke termijn kon worden gegeven. De termijn voor het geven van een beschikking op de aanvraag is daarom verlengd tot en met 10 oktober 2017. De brief aan de aanvrager is geregistreerd onder nummer 2017-D62906. Op 17 oktober 2017 is aan de aanvrager nogmaals medegedeeld dat de beschikking niet binnen de verdaagde termijn kon worden afgegeven (ons kenmerk 2017-D73474).

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9. Mededelingen

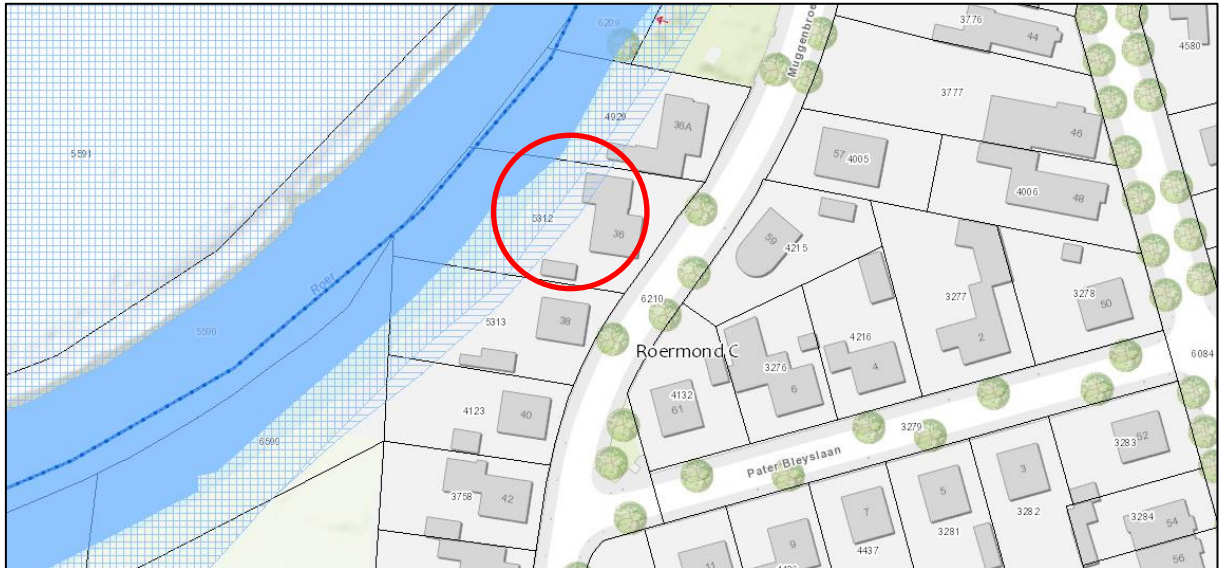
Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:
Gemeente Roermond, Postbus 915, 6040 AX te Roermond




10. Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2017-Z6683:

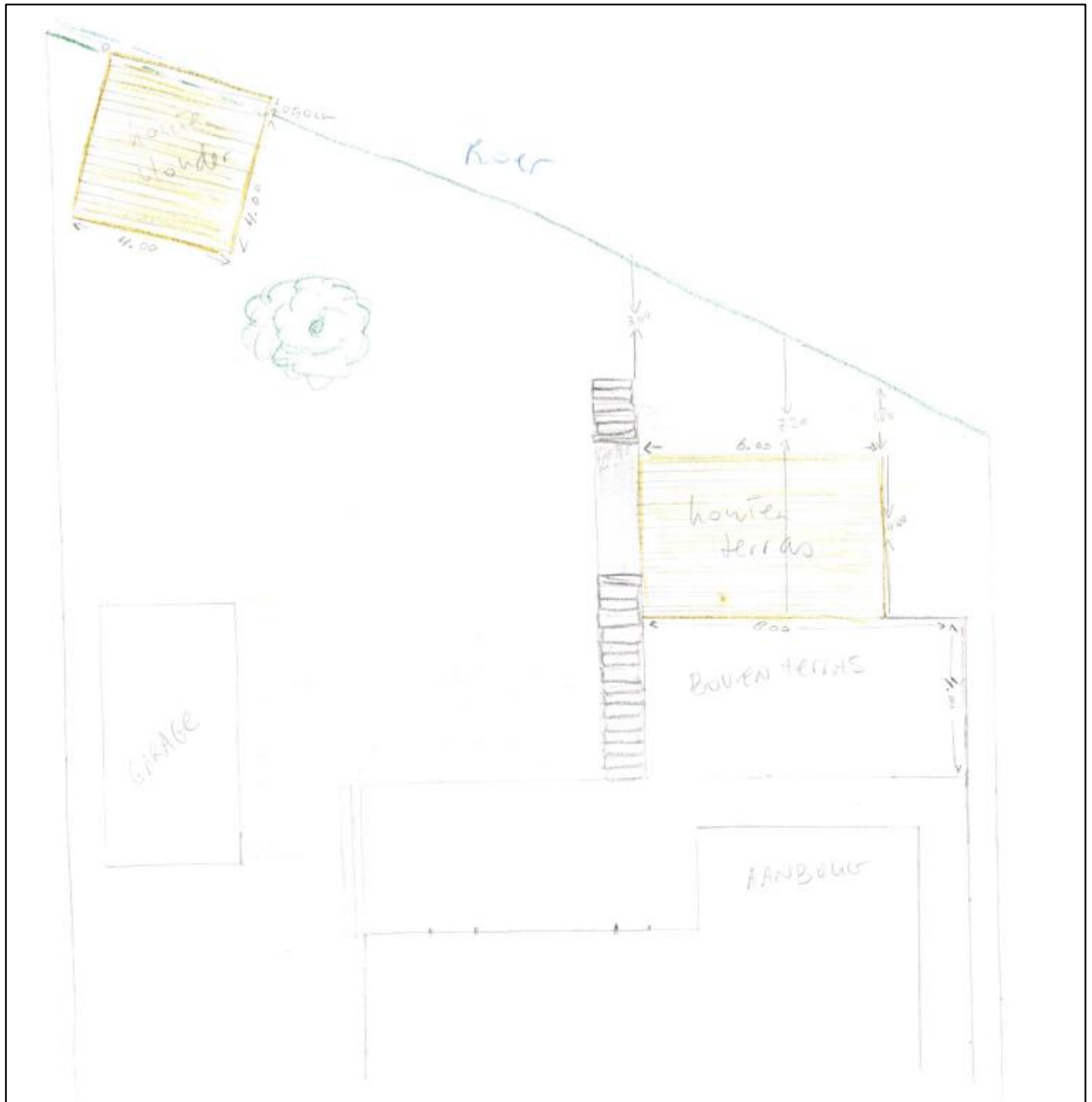
1. Locatietekeningen;
2. Tekening aanbouw, ophoogde terras, houten terras en houten vlonder
3. Bouwtekeningen aanbouw en opgehoogd terras

Bijlage 1: Locatietekeningen



-  = oppervlaktewaterlichaam
-  = meanderzone
-  = inundatiegebied

Bijlage 2: Tekening aanbouw, opgehoogde terras, houten terras en houten vlinder



Bijlage 3: Bouwtekeningen aanbouw en opgehoogd terras (2018-D197877 en 2018-D198723)

SAMENVATTING BEHEERREGISTER

Type kunstwerk (overig vastgoed element (vlak))	Vlonder
Afmetingen / diameter	4 meter (l) x 4 meter (b)
Coördinaten	X: 197443 Y: 354589
Afsluiter	N.v.t.
Vergunning of melding nummer	2017-Z6683
Gerealiseerd	?
Leggerobject	Nee
Calamiteitenobject	Nee
Bedieningsplichtig	N.v.t.
Onderhoudsplichtig	Vergunninghouder
Tekening	2018-D193585
Foto's	-

Type kunstwerk ((overig vastgoed element (vlak))	Houten terras
Afmetingen / diameter	6 meter (l) x 4 meter (b)
Coördinaten	X: 197457 Y: 354502
Afsluiter	N.v.t.
Vergunning of melding nummer	2017-Z6683
Gerealiseerd	?
Leggerobject	Nee
Calamiteitenobject	Nee
Bedieningsplichtig	N.v.t.
Onderhoudsplichtig	Vergunninghouder
Tekening	2018-D193585
Foto's	-

Type kunstwerk (overig vastgoed element (vlak))	Aanbouw woning en verhoogd terras
Afmetingen / diameter	12,5 meter (l) x 14 (b)
Coördinaten	X: 197464 Y: 354494
Afsluiter	N.v.t.
Vergunning of melding nummer	2017-Z6683
Gerealiseerd	Ja
Leggerobject	Nee
Calamiteitenobject	Nee
Bedieningsplichtig	N.v.t.
Onderhoudspflichtig	Vergunninghouder
Tekening	2018-D197877
Foto's	-