



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Cornelis van der Lijnstraat 192

Geachte Geanonimiseerd]

Op 19 oktober 2018 hebben wij, namens Geanonimiseerd], uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 125 cm), staande in de achtertuin van het perceel Cornelis van der Lijnstraat 192.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 esdoorn.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:

Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Uw brief van

Ons kenmerk

201820668/6986515

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 esdoorn.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom een gevaarlijke plakoksel heeft wat de kans op uitbreken ernstig vergroot. Tevens is de boom te groot voor zijn standplaats.

Advies

Op 26 november 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins belang, omdat de boom in de achtertuin staat.

De groenbeheerder heeft geconstateerd dat het een volwassen tweestammige esdoorn betreft die met elkaar vergroeid is in een achtertuin van 115 m². De burens hebben belang bij de esdoorn, omdat de esdoorn vanaf hun huis/tuin zichtbaar is.

De esdoorn is van belang als achtertuinboom, echter wordt dit belang verminderd doordat er in de buurt van de esdoorn nog andere bomen staan. De esdoorn een snelgroeiende boom die zeer hoog en breed kan worden. De kroon van de esdoorn bedekt op dit moment een oppervlakte van 33 m². Dat betekent dat de esdoorn een groot deel van de achtertuin beslaat en dichtbij de erfgrans van de achter- en zijburens staat, waardoor de takken over de erfgrans boven de tuinen van de burens hangen.

De ruimte die de kroon van een volwassen esdoorn nodig heeft is meer dan de ruimte die in de tuin beschikbaar is zodat de esdoorn te weinig bovengrondse groeiruimte heeft. Daarom neemt de esdoorn buitenproportioneel veel ruimte in beslag. Tevens vertoont de boom mechanische gebreken. Hierdoor wordt het gebruik van de tuin beperkt. Het is daarom aannemelijk dat de esdoorn overlast veroorzaakt wat het woongenot van de bewoner en burens vermindert.

De twee stammen van de boom worden dikker waardoor ze elkaar wegdrukken en om kunnen vallen. Daarom vormen de twee stammen een risico voor de omgeving. Het is door de standplaats van de esdoorn aannemelijk dat er schade ontstaat als één van de stammen omvalt. De woningbouwvereniging heeft zorgplicht voor zijn bomen.

Doordat er in de tuin meerdere bomen aanwezig zijn, is de fysieke ruimte van tuin gering, daarom wordt er geen herplantplicht geadviseerd.

Het belang van de esdoorn voor de omwonenden als achtertuinboom en voor de belevingswaarde weegt niet op tegen het belang van de aanvrager, het woongenot van de bewoner te vergroten en schade te voorkomen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Geldigheid van deze vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201820668

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 125 cm), staande in de achtertuin van het perceel Cornelis van der Lijnstraat 192

Adres: Cornelis van der Lijnstr 192

Datum Besluit (P) (GG): 30-11-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6986515.out.pdf

Documentid: 33760531

Bestandsgrootte: 67919