

JML Ontwerp en tekenbureau  
Kerkplein 4  
1777 CD Hippolytushoef

Bezoekadres  
Ebbehout 31  
1507 EA Zaandam

Postbus 209  
1500 EE Zaandam

[www.odnzkg.nl](http://www.odnzkg.nl)

Betreft: Ontwerpbesluit PMV, aardkundige monumenten, 2017-19AM.

**Contactpersoon**  
Leonie Kwak

**Contactgegevens**  
06-14246422

**Kenmerk**  
4890182

**Datum**  
9 augustus 2017

Geachte directie,

U heeft ons voor de bouw van 2 woningen aan de Noorderbuurt 11 en 13 te Hippolytushoef gevraagd om een ontheffing te verlenen van de verbodsbepaling in de Provinciale Milieuverordening Noord-Holland (PMV), artikel 6.3, eerste lid. Uw verzoek om ontheffing is bij ons ontvangen en geregistreerd onder nummer 4890182 op 17 juli 2017 en bestaat uit de volgende documenten:

- Aanvraagformulier d.d. 17 juli 2017;
- Tekening 1584 B1 bestaande en nieuwe situatie;
- Kadastrale gegevens;
- Tekening 1584 B4 van de fundering en riolering HWA.

De hierboven genoemde documenten zijn onderdeel van de ontheffing.

## BESLUIT

Wij verlenen aan JML Ontwerp en tekenbureau de ontheffing voor de aangevraagde handelingen op bovengenoemde locatie overeenkomstig de hierna opgenomen voorschriften.

## Voorschriften

1. Minimaal 7 werkdagen vóór de start van de graafwerkzaamheden moet de start hiervan schriftelijk gemeld worden aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, [www.odnzkg.nl](http://www.odnzkg.nl) onder vermelding van het registratienummer 5104484.
2. Er mag niet dieper worden gegraven dan aangegeven in het verzoek om ontheffing. Als er minder gegraven hoeft te worden om hetzelfde werk te kunnen realiseren is de ontheffinghouder verplicht om minder te ontgraven.

3. De werkzaamheden zoals beschreven in het verzoek om ontheffing moeten met de grootst mogelijke zorgvuldigheid worden uitgevoerd waarbij het aardkundig monument zoveel mogelijk wordt behouden.
4. Ontheffinghouder is verplicht afschriften van dit besluit te verstrekken aan personeel dat betrokken is bij de uitvoering van het werk. Onder personeel wordt hierbij verstaan zowel het eigen personeel als dat van derden.

### **Wettelijke procedure**

Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (AWB) en Afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer (Wm) zijn van toepassing.

### **Bekendmaking, mededeling en terinzagelegging**

Het verzoek om ontheffing en het ontwerpbesluit hebben na bekendmaking in een huis-aan-huisblad en op de website [www.odnzk.nl](http://www.odnzk.nl), gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen.

Heeft u een vraag over deze procedure dan kunt u gebruik maken van het contactformulier op [www.odnzk.nl](http://www.odnzk.nl). Er wordt dan contact met u opgenomen.

Tevens hebben wij afschriften van het ontwerpbesluit verzonden aan Burgemeester en wethouders van Hollands Kroon.

### **Wij hebben het volgende overwogen:**

Het doel van ons aardkundig monumentenbeleid is de duurzame instandhouding van gebieden die extra bescherming behoeven vanwege hun waardevolle bodem en/of waardevolle elementen (bodemprofiel) die primair bepaald zijn door de bodem.

Eenzijds gaat het om het handhaven en verbeteren van de kwaliteit van de bodem en anderzijds gaat het om het behoud van de informatiewaarde (bodemprofiel) van de bodem als weerslag van de natuurlijke ontstaansgeschiedenis van Noord-Holland. Aardkundige waarden (objecten) zijn onvervangbaar. Aantasting ervan is altijd onomkeerbaar.

Gedeputeerde Staten hanteren bij de behandeling van een verzoek om ontheffing het beoordelingskader en stappenschema zoals vastgesteld in de Beleidsregel beoordelingskader ontheffing aardkundig monumenten.

De locatie is gelegen in het gebied dat is aangewezen als aardkundig monument Het eiland Wieringen. Dit valt in de hoofdgroep Stuwwal. In artikel 6.3 van de PMV staat welke handelingen daar onder andere verboden zijn. Gedeputeerde Staten kunnen op grond van artikel 6.3 lid 3 van de PMV ontheffing verlenen als de aantasting van de ondergrond minimaal is. Hiervoor is een toetsingskader opgesteld dat door ons is vastgesteld op 15 december 2015 en gepubliceerd in het Provinciaal Blad 2016/181. Als er sprake is van een zware aantasting (dieper dan 0,5 of 1 meter), dan kan alleen bij zwaarwegende maatschappelijke belangen ontheffing worden verleend.

#### Beschrijving van de handelingen

Aan de Noorderbuurt 11 en 13 te Hippolytushoef is de bestaande bebouwing gesloopt. Op deze locatie worden 2 nieuwe woningen gebouwd. Deze woningen worden gebouwd buiten het bestaande bouwvlak. Er zal echter niet dieper gegraven worden dan 1 meter-maaiveld, omdat er gefundeerd zal worden op staal. Tevens worden er riolering en andere leidingen aangelegd. Hiervoor zal ook niet dieper gegraven worden dan 1 meter-maaiveld.

Volgens de Beleidsregel beoordelingskader ontheffingen aardkundig monument valt deze handeling onder scoringscriterium 2. Daarmee wordt de aantasting van het aardkundig monument als minimaal gekwalificeerd. De ontheffing kan daarom worden verleend. Aan de ontheffing worden voorschriften verbonden.

Als laatste merken wij op dat uw verzoek om ontheffing betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een vergunning of ontheffing nodig is.

Hoogachtend,

Het college van gedeputeerde staten van de provincie Noord-Holland,  
namens deze,  
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

mevrouw A.M. Hopman  
Teammanager Vergunningverlening  
Portefeuille Milieu

*Dit document is digitaal vastgesteld. Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig. Meer informatie: <https://www.odnzkq.nl/verwijzing/digitaalewerkwijze>*

#### Zienswijze

Dit is een ontwerpbesluit. Een ieder kan schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerpbesluit kenbaar maken. Hiertoe ligt het ontwerpbesluit gedurende een periode van zes weken ter inzage. Voor informatie over de plaats van terinzagelegging en de termijn waarbinnen kan worden gereageerd wordt verwezen naar de kennisgeving waarmee dit ontwerpbesluit is gepubliceerd. Zienswijzen kunnen worden ingediend bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Regiebureau, Postbus 209, 1500 EE ZAANDAM. De zienswijzen kunt u digitaal naar voren brengen via [www.odnzkq.nl](https://www.odnzkq.nl), digitale formulieren.